



2017

《英国移民生活指南》

UK IMMIGRATION
LIFE GUIDE



英国彼得森律师行
Peterson Law Associates



第一章 英国综览

p3-p15

- 1.1 英国概况
- 1.2 英国的人文与风俗
- 1.3 英国的政府体制

第二章 英国签证

p16-p37

- 2.1 计分制系统
- 2.2 英国移民主要签证类别
- 2.3 英国移民的好处
- 2.4 英国投资移民Tier 1 Investor
- 2.5 英国企业家移民Tier 1 Entrepreneur
- 2.6 海外公司首席代表签证
- 2.7 英籍华人如何申请父母赴英养老？
- 2.8 移民生活建议

第三章 英国投资理财

p38-p57

- 3.1 英国的投资环境
- 3.2 投资移民的资产管理
- 3.3 独立投资顾问
- 3.4 英国的金融市场

第四章 英国创业

p58-p74

- 4.1 英国的创业环境与政策
- 4.2 受英政府鼓励的创业项目
- 4.3 如何寻找投资人
- 4.4 英国创业孵化与机会平台

第五章 英国商业/公司

p75-p91

- 5.1 英国的商业环境
- 5.2 中国企业在英国
- 5.3 公司兼并、收购
- 5.4 企业上市与资金招募



第六章 英国税务

p92-p104

- 6.1 投资移民的税务须知
- 6.2 公司财务与税务政策
- 6.3 人员雇佣与工资税
- 6.4 地方政府税

第七章 英国置业

p105-p111

- 7.1 英国房地产市场与走势
- 7.2 购买住宅
- 7.3 购买商用房
- 7.4 政府政策

第八章 英国教育

p112-p130

- 8.1 英国中小学
- 8.2 私人监护
- 8.3 英国高等教育

第九章 英国福利

p131-p138

- 9.1 英国国民健康服务NHS
- 9.2 英国国家社会保险号NI
- 9.3 英国生育及子女教育福利

第十章 英国生活

p139-p155

- 10.1 英国日常生活
- 10.2 英国休闲与娱乐
- 10.3 英国饮食推荐
- 10.4 英国购物指南

英国综览

第一章



1.1 英国概况

英国，全称是大不列颠及北爱尔兰联合王国，是由英格兰、苏格兰、威尔士和北爱尔兰组成的联合王国，一统于一个中央政府和国家元首。英国本土位于欧洲西北部的大不列颠群岛，被北海、英吉利海峡、凯尔特海、爱尔兰海和大西洋包围。国土面积是24.36万平方公里，人口约6000万。

英国是世界上第一个工业化国家，是一个具有多元化和开放思想的社会。英国是第一、第二次世界大战的主要战胜国之一，故而是联合国安理会常任理事国，对安理会议案拥有否决权。英国亦是欧盟成员国、北约创始会员国、八国集团和欧洲四大经济体之一。

伦敦是英国的首都，亦是英国第一大城市及第一大港、欧洲最大的都会区之一兼世界三大金融中心之一。

英国国旗

英国国旗，俗称“米字旗”，正式称呼是“the Union Flag”，也常常称为“the Union Jack”。Jack是海军用语，指悬挂在航首的旗帜，英国军舰舰首都悬挂国旗，因而得名。Union Flag 意为“联合旗帜”。英国国旗产生于1801年，是由原英格兰的白底红色正十字旗、苏格兰的蓝底白色交叉十字旗和爱尔兰的白底红色交叉十字旗重叠而成。



英国国徽

英国国徽中心图案为一枚盾徽，盾面左上角和右下角为红底上三只金狮，象征英格兰；右上角为金底上板站立的金狮，象征苏格兰；左下角为蓝底上金黄色竖琴，象征北爱尔兰。盾徽两侧各由一只头戴王冠、代表英格兰的狮子和一只代表苏格兰的独角兽支



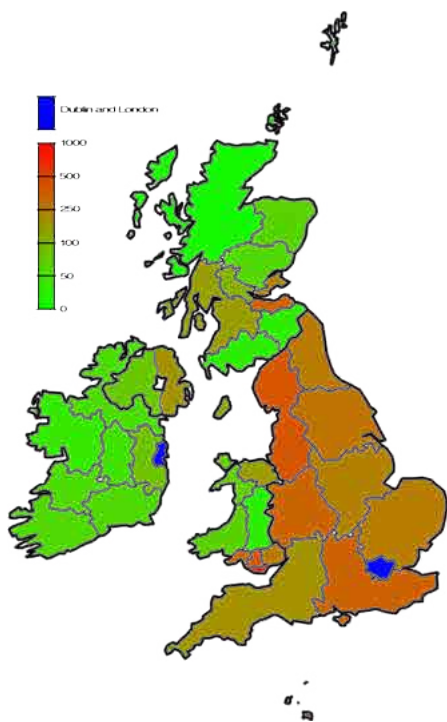
扶着。盾徽周围用法文写着一句格言” Honi soit qui mal y pense”，意为“恶有恶报”；下端悬挂着嘉德勋章，饰带上用法文写着” Dieu et mon droit”，意为“我权天授”；盾徽上端为镶有珠宝的金银色头盔、帝国王冠和头戴王冠的狮子。

国徽底部的绿地中有玫瑰（英格兰）、蓟（苏格兰）、韭菜（威尔士）以及三叶草（爱尔兰）。

英国国歌

英国国歌是“God Save The King”（如在位的是女性君主，国歌改为“God Save The Queen”）。

英国国歌可以追溯到十八世纪。“God Save The King”《天佑国王》是一首爱国歌曲，词作者和曲作者不详。1745年伦敦皇家剧院乐队首次演奏“God Save The King”之后，歌曲迅速在各大剧院传唱。在19世纪初期成为英国国歌。1837年至1901年维多利亚女王在位时和1952年伊丽莎白二世登基后改称“God Save The Queen”《天佑女王》。



英国人口

根据2012年7月统计，英国人口大约有6300万，在欧盟国家中排名第3、世界排名第22。其中，三分之一的人口居住在英格兰东南部（首都伦敦就有820万）。

1971年以来人口增长了7.7%，近些年来人口增长的速度有所增长，在过去的二十年里，尽管英国的总人口有所增长，有些地区，如英格兰的东北部和西北部，人口却有所下降。由于出生率与死亡率都在下降，英国的人口在逐渐老龄化。比如60岁以上的人口多于16岁以下人口。85岁以上的人口数量也创历史新高。

人口普查

人口普查（census）就是对所有人口进行的统计，也收集诸如年龄、出生地、职业、民族、住房、健康及婚姻状况等方面的资料。除了使政府更了解常住英国的居民的基本生活情况之外，这些数据被用于政府规划公共服务、制定经济和社会政策及学术研究等领域。

自从1801年以来，除了二战时期，英国每10年就要做一次人口普查。最近一次的人口普查为2011年。



人口普查时，有关部门会把一份表格寄送给全国的每个家庭。这份表格询问每个家庭成员的详细资料，根据法律人们必须填写这份表格。所填写的信息内容保密，始终以匿名方式保存，这些信息只有100年后才可以向公众开放。到那时，人们在调查家庭历史时发现这些信息非常有用。人口普查的普通信息被用来了解人口发展趋势，以及帮助进行有关规划。

民族多元化

英国的人口呈现民族多元化，且变化迅速，像伦敦这样的大城市尤其如此，所以要从人口普查数据中得到每个人的民族根源的确切情况并不是件容易的事。英国的四个国家（英格兰，威尔士，苏格兰和北爱尔兰）的习俗，观点和历史也各不相同。印度人，巴基斯坦人，中国人，加勒比海黑人，非洲黑人，孟加拉人和混血人种的后裔占英国总人口的8.3%。今天这些社会群体中大约半数的人口出生于英国。



英国最新人口普查（2011年）数据显示，外国出生的居民人数已达到英国常住人口的13%，其中出生在波兰、印度和巴基斯坦的人最多。同时，白种英国人占比也从2001年的87%降到2011年的80%。伦敦的族裔组成则最多元化，常住人口中出生在外国占37%，外籍居民占24%。

此外，在英国居住的人中，还有大量的爱尔兰人，意大利人，希腊人和土耳其塞浦路斯人，波兰人，澳大利亚人，加拿大人，新西兰人和美国人的后裔。2004年以来也有大量人群来自欧盟的东欧成员国。

英国总面积约为24.5万平方千米，包括大不列颠岛，爱尔兰岛东北部的六分之一（北爱尔兰）和许多较小的岛屿（如海峡群岛等），其中英格兰是联合王国中最大的组成部分，面积为130410平方千米，超过英国总面积的一半；苏格兰是英国是第二大组成部分，面积为78772平方千米，约占英国总面积的三分之一；威尔士和北爱尔兰的面积要小得多，面积分别为20758平方千米和14160平方千米。

英国不同地区在文化和语言上存在着很大的差异。这些差异体现在建筑，地方习俗，食物种类和语言上。语言方面的差异尤为突出。英国语言有许多口音与方言。这些差异显示出在英国不同的地区之间有不少区别。英格兰著名的方言有泰茵河（River Tyne）流域的Geordie（people who come from Newcastle），利物浦的Scouse（people who come from Liverpool），和伦敦的Cockney（people who come from east end of London）。除了英语，在英国人们还说很多其它语言，尤其是在多元化的城市。

在威尔士，苏格兰和北爱尔兰，人们说着不同种类的英语，口音也很不一样。在威尔士，还有越来越多的人讲威尔士语，学生在中小学和大学里要学习威尔士语。在苏格兰，某些高地和群岛地区讲盖尔语；在北爱尔兰有些人讲爱尔兰盖尔语。在有些苏格兰地区人们所讲的英语方言受到被称为Scots的古苏格兰语的影响。在北爱尔兰讲的方言之一被称做阿尔斯特苏格兰语（Ulster Scots）。

排名	名称	面积
1	英格兰	130,427 km ²
	- 西南地区	23,837 km ²
	- 东部地区	19,120 km ²
	- 东南地区	19,096 km ²
	- 东米德兰兹	15,627 km ²
	- 约克郡-亨伯	15,420 km ²
	- 西北地区	14,165 km ²
	- 西米德兰兹	12,998 km ²
	- 东北地区	8,592 km ²
	- 大伦敦	1,572 km ²
2	苏格兰	78,772 km ²
3	威尔士	20,778 km ²
4	北爱尔兰	13,843 km ²
	联合王国	243,820 km ²
	海外领地	1,727,570 km ²

英国气候

英国气候温和，有时天阴。因纬度偏高，夏季黑夜较长。一年四季均有晴朗天气。日常天气变化较大。夏季（6月-8月）较热，通常为14-30°C，冬季（12月-2月）较冷，通常为1-5°C。苏格兰与英格兰南部温差显著，通常越往南越暖和。

春季（3月-5月）

春季通常阳光明媚，偶有寒潮及降雨，气温为6-11°C左右。5月天气和煦，日间最高温度可达18°C左右。



夏季（6月-8月）

夏季日间温度偏高，入夜转凉，气温为14-30°C左右，最高温度可达35°C左右。

秋季（9月-11月）

秋季天气温和，偶有寒潮，气温为7-18°C左右。9月较暖，至11月间可能出现温度骤降。

冬季（12月-3月初）

冬季为英国白昼最短（约7-8小时）、气温最低的季节，气温为1-5°C左右。

日间阳光明媚、天气干冷。

1.2 英国人文与风俗

宗教

从历史的角度来看，尽管英国是一个基督教的社会，但是依照法律每个人都有权利去选择自己的信仰。在2001年的人口普查中，仅仅有刚过75%的人表示他们有宗教信仰。这些人中十分之七信仰基督教。也有相当数量的人信仰其他宗教。尽管许多英国人说他们有宗教信仰，但是目前仅有大约10%的人口参加宗教仪式。在苏格兰和北爱尔兰参加宗教活动的人口比在英格兰和威尔士要多。在伦敦参加宗教活动的人数正在增加。

基督教会

英格兰的宗教与国家之间有着宪法上的联系。国家的官方教派是英格兰教会（也被称作英国国教）。英格兰教会在其它国家又称圣公会（Anglican Church），在苏格兰和美国，人们将它称为Episcopal Church。英格兰教会是新教教会，从1530年的宗教改革以后就存在了。国王或女王（君主）是英格兰教会的领袖，又称最高统治者。君主不得与非新教徒结婚。英格兰教会的精神领袖是坎特伯雷大主教。君主有权利选择大主教以及其它高级教会官员，但多数是由首相和教会指派的委员会挑选。有几个英格兰教会的主教还在上议院（the House of Lords）任职。在苏格兰，国教是长老会（Presbyterian）；其首脑称首席主持人（the Chief Moderator）。

威尔士和北爱尔兰没有法定教会。英国的其它新教教会团体有浸信会，长老会，卫理公会，以及教友派。10%的基督徒信罗马天主教（其中40%在北爱尔兰）。

守护神日（国庆节）

英格兰，苏格兰，威尔士和北爱尔兰各自都有一位被称为守护神的国家圣徒。每一位圣徒都有一个宴会日。在过去，这些日子被当做是神圣的节日，很多人休息一天不上班。除了北爱尔兰的三月十七日以外，现在他们都不再是公共假日（仅限于爱尔兰和北爱尔兰是公共假日）。

守护神日（Patron Saint's Days）：

大卫圣徒日（St. David's Day）威尔士，3月1日

帕特里克圣徒日（St. Patrick's Day）北爱尔兰，3月17日

乔治圣徒日（St. George's Day）英格兰，4月23日

安德鲁圣徒日（St. Andrew's Day）苏格兰，11月30日

风俗与习惯：节假日

每年都有各种艺术，音乐和文化的节目，如西伦敦的诺丁山狂欢节，爱丁堡艺术节。来源于各种宗教的风俗与习惯，如古尔邦节（穆斯林），排灯节（印度教），光明节（犹太教）在英国都广为人知。儿童在学校也会学习到这些常识。基督教的主要节日是圣诞节（Christmas）和复活节（Easter 在每年春分月圆之后第一个星期日）。人们还庆祝非宗教节日如新年。



主要的基督教节日

圣诞节

12月25日，人们庆祝耶稣诞生。这是个公共假日。很多基督徒在圣诞前夜（12月24日）或圣诞节那天去教堂。不是基督徒的人们也会庆祝圣诞节。人们常常待在家里。吃一份特别大的经常有火鸡的盛宴。人们相互交换礼物，寄贺卡，装饰屋子。很多人装饰圣诞树。圣诞节是儿童的特殊节日。小孩子相信有一位老人，圣诞老人或者叫做Santa Claus会在晚上送礼物给他们。在图片上圣诞老人留着长长的白胡须，穿着红色的衣服。圣诞过后的第一天，也就是12月26日，是节礼日。这一天也是一个公共假日。

其它节日和习俗

新年

元月1日是个公共假日。人们往往会在前一天即12月31日进行庆祝。在苏格兰，12月31日又称除夕（New Year's Evening 在苏格兰称为 Hogmanay），而且1月2日也是公共假日。在苏格兰Hogmanay对有些人来说是比圣诞更重要的节日。

情人节

2月14日是情人们交换卡片和礼物的日子。有时候人们还会寄匿名卡面给自己暗恋的人。

愚人节

4月1日是人们在中午之前互相捉弄逗乐的日子。电视和报纸上也常常会登一些故事，故意欺骗容易轻信的观众和读者。

母亲节

在复活节三星期之前的星期天，孩子们送贺卡或礼品给自己的母亲。复活节也是一个重要的基督教节日。

万圣节

10月31日是一个很古老的节日。年轻人常常穿上恐怖的装束玩“捣乱还是款待”的游戏。要是不想让他们捣乱就给他们糖果或巧克力。有时人们还会带一个点着蜡烛的南瓜灯笼。

盖伊 福克斯之夜

11月5日是英国人在家里或指定的地点燃放烟花的日子。这个节日源自1605年的一个事件。当时由盖伊 福克斯带领的一群天主教徒在议会放置炸弹密谋刺杀新教徒国王。

和平纪念日

11月11日是纪念那些在一战，二战和其它战争中牺牲的战士。很多人会带罂粟花（一种红花）来纪念那些死去的人。在11点会有2分钟的默哀。



体育

很多人的生活中各种体育运动占重要比例。足球，网球，橄榄球和板球在英国是非常流行的运动。没有英国足球队和橄榄球队。英格兰，苏格兰，威尔士和爱尔兰各有自己的球队。重要的体育会活动包括全国越野障碍赛马会，英国足球协会杯的决赛（在北爱尔兰，苏格兰和威尔士也有相应的赛事）高尔夫公开锦标赛和温布尔顿网球锦标赛。

1.3 英国政府体制

1) 英国的宪法制度

作为一个宪法民主体制，英国是一个由多种机制管理的国家，这些机制相互制约彼此的权力。这些机制都有悠久的历史：它们包括君主，议会（包括下议院和上议院），首相官邸，内阁，司法，警察，公民服务和各地的政府机构。最近英国又将一些行政权力下放到了苏格兰，威尔士和北爱尔兰。集上述机构为一体，这些机制，法律和惯例组成英国的宪法。有些人认为非官方机构如媒体和施压集团也应被视为英国宪法制度的组成部分。



与多数国家的宪法不同，英国宪法不是用书面形式记载下来的一个单一文件。这主要是因为英国从没有经历过一场像法国或美国一样持久的革命，所以我们的管理重要机制已经存在了几百年。有人认为应该有一个单一文件，但是也有人认为未成文的宪法给予各种机制更多空间来适应变化着的情况和公众的期望。

君主

伊丽莎白二世是英国的国家首脑。她也是很多英联邦成员国的君主和首脑。跟丹麦，荷兰，挪威，西班牙及瑞典一样，英国有一个宪法意义上的君主。这意味着国王或女王并不统治国家，但任命人民在民主选举中选举出来的政府。尽管国王或女王可以建议，警告和鼓励首相，但是政府的政策则由首相和内阁制定。女王从他父亲1952年去世以来一直在位。她的长子查尔斯王子，即威尔士王子是王位的继承人。



女王在每年新一届议会的开幕仪式上起着重要的作用。那时女王会发表对未来一年施政纲领的总结性演说。



政府

英国政府体制是议会民主制。英国被划分为646个议会选区，至少每五年每个选区的选民会在大选中选出新一届下院议员。所有选举出来的议员组成下院。多数议员归属某一政党，占多数议员席位的政党组成政府。

要求至少每五年选举一次议会议员的法律根深蒂固，没有任何政府试图去改变过它。如果真的需要一项法律来改变这一传统的话，那必须要上院同意才行。因为英国必须接受欧盟的法律以及欧洲法院的裁决，有人认为英国议会的权利被削弱了，其实这些义务正是议会自己设立的。

下院/平民院

下院是议会两院中较重要的议院，而且其成员都是民主选举产生的。今天首相以及几乎所有内阁成员都是下院议员。下院成员又称“议会议员”，简称MP。每一位MP代表一个议会选区或国家的某个地区：目前有646个选区。下议院议员担负着很多不同的责任。他们代表自己选区的所有人，参与制定新的法律，检查政府的工作，还就重要的国家问题进行辩论。

选举

全国大选至少每五年要举行一次，不过首相可以决定是否需要提前举行。如果一位下议院议员去世或辞职，就要在他/她的选区举行新一轮选举，又称补选。下议院议员是通过一个简单多数选举制产生的。在每个选区得票最多的候选人即可成为议员。获得多数选区席位的政党组成政府。

党鞭

党鞭是由他们的政党领袖任命的一小组人。他们负责政党组织纪律并确保下议院议员参与下院的投票。党鞭经常参加内阁或影子内阁的会议，且与议长安排下院的议事日程。

欧洲议会选举

欧洲议会的选举也是每五年举行一次。英国在欧洲议会占78个席位，选举出来的成员又称欧洲议会议员简称MEP。欧洲议会的选举制度是比例代表制，即按各个政党的总得票率的比例来分配议会席位。

上院

上院成员，又名贵族，不是选举产生的，也不代表各选区。上院议员的角色和成员身份正经历巨大的变

化。直到1958，所有的贵族要么是世袭的（即封号是继承而得的），要么就是高级法官，要么就是英格兰国教的主教。从1958年以来首相开始有权利任命（非传承性的）终生贵族。这些贵族又称终身贵族，往往是在政治，商业，法律或其他行业出类拔萃的人士。这意味着上院的辩论往往可以利用下院成员中所不具备的专业知识。终身贵族是由女王在首相的建议之下任命的，但是他们当中有些人是由其他主要政党领袖提名或由为非政党贵族而设的独立任命委员会提名的。



虽然上院在议会两院中重要性较小，但是却更独立于政府之外。它可以建议修补法律条款或提议新的法律，然后由下院进行讨论。如果上院多数议员不同意通过下院已经通过的法律，此时上院的重要性就凸显出来了。上院有权力否决下院，但他们很少行使这一权力。

首相

首相是执政党的党魁。他/她任命内阁成员，掌握着许多重要公共职位的大权。首相官邸是在伦敦中心靠近议会的唐宁街10号；他/她在离伦敦不远处也有一栋被称为Chequers的乡间别墅。在执政党议员决定，或首相自己要求辞职的情况下，也可以更换首相。更多的情况是，首相在自己的政党在大选中落败后自动辞职。

内阁

首相会任命大约20位高级议会议员成为各部门部长。这包括负责经济的财政大臣，负责法律、治安和移民的内政大臣，外交大臣，及负责教育、卫生与国防的大臣们（“国家秘书长”）。大法官是负责法律事务的的部长，也是内阁成员，但是位居上院而不是下院。根据2005年通过的法律，现在大法官也可以出席下院。这些部长们组成内阁，这个内阁就是一个小委员会，每周开会并对政府施政作出重要决定。之后，这些政策常常会还需要在议会里讨论或得到通过。

反对党

下院第二大党又称反对党。反对党党魁是希望如果其政党在下一轮选举中获胜后成为首相的人。反对党党魁带领其政党指出政府的失误或不足；而其重要机会之一就是在每周举行的议会会议向首相发问时间。反对党领袖还可以任命反对党的高级议员来领导对政府各部长们所做的批评，这些人一起组成影子内阁。

议长

下院辩论由下院的首席官员议长主持。议长在政治上中立。他/她也是下院议员，由其他议员选举产生，其职责是在政治辩论中维护秩序，并确保大家都遵守规则。这包括确保反对党有足够多的时间来辩论他们选择的议题。议长也在议会各种仪式中代表议会。

政党制度

根据英国议会民主制，任何人都可以做议员候选人，但是除非他们被提名代表某一大政党，否则赢得选举的机会很渺茫。如工党、保守党、自由民主党、或代表苏格兰、威尔士、北爱尔兰利益的某一政党。只有少数不代表任何政党的议员，又称“独立派”的议员。主要的政党积极争取普通的选民参加他们的辩论，捐钱、帮助议会或当地政府进行选举；它们在绝大多数选区都有自己的分部，而且每年举行政策制定会。



公民服务

公务员是执行政府政策的经理和行政人员。无论是哪一政党执政，他们在政治上必须保持中立，并且具有精湛的专业知识和能力。尽管公务员必须执行执政党的方针政策，如果他们觉得某一政策不适用或违反公众利益，都可以向部长提出警示。在大选开始之前，高级公务员会认真研究反对党的政策，以便在有不同目标和政策的新政府上台时有所准备。

行政分权

为了让威尔士和苏格兰的人民在直接影响他们的民生问题上有更多的支配权，1997年起政府开始从中央政府下放权力。1999年以来就有了威尔士议会，苏格兰议会，断断续续地还有北爱尔兰议会。尽管英国中央政府仍然控制国防、外交事务、税收和社会保障，许多公共事务已经开始归威尔士和苏格兰的行政部门管理。

苏格兰议会和威尔士议会都采用比例代表制，确保每一政党按照其所获得的选票的比例而分配到相应的席位。同样的，在北爱尔兰也采用比例代表制以保证在联合主义者的多数派（主要是新教徒）和与爱尔兰民族主义派保持一致的少数派（主要是天主教徒）之间达到“权力分享”。欧洲议会采用另一种形式的比例代表制。

威尔士议会政府

威尔士议会或威尔士议会政府（简称为WAG），位于威尔士首府加的夫。它有60个议会成员席位（简称为AM），每四年进行一次选举。议会成员说英语或威尔士语，所有的出版物都以两种语言发行。议会有权力在教育政策、环境、卫生服务、交通和地方政府等重大问题上作出决策，并可以在英国中央议会规定的范围内通过适用于威尔士的法律。

苏格兰议会

1999年成立的苏格兰议会是苏格兰人长期以来争取更多独立和民主权利的抗争的结果，议会位于苏格兰首府爱丁堡。苏格兰议会有129位苏格兰议会成员（MSP），通过比例代表制的选举制度而产生。这种做法使得苏格兰工党和自由民主党之间有了权力共享。苏格兰议会可以为苏格兰通过任何并非由英国议会专控的任何领域的法律。苏格兰议会可以立法的领域包括民法和刑法、卫生、教育、规划和附加税的涨价。

北爱尔兰议会

北爱尔兰议会成立于1922年爱尔兰分裂时，但在1972年因为1969年的北爱尔兰骚乱而被废除。

北爱尔兰议会组建于北爱骚乱末期，基于各主要政党之间达成权力分享的协议。该协议把部长权力分配在主要政党之间。议会有108个选举出的成员，又称立法议会成员，简称为MLAs。下放给北爱尔兰的自主权包括北爱尔兰的教育、农业、环境、卫生和社会保障。

如果北爱尔兰的政治领导人不再同意合作或如果议会不再为人民的利益服务，英国政府保留中止北爱尔兰议会的权力。这种情况已经发生了好几次，该议会目前依然处于终止状态（2006）。这意味着选举出来的议会成员没有通过议案作出决定的权力。

地方政府

英国的县镇、城市和农村地区由民主选举出来的委员管理，常称地方政府。有的地区既有地区委员会又有县委员会，但是职能不同，尽管大多数大点的镇或城市只有一个地方政府。很多代表镇和城市的委员会指定一个市长作委员会的名义领导，但有的镇长是负责行政事物的实际领导。伦敦有33个地方权力部门，由大伦敦市政府和伦敦市长协调整整个首都的政策。地方政府必须为当地提供“强制性服务”。这些服务包括教育、住房、社会保障、地方交通、消防、垃圾收取、规划、环境卫生和图书馆。

地方政府的钱主要来自政府的税收。只有20%左右来源于地方的“地税”，由各委员会设立的税收制度以帮助支付地方服务费用。它适用于所有民用住宅，包括所有私人拥有或租赁的房子、平房、公寓、复式公寓（Maisonettes）、活动住房，以及房艇（Houseboats）。

委员会的地方选举于每年5月举行。许多候选人以某一政党成员的身份参加委员会的选举。

司法

在英国议会制定的法律具有最高权威。但常常会出现人们在处理特殊案件时如何解释法律的问题。解释法律是法官（统称为The Judiciary）的任务，而政府不能干涉他们行使职责。有的时候，有人会指责政府的某些行为是非法的。此时，如果法官也认同的话，那么政府就必须修改其政策或提请议会修改法律。近几年来，这一做法变得越来越重要，因为法官有义务执行《人权法案》。如果法官发现某一公共机构不尊重个人的人权，他们可以根据情况命令该机构更正其做法，并支付赔偿。如果法官认为议会的某条法案与《人权法案》不符，他们自己不能更改该法案，但可以要求议会这样做。

然而，法官不能裁决重大刑事案件的当事人有罪还是无罪。如果有人认为重大刑事案件的被告，应由陪审团裁决他/她是有罪还是无罪，一旦判定有罪，法官可以对其刑罚作出裁决。遇到非重大犯罪案件，对当事人进行是否有罪以及处以何种惩罚的裁决，由地方法官处理。



警察

警察服务是以地方为组织的，一个警察局管辖一个县或几个县。最大的警察局是大都市警察局，它管辖伦敦地区，基地设在新苏格兰场（New Scotland Yard）。北爱尔兰整体由北爱尔兰警察局管辖，（简称PSNI）。警察有“行动上的独立性”，这意味着政府不能在任何案件中指令他们怎样去做。但警察的权力受法律制约，其财政受政府和由地方委员会及地方法官组成的警察权威部门所控制。独立警察投诉委员会（在北爱尔兰称Police Ombudsman）调查对警察严重不满的投诉。

非官方公共组织

非官方公共组织，又称quangos，是一些独立性的组织。它们代表公众，执行着那些不适合置于内阁部长政治管辖范围之内功能。这样的组织有几百个，执行着诸多不同的公共职能。对这些机构的任命通常由部长们负责，但必须以公开公平的方式进行。

媒体的角色

议会的议事记录会在数码电视上播放，也会在像《英国议会议事录》这样的官方报道中发表，该信息可以在大图书馆和互联网上查询。但是，大部分人是从（常常被称为新闻机构的）报纸上、电视上和收音机广播中了解政治问题和事件的。

英国的新闻机构是自由的，这意味着报纸上所报道的内容不受政府控制。报纸的拥有者和编辑往往持有强烈的政治观点，有时组织一些活动以期影响政府政策及公众观点。正因为如此，有时很难区分报纸上报道的是事实还是观点。

根据法律，广播或电视在选举期间对各政党的报道应该保持平衡，对立观点要分配相同的时期。但是节目主持人有权利以尖刻而又活跃的方式来进行采访。

谁可以投票？

英国自1928年以来就有了一个完善的民主制度，女人和男人一样在21岁时可以投票。现在的投票年龄18岁是1969年设定的，而且所有英国出生和归化的公民都享有公民权利（少数服刑的罪犯除外），包括完全的投票权和陪审服务的义务。

英国、英联邦和爱尔兰共和国的公民（如果居住在英国）可以在所有公共选举中投票。除了全国性议会选举（即全国大选）以外，居住在英国的欧盟国家的公民拥有在所有选举中投票的权利。

要参与议会、地方或欧洲选举中的投票，你必须在投票人登记簿（又称选民名册上）登记名字。如果你有权选举的话，可以联系你的地方委员会的选举登记办公室。如果你不知道地方政府在哪里，可以打电话给地方政府协会询问。你需要把你的邮编或详细的地址告诉他们，他们就可以把你的地方政府的名字告诉你。你也可以在互联网上获得英语，威尔士语和其他语言的登记表。



选举登记每年9月或10月举行。选民登记表被寄到每个家庭。按规定该表格必须填写完整并寄回，所有那些在10月15日时有权选举的家庭成员的名字必须在该表格中标明。

在北爱尔兰采用另外一种制度。这称为个体注册，即所有有权利投票的人必须填写自己的登记表。一旦注册，只要你的个人资料没有改变，你就会一直保留在登记簿中。

根据法律，每一个地方政府必须允许所有人查看选民名册，但是现在必须在有人监督的情况下进行。选民名册保存在各地方选民登记办公室（在英格兰和威尔士是当地政府办公室）。有时也可以在某些公共建筑如图书馆里查到选民名册。

竞选公职

绝大多数年满18岁以上的英国、爱尔兰共和国或任何英联邦的公民都可以竞选公职。但不包括军队服役人员，公务员和那些被发现触犯刑律的人。上院的议员不能做下院议员的候选人，但可以候选其它一切公职。

要成为一个地方委员会的委员，候选人必须与当地有某种联系，如在当地工作，在当地选民名册上或在当地租赁或拥有土地或住宅。

如何联系被选举出来的代表

所有被选举出来的代表有义务为他们的选区服务并代表他们的选区。你可以从当地图书馆查到所有代表及其政党的详细资料。当地议会成员，苏格兰议会议员，国家议会议员以及欧洲议会议员都可以在电话簿和黄页中查到。你可以通过写信或打电话的方式联系议员选区办公室或他们在下院的办公室。很多地方议会成员，苏格兰议会议员，国家议会议员，以及欧洲议会议员也会定期举行“上访接待会”。这些接待会常会在当地报纸上刊登广告，选区居民可以亲自和议员就问题进行交谈。

如何参观国家议会和分权后的地方行政部门

公众可以在西敏宫的上院和下院的公共楼座里聆听辩论。你可以事先给地方议员写信拿票，也可以当天在公众入口住排队。参观是免费的。有时在下院排的队很长，你可能得等至少1到2小时。进上院就会容易很多。

在北爱尔兰，选举出来的北爱尔兰议会议员（简称为MLAs），在贝尔法斯特的Stormont的北爱尔兰议会开会。参观Stormont的方法有两种。你可以联系教育服务部门或联系某个北爱尔兰议会议员。

在苏格兰，选举出来的成员称为苏格兰议会成员，简称为MSP，他们在爱丁堡 Holy rood 的苏格兰议会上开会。

在威尔士，选举出来的成员称为威尔士议会议员，简称为AM，他们在卡迪夫湾的Senedd的威尔士议会开会。如果有意参观威尔士议会的话，你可以提前预约参观或观众席的席位。

2) 英国在欧洲和世界的角色

英联邦成员国

英联邦是一些国家的联盟，这些国家多数曾经是英帝国的成员，虽然有的成员国以前并不是帝国的一部分，只是后来才加入的。

女王是由53个成员国构成的英联邦的首脑。成员资格属自愿性质，英联邦不能凌驾于任何成员国之上但可以终止成员的资格。英联邦的目的是促进民主，改进政府，以及消除贫困。



欧盟与英国脱欧公投

欧盟（简称为 EU）始于欧洲经济共同体（简称为 EEC），由 6 个西欧国家于 1957 年 3 月 25 日签订《罗马协议》而成。欧共体成立的原因之一建立在国家合作可以预防欧洲战争这一理念上。一开始的时候，英国决定不加入这一组织，直到 1973 年才成为欧盟成员。2004 年有 10 个新成员国加入，2006 年又增加了 2 个，这样欧盟共有 27 个成员国。



今天欧盟的主要目标之一是所有的成员国作为一个单一市场而运营。欧盟的多数国家采用单一货币，即欧元，但英国决定保留自己的货币，除非英国人民以全民公决的方式选择接受欧元。欧盟成员国的公民只要保持有效护照或身份证，就有权利在任何欧盟国家旅行和工作。出于公共卫生、公共秩序和公共安全的考虑这一权利也可能受到限制。近期加入欧盟的那些国家的公民的工作权有时也会受到限制。

欧盟委员会，常称部长委员会，是管理欧盟的实际组织。由欧盟国家的政府部长组成，并与欧洲议会一起成为欧洲的立法机关。部长委员会在欧洲委员会和欧洲议会的建议之下通过欧盟法律，并就欧盟的运作做出重大决定。欧洲委员会以比利时首都布鲁塞尔为基地，是欧盟的行政机构，并草拟新的欧洲政策和法律提案，管理筹集资金项目。

2016 年 6 月 23 日英国举行脱离欧盟的全民公投。投票结果为“脱离欧盟”。公投结果公布后不久，主张英国留在欧盟的首相戴维·卡梅伦提出辞职。

2017 年 1 月，英国政府向下议院提交《2017 年欧洲联盟（退出通知）法案》（European Union (Notification of Withdrawal) Bill 2017），该法案授权英国政府启动脱离欧洲联盟的程序。3 月 28 日，英国首相特蕾莎·梅在首相府签署六页长的通知信知会欧盟，英国决定按照《里斯本条约》第 50 条，启动脱欧程序。

欧洲理事会

欧洲理事会成立于 1949 年，英国是奠基国之一。多数欧洲国家都是其成员国。它没有制定法律的权力，但可以就人权、民主、教育、环境、卫生和文化等问题拟定公约和章程。这些公约和章程中最重要的是《欧洲人权公约》；所有成员国都受该公约制约，任何不遵守公约的成员国都可能被逐出欧洲理事会。

英国是联合国的成员，该国际组织目前在世界上有 190 个成员国。联合国于二战后成立，目的是防止战争，促进国际和平与安全。联合国安全理事会有 15 个成员，在出现国际危机或威胁平时建议联合国采取行动。英国是 5 个常任理事国之一。

联合国通过了很重要的协议，如《世界人权宣言》，《消除对妇女歧视宣言》以及《儿童权利公约》。尽管这些公约并不具法律效应，但是它们被广泛采用于政治辩论和处理法律案件中，以期加强法律的实施，还被用来对各国家行为进行评判。

英国签证

第二章

本章大部分内容写作来源于作者Peter Liu 刘鹏，微信号A07888088168，英国彼得森律师行，英国移民局内政事务署注册高级移民律师，英国移民律师协会资深会员。



2.1. 计分制系统

英国签证与移民署（UK Visas and Immigration）曾经隶属于英国边境署(UK Border Agency)，两个机构同属于英国内政部。2013年3月，英国边境署宣布解散，由英国签证与移民署替代处理有关来访、工作、学习和在英永居事宜。

从2008年起，英国内政部推出了一系列被称为“Points-Based System”（计分制系统）的新签证类别，简化了原有的80多种不同的签证类型。Points-Based System将不同签证类型分为不同层级，其中：

第一层级（Tier 1）主要针对高资产人群和创业人群，具有直接永居导向，包括Tier 1 Entrepreneur（企业家移民签证），Tier 1 Graduate Entrepreneur（毕业生企业家移民签证），Tier 1 Investor（投资移民签证），Tier 1 Exceptional Talent（特殊人才移民签证）等；

第二层级（Tier 2）主要针对来英工作人群，在满足特定要求的情况下，此类签证具有永居导向，包括Tier 2 General（普通类工作签证），Tier 2 Intra-company Transfer（公司内部派遣工作签证），Tier 2 Minister of Religion（传教工作签证），Tier 2 Sports person（体育人才工作签证）等；

第四层级（Tier 4）主要针对来英学习人群，不具有永居导向，包括Tier 4 General（普通类学生签证），Tier 4 Child（低龄学生签证）；

第五层级（Tier 5）主要针对短期来英工作交流人群，不具有永居导向，包括Tier 5 Youth Mobility-Scheme（青年流动计划），Tier 5 Temporary Worker - Charity Worker（短期工作：慈善工作者），Tier 5 Temporary Worker - Government Authorised Exchange（短期工作：政府授权交流活动），Tier 5 Temporary Worker - Creative and Sporting（短期工作：创意和体育领域工作者）等。

另外，在计分制系统之外，还有同样具有永居导向的海外公司首席代表签证（Representative of an Overseas Business Visa），英国公民或欧盟家属签证等。

在本书的这一部分，我们主要为大家介绍几种适用于中国籍人群移民英国的签证类别：Tier 1 Investor（投资移民签证），Tier 1 Entrepreneur（企业家移民签证），Representative of an Overseas Business Visa（海外公司首席代表签证）。

2.2. 英国移民主要签证类别

英国传统上不是一个移民国家，在2012年12月以前给全世界的印象都是英国很难移民。随着全球经济形式的变化与发展，英国政府正在默默地打开移民的大门，欢迎那些有经济实力，有创业精神的企业家及高资产人群进入英国。我们深深地相信，这是一个十分好的机会并且非常适合目前中国大陆的高资产人群及企业家。

英国移民局近几年推出的几项移民政策（投资移民和企业家移民），目的在于使有兴趣移民英国的投资者和创业者，把大量的投资带入英国，以刺激经济。按照目前移民法所列出的相应条款，我们重点介绍关于英国



计分制系统下的第一级，Tier 1。

第一级计分制系统中包括主要的两个签证类型 - Tier 1 Investor (投资移民) 和 Tier 1 Entrepreneur (企业家移民)。这两大类签证都属于目前英国政府 (保守党联合政府) 比较推崇和鼓励的签证类型。

在2012年12月后，政府大幅度降低申请要求，目的就是鼓励类似中国地区的申请者能够积极申请，最主要目的还是为了刺激英国本土经济发展和提高本土就业率。

2.3. 英国移民的好处

- 欧洲最发达国家之一，世界金融中心之一，资本市场成熟、发达；
- 社会治安良好、高度法治、尊重人权、保护私产；
- 享受免费医疗福利，自由自置英国物业；
- 高素质的教育：英国的学校举世闻名，16岁以下子女可享受免费公立学校教育，可享受一流纯英式教育；
- 移民英国资料简单，无需证明资金来源及提供税单；
- 无需管理经验，无年龄、学历、英语要求；
- 申请简单快捷，三到六个月左右获批；
- 全家（主申请人和配偶及未满18岁未婚子女）可享受英国优厚福利；
 - 主申请人满足居住要求，可保全家身份有效；
 - 英国允许双重国籍；持英国护照世界通行，可在欧盟（27个国家）自由工作及生活；
 - 申请人及家人（包括配偶及18周岁以下未婚子女）可一起申请投资移民签证，在英居留五年后有权申请长期居留；
 - 五年居留期间投资者允许自由进出英国，可在英国以外国家逗留一定的时间；
 - 由于在英逗留时间灵活有弹性的特点，此类申请适合在英国以外拥有生意投资的人士。



2.4. 英国投资移民 Tier 1 Investor

申请条件：

- 年龄超过 18 周岁；
- 无刑事犯罪记录；
- 在个人户口拥有不少于 200 万英镑的款项；
- 已在英国开设受监管的投资账户；
- 打算以英国为主要家园；

英国投资移民签证的申请人只需要持有 200 万英镑的资金在英进行购买国债、公司债或商业投资等即可。

此类签证的签发采取 3 年+2 年的形式，5 年后即可获得英国永久居留权，6 年后便可申请入籍并在英和欧盟国家享

受公共福利。此类签证也有加速条件：若申请人投资 500 万英镑，则可在 3 年之后获得永居；若投资 1000 万英镑，则可在 2 年之后获得永居。

注：在 2014 年 11 月 6 日之前，投资移民签证的门槛为 100 万英镑的资金持有。自 2014 年 11 月 6 日起，投资门槛涨至 200 万英镑。此文中后半部分所涉及到的 100 万英镑投资移民申请，皆为在 2014 年 11 月 6 日之前旧移民体系下的统计。

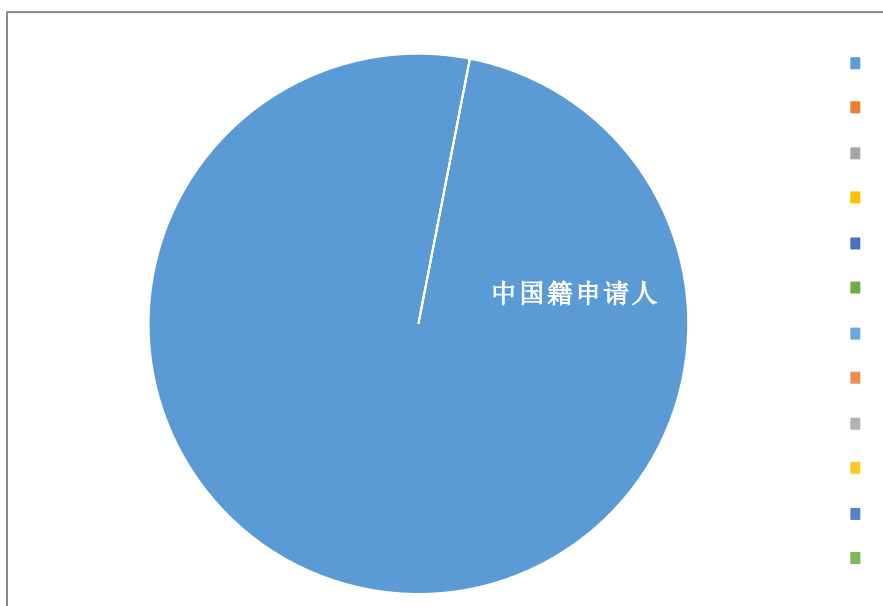
投资移民数据统计

2017 年第一季，全球投资移民共有 75 人获批，其中人数最多的是中国籍申请人，共有 27 人。其次是香港申请人，共有 8 人。

国家/地区	数量
China	27
Hong Kong	8
Russia	6
Mexico	5
Canada	4
Egypt	3
Turkey	3
Azerbaijan	2
Malaysia	2
Pakistan	2
Australia	1
India	1
Indonesia	1
Iran	1
Iraq	1

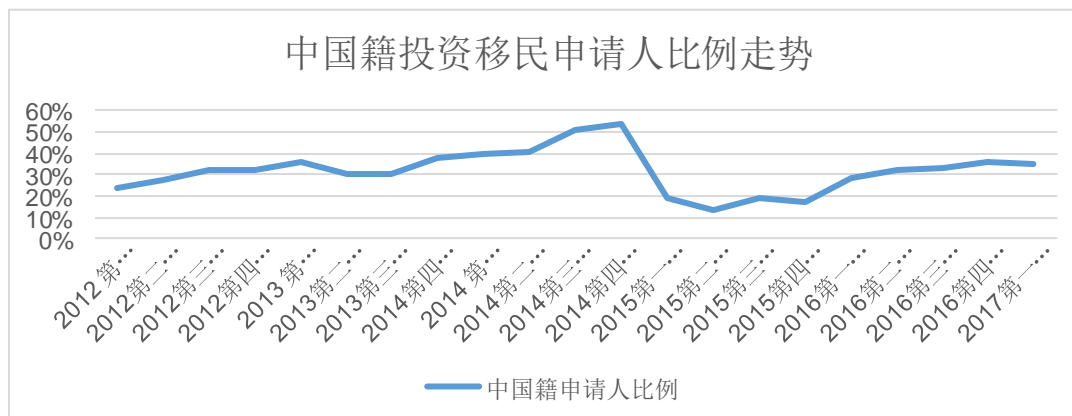


Kenya	1
Lebanon	1
Philippines	1
Saudi Arabia	1
Singapore	1
South Africa	1
Taiwan	1
United States	1
总数	75



从上表可以看出，中国申请人对于投资移民英国的热情非凡。光是中国大陆的申请人即占了超过三分之一，如果加上持香港护照的申请人，来自中国的投资人几乎已经要占据半片圆饼图的面积！

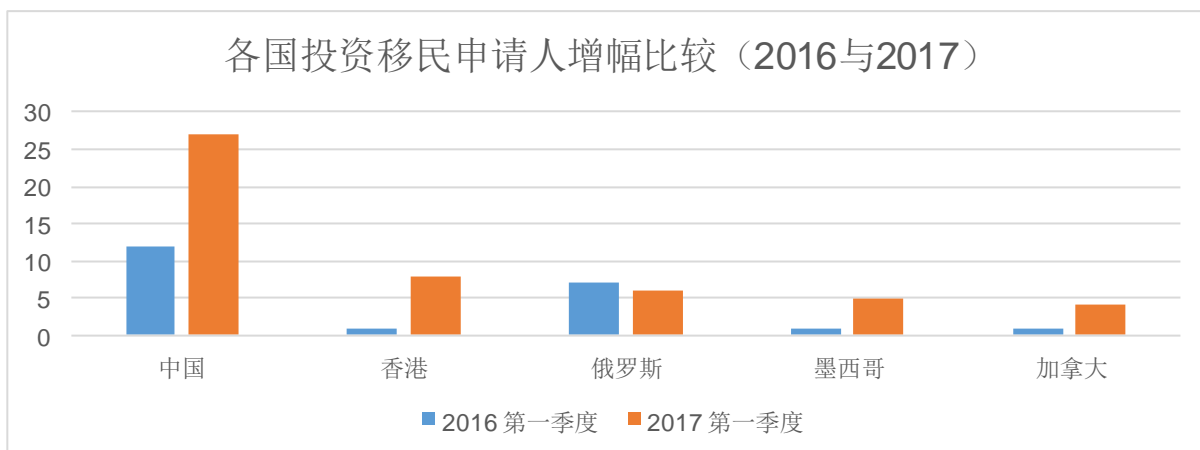
看过横向剖面后，我们再来看看垂直数据，分析一下中国籍申请人从时间线上怎么反应政策与时



事走向。

这个图表明明显的反应了政策与时事对于移民动态的影响。首先，2014年11月6日起，投资移民门槛涨至200万英镑。大批申请人希望赶在涨价之前提交移民申请，2014年第四季度获批的申请人达到巅峰471人。在投资移民涨价之后，投资移民市场进入冷淡期，当时，笔者曾经发布文章表示，中国高净值资产人群并不会因此对投资英国失去兴趣，仅是在寻找一个最适合的时机进入。

而这个转机出现在2016年。2016年6月脱欧公投结果出炉，英镑暴跌，全球投资移民获批人数从40人增加至72人，涨幅高达180%，而中国籍申请人更是几乎翻倍。在脱后公投后，中国获批投资移民人数稳定增长，2017年最新季度获批的申请人，为去年同一季度的2.25倍之多！此数据显示，虽然英国脱欧后政治不稳定因素增多、英镑涨涨跌跌、但是对于投资或移民英国，中国申请人仍然具有相当的信心与热情。从下面的图，我们可以看出，中国籍与香港籍的申请人，是全球投资移民增幅最大的两个地区：



2.5. 英国企业家移民Tier 1 Entrepreneur

申请条件:

- 年龄超过16周岁;
- 无刑事犯罪记录;
- 在个人名下拥有不少于20万英镑的款项;
- 雅思达到四分或者相当于英国语言水平测试B1水平;
- 有充分详细的英国商业拓展计划;
- 打算以英国为主要居住地。

企业家移民签证毋庸置疑，是为那些有意移民英国、具有创业精神的人群而设置的移民途径。此类签证的签发采取3年+2年的形式，首签3年之间如果能达到续签条件（新增两个工作职位），则可以获得另外2年的有效续签。5年后即可获得英国永久居留权，6年后便可申请入籍并在英和欧盟国家享受公共福利。此类签证也有加速条件：若申请人能在前3年之内为本地市场提供10个新增工作职位，或达到500万英镑的收入，则可直接申请永居。

政策修改和漏洞修补

企业家移民签证自出台伊始，为进一步完善政策以达到英国政府招商引资的目的，也为防止前期不完善的政策系统被滥用，经历过一系列的整改和漏洞修补。其中的时间关键点如下：

a. 2012年11月22日

政策发布内容:

- 1) 降低T1企业家移民的语言成绩要求到B1水平(相当于雅思4分，之前为雅思7分);
- 2) 要求从2012年12月31之后，所有学生签证转换成t1企业家移民签证必须回到原居住地申请(风险基金，种子基金提供的资金支持除外，PSW (Post Study Work)签证转换成T1企业家移民签证除外)。

政策发布目的:

减低语言成绩要求体现了英国政府的一个善意表达，因为从数据统计及实际操作种来看，能达到雅思7分的申请人实在是并不多。为了达到联合政府所鼓励和支持的吸引企业家，投资者进入英国创业创造就业机会，拉动内需的目的，降低语言要求是一个很利好的消息；

要求学生签证回到原居住地申请的政策就是一步很技术性的操作——英国境外申请计分制系统下的签证类型是不具有上诉权(Right of Appeal)的。这样能够很好的将之类签证的控制权掌握在整个国家系统之内。否则，在英国境内的签证拒签上诉将大大增加，而且移民局本身并没有十足的把握所有的拒签都将获得法庭的支持。

实施效果:

降低语言标准的利好消息对于中国境内的申请者是具有一定吸引力的，但是由于政策的宣传力度以及时间关系，这一政策的变化并没有给英国政府带来太多的实际的境外申请增加。

相对而言，将学生签证转回国内重新申请企业家移民的政策给英国移民局下一步计划带来了政策上的合法性及便利性。因为新的法令规定：境外申请将没有上诉权，只有行政复核的可能性 (Administrative Review)。

b. 2013年1月30日

政策发布内容:

推出GET = Genuine Entrepreneur Test 政策, 这一政策是继2012年6月英国政府在全球推广的针对学生签证的genuine test的延续版, 并且被证明能够的很好判断学生签证申请人的真实性。

政策发布目的:

这一针对企业家移民签证的政策推出, 最大的出发点是从法律基础上明确了海外领事馆, 签证官员对于签证作出拒签决定的法律合法性! 再此测试出台之前, 只有根据适合性以及可能性来拒绝申请者的签证, 严格意义上是不具有太足够的法律效力。推出GET政策后, 境外领事馆签证官员被赋予了强大的权利拒绝计分制下的签证, 仅仅根据面试回答问题作出不利于申请人的判断。

实施效果:

从中国地区的拒签率可以看出, GET政策目前已经成为一个境外申请人十分头疼的考虑因素。

c. 2014年4月6日

政策发布内容:

对于续签的新增工作职位要求做出了细微的调整: 对于新建立的公司, 至少提供两个或以上工作岗位, 并且每一个岗位都至少存在12个月以上。

政策发布目的:

从英国政府的角度来说, 推出企业家移民签证的最大目的之一, 为通过招引外来资金建立企业的同时, 刺激英国经济, 为本国市场提供工作职位。新续签条件的调整, 相较调整前“相当于两个全职工作岗位”的叙述, 在最大程度上保证了本地市场的就业稳定性: 至少两个工作岗位, 并且每个岗位为12个月以上。这样就避免了在旧的续签条件下, 雇主可以仅雇一名员工, 做满24个月, 或雇佣多个员工, 但每个员工仅做几个月的情况。

实施效果:

由于刚刚进行调整, 并且此项条例也给予了申请者一定的过渡期: 对于在2014年4月6日之前申请企业家移民首签的申请者, 限制条令无效; 但对于那些从2014年4月6日起申请企业家移民首签的申请者则生效。但是此项政策的发布, 势必对申请者提出了更进一步的要求, 为本地就业率提供进一步的保障。

d. 2014年7月11日

政策发布内容:

对于在境内申请Tier 1 Entrepreneur的学生签证持有者, 必须满足5万镑以上的资金来源为英国贸易投资总署(UKTI)或政府部门, 之前受到认可的风投公司已不再被接受; 对于在境内申请Tier 1 Entrepreneur的PSW签证持有者, 除必须满足持有5万镑或以上的资金之外, 还需满足: 1)资金来源为英国贸易投资总署; 或2)资金来源为政府部门; 或3)从2014年7月11日之前起, 就已注册为自雇形式或注册成为公司director并持续从事商业活动(不包括因与其他公司签约合同而从事的相关服务), 并且工作等级必须为NQF Level 4或以上。



实施效果：

对于境内续签T1E的学生签证持有者来说：

- 1) 资金来源减少，申请的竞争无疑更加激烈，只有真正的企业家才能脱颖而出；
- 2) 那些在7月11日之后得到风投公司资金，且希望留英创业的学生签证持有者，将面临需要回国申请20万英镑企业家移民的窘境；

对于境内续签T1E的PSW签证持有者来说：

- 1) 同样面临资金来源减少，申请竞争加剧，只有真正的企业家才能脱颖而出；
- 2) 那些未在7月11日之前注册为自雇形式或注册成为公司director并从事商业活动的申请者，将不能在境内续签T1E，面临回国申请20万英镑T1E的窘境；
- 3) 因为与其他公司签约合同而产生的服务活动已不被计入商业活动范畴，以往提交几份商业合同作为公司活跃度证明的做法将不再适用；商业合同可以继续提交，但公司的活跃度需要有其他的证据来证明：比如投资证明，商业账户的进出账等等；
- 4) 工作内容必须为NQF Level 4或以上，即便持有20万镑或以上的资金也不能违背此项规定；因此，那些工作内容不达到要求的申请者，也面临回国申请20万英镑企业家签证的窘境。

Reference:

<https://www.gov.uk/government/collections/immigration-rules-statement-of-changes>

e: 2014年3月16日

政策发布内容：

1.2013年1月出台的真实企业家测试(Genuine Entrepreneur Test)，原本仅适用于初次申请者，从2015年4月6日起，同时适用于申请企业家移民续签以及第五年转永居。这项新规定使得申请人在持有企业家签证的5年期间都将一直受到移民局对于其商业活动真实性的考察。对于那些持有资金却没有创业经验的年轻创业者来说，加入合适的项目成为“英国合伙人”就变成了最高效的选择。建议大家搜寻英国政府指定的创业园区以寻找优秀的初创企业。

2.20万投资额必须存满90天，如果未存满90天，必须提供资金来源解释。

3.自2015年4月6日起，所有企业家移民申请人都必须提交商业计划书，以往商业计划书仅作为非必要材料对申请进行辅助。

4.原本政策即规定资金不可用于房产开发与管理，而新政策针对这部份有更具体详实的规定：所有涉及房产投资、房产管理或房产开发的项目都不被认可，包括购买房产以收取房租等。这项规定进一步确定了，商业收入必须由提供产品或服务而来，而非通过房产的增值。

5.关于第三方资金（例如来自政府部门或种子竞赛的资金）的规定更具体化。如果申请人是透过公共机构获得第三方资金，则该公共机构必须出具文件证明该资金是来自政府部门或种子竞赛，而且能够用于投资英国企业。





拒签率居高不下？

英国企业家移民签证(Tier 1 Entrepreneur)政策自出台伊始,就因其“价廉物美”的移民条件而获得广泛关注。然而,纵使创业资金要求并不高,英语要求也由原先的雅思各项7分降为4分,此类签证的拒签率却一直居高不下。尤其是自2013年1月31日起,英国政府推出了专门针对企业家移民签证的面试政策:真实企业家测试(Genuine Entrepreneur Test),境内和境外申请的平均拒签率曾最高达到75%(2013年第二季度)。

数据统计:

根据内政部各项签证签发和拒签统计数据,自5级积分制推行以来,企业家移民签证的境外申请和境内转签拒签率一直居高不下,平均至少为15%以上。在2009年第一季度,拒签率为境内境外平均43%;在2010年2011年,拒签率有所缓和;而自2013年第一季度起,企业家移民签证申请的拒签率则一直维持在50%上下,在2013年第二季度更是飙升至境内境外平均67.5%。请参看下表获得企业家移民签证拒签率详细数据。

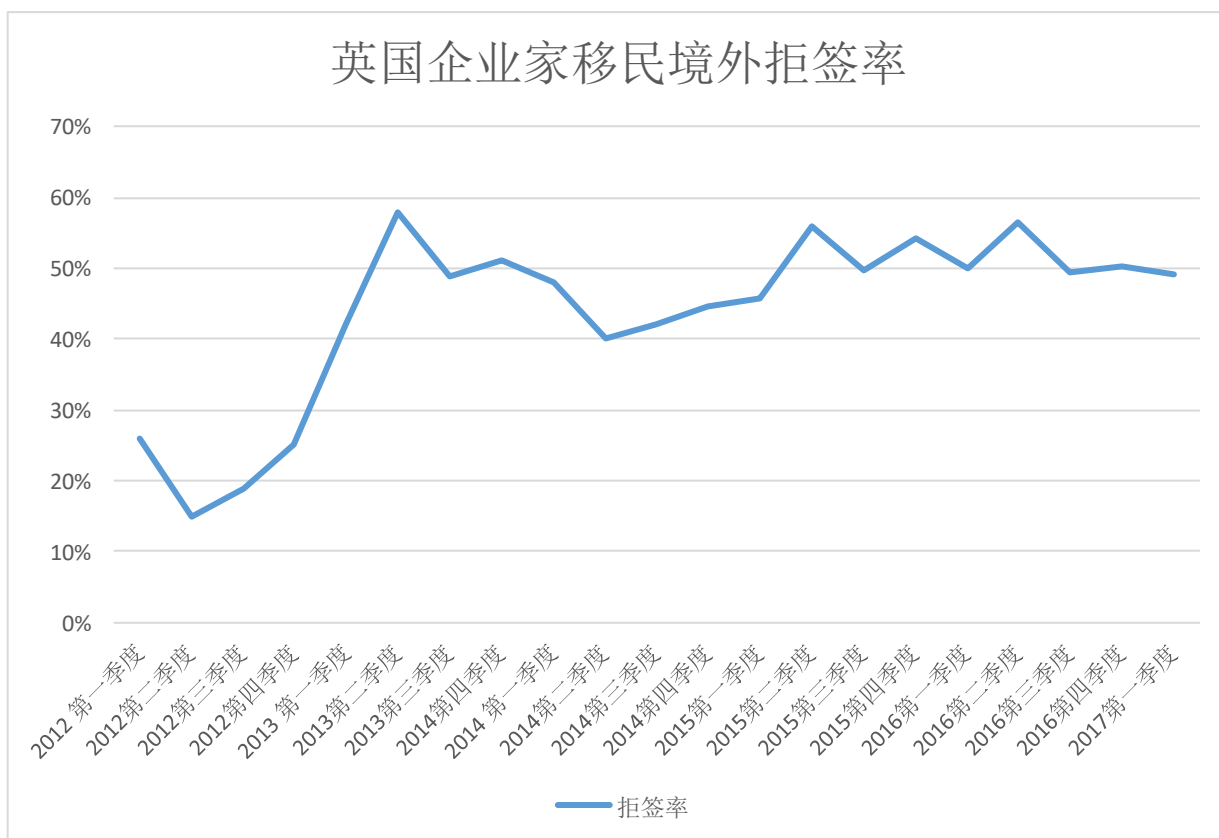


表 4: 英国企业家移民境外拒签率

同时，根据2013年4月-2014年3月的数据统计来看，中国境内由面试导致的拒签占据相当大的比例。企业家移民签证(Tier1 Entrepreneur)-2013年4月至2014年3月中国地区的所有的T1E申请情况：

- a) 中国地区申请拒签率高达67%；
- b) 直接被拒的申请人占总申请的19%；
- c) 面试后被拒的申请人占总申请的48%；
- d) 全球总申请拒签率为42%

表1. 2013年4月至2014年3月中国地区企业家移民申请情况

	签发	没有面试 直接被拒	面试后被拒	被拒	申请总数
数量	135	81	199	280	415
比例	0.33	0.20	0.47		

数据分析：

境内转签企业家移民签证的拒签率由2012年第二季度(35%)起有明显的提高；

从2013年第一季度开始，季度最高拒签率曾经达到75%，境内境外申请拒签率都一直维持在50%左右。

出现这种情况的最重要的原因如下：

a.前期政策总结出很多问题，包括虚假投资，虚假商业计划等等

b.英国移民局在进行政策总结分析后，于2013年1月份推出的GET-真实企业家测试。主要目的是让签证官能够通过面试更好地了解和接触申请人，通过面试来判断申请人进入英国后的商业行为的真实性以及可行性，由此，大部分并非真正意欲来英创业的申请者们的申请均被拒绝。

相较于投资移民，企业家移民签证在中国人群中的热度也并不是非常高。自2009年以来，此类签证的中国申请者占全球总申请人数的比率一直维持在10%-20%左右，仅在2011年达到了最高值28.2%，此后便降至2012年的22.9%和2013年的19.0%。相较于在2014年第一季度通过100万英镑投资移民赴英的中国籍人士在全球范围内所占39.9%的比重，企业家移民途经在兴起英国移民热潮的中国籍人群里的确不算热门。请参看以下表格获得中国籍人群通过企业家移民签证赴英/留英的数据统计。

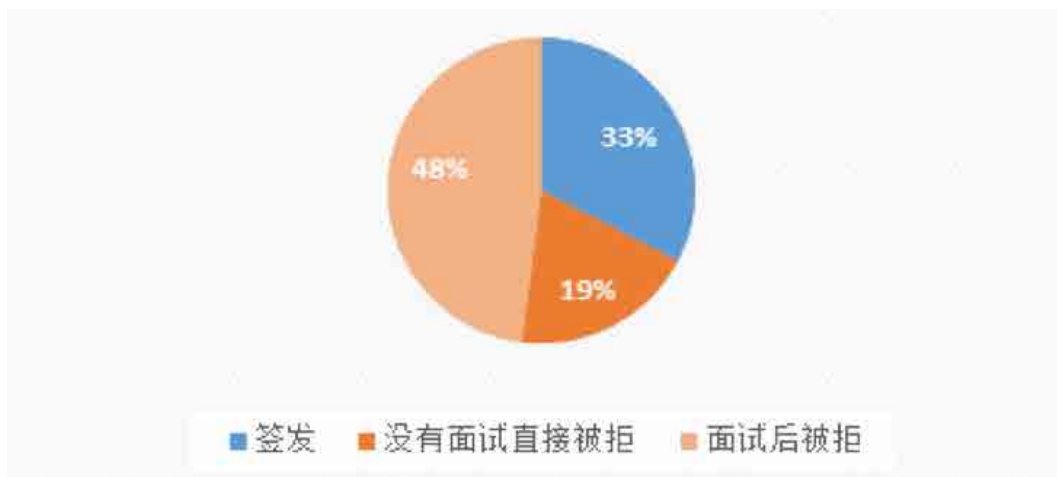
	2009	2010	2011	2012	2013
全球总人数 (主申请人)	207	369	781	1504	4498
中国籍人数 (所占比例)	26 (12.6%)	79 (21.4%)	220 (28.2%)	345 (22.9%)	857 (19.0%)

表5：2009-2013中国籍人群获批企业家移民签证数据

2013年4月至2014年3月中国地区企业家移民申请

根据英国移民局内政事务署2013年度的移民统计数据，精简后得到表1数据：

通过图1我们发现大部分被拒签是再移民局进行面时后决定的，换句话说，面试决定了英国企业家移民申请的成败。



2013年4月至2014年3月中国地区企业家移民申请情况

从本次发放的数据统计看来，2013年4月至2014年3月，中国申请人在申请英国企业家移民时的拒签率仍然较高，为67%，其中在审查材料时被拒的占19%，在面试后被拒的占48%。

原因分析：

通常情况下，进入面试阶段的申请人通常在打分阶段都获得了95分的基本分。但是仍然有大量的申请人在面试后被拒签。根据笔者接触到的大量拒签后咨询，发现大部分拒签条款是245DB(f)这一条款。此条款主要内容在于增加移民局通过面试判断申请企业家移民的申请者的两个方面：

创业的真实性：是否做过严谨的市场调查，是否有成熟的客户及市场需求，是否有相应的核心优势？是否有足够证据证明商业模式的可行性？

创业的能力考察：能力包括两个部分，资金部分及企业家精神。其中资金部分是否是自有资金？企业家精神考核能力更广，包括商业思维能力，市场分析判断能力，运营管理能力等等。

如何应对：

笔者一直支持和鼓励的都是希望所有企业家移民申请人都能够独立创业，其中申请企业家移民签证可以被认为是考核自己企业家精神的一种有效方法。

如何能让自己具备“企业家精神”？

仔细研究移民局的签证条例以及英国政府的政策导向，企业家移民签证的真正目的是为吸引那些真正具有“企业家精神”的申请者来英创业，为本地市场创造工作机会，拉动英国经济。

持有满足要求20万英镑的资金，对于大部分中国意欲移民的人士来说，都不是一个太大的问题；降低后的语言标准也更加容易达到。而真实企业家测试的推行，则有效过滤了绝大部分不具有“企业家精神”的申请者，防止了移民政策的被滥用和最终的被否定。并且根据期获批移民局此类签证的商业项目看来，移民局更倾向批准那些可以真正为英国经济带来“可持续性发展”的高新科技、创意产业项目，而不是与本地市场抢夺资源的如餐厅、酒店等所需技术水平较低的项目。

在新的英国政府导向下，整个系统对于移民的态度趋于越来越严格，未来的趋势一定是将那些可能对于英国经济产生负担，占取英国本地资源、工作机会的潜在移民慢慢的甄别、挤压出整个移民系统。但是对于那些能够带来就业机会，促进英国经济的高价值移民，一定是更加的敞开大门、红酒加地毯的待遇。

申请人需要结合自己的工作经验，教育背景和兴趣爱好，同时全面考量在公司运营期间需要的相关因素，以及需要解决的各方面难题，比如你的运营成本是多少，发展目标是什么，做过哪些市场调查和研究；甚至追溯到任何一个具体细节，比如企业会需要什么样人才，怎么请人，哪里打广告，打广告的费用是多少等等。

失败的申请人往往忽略了签证官真正看重的申请人的创业精神，以及组织建立和经营管理企业的综合能力。要具备这样的精神，需要先在思想上成为一个企业家，再在行动上向签证官证明，你正在向成为一个成功的企业家的目标积极准备着。最好的证明方法就是六个字，先创业，后移民。如果你已具备了这份企业家精神，就能从容应对签证官无论多么刁钻怎样发难，顺利通过企业家移民真实性审核(Genuine Entrepreneur Test)，成功拿到签证。

英国合伙人：

英国合伙人的概念目前来看是比较适合那些刚毕业，缺乏工作经验，没有商业运营经验但是有远大的理想与抱负，希望在英国开创自己的事业的申请人。

由于年龄或者经验的关系，在段时间之内无法具备“企业家精神”，那么选择一个正确的，合适的英国合伙人将成为一个快速移民英国，开展事业的方法。

找到合适的英国合伙人，共同开展在英国的创业之旅，既解决签证难题，同时获得工作经验以及快速融入英国本土商业市场环境的机会。这个方法在过去2年中，已经得到了充分的有效验证。如果你不能自己独立创办一个生意或者企业，那就花时间寻找一个真正适合自己的“英国合伙人”

如何寻找合适的“英国合伙人”

1. 寻找自己的母校帮助：大部分英国的大学都有自己的孵化园区，里面有很多不错的项目需要来自中国地区的人力，资金支持；
2. 英国政府的创业园区，如磐石行创业园区。
3. 商业社交媒体平台：linkedin等英国比较流行的商业网站，或者如UKEA（英中企业家协会）这样专门扶持在英华人企业的非盈利机构。
4. 专业商业，法律机构：专门帮助中国地区申请人寻找商业合作伙伴的机构。



英国企业家移民完全DIY宝典及材料清单

适合人群

从政策导向及案例分析来看，英国企业家移民比较适于两大人群。

首先是具有英国教育或者工作背景的海龟人士，大部分从英国回来的毕业生都有或多或少的“英国情节”，喜欢英国的人文，历史，社会生活方式等等因素。此类人群的优势是具有良好的签证历史，对英国有一定程度的了解同时具有英国的教育背景，一定程度上熟悉英国商业模式及商业社会运营规律。

但是，请注意，正是这一类型的申请人拒签率极高，因为大部分海龟在申请重新回流英国的时候都没有一个成熟可靠的商业计划，喜欢根据自己的判断，根据自己在英国学习到的一些课本知识，根据自己的主观意识起草商业计划，实际上，由于缺乏商业运营经验，大部分的商业计划都是空中楼阁，毫无可取之处。

第二类比较适合英国企业家移民的群体是与英国有业务往来，并具有一定英语能力的中年商务人士，此类人士相对来讲获得英国企业家移民签证的机率较高因为有成熟的商业模式及现成的客户群体。进入英国有很大程度上是业务的一种拓展和延续，商业模式及经营形式相对成熟，比较容易获得英国移民局的认可，例如合作办学机构，英语培训机构或者中英贸易及文化交流的商业机构。

先创业后移民：就业机会

所有申请人都请记住，“先创业后移民”这个关键词决定了你申请英国企业家移民的成败。

请在递交申请前，仔细思考这个问题，英国政府想要的是什么？当然，最直接的答案是——钱。实际上，钱只是一个表象，实际上政策制定者——保守党联合政府需要的是什么？——选票，就业机会。为什么？因为降低失业率，提高就业率，减少福利申请人数能够极大的拉动选民对目前英国政府执政的信心，提高执政党连任的机会。

英国企业家移民政策制定的核心以及出发点就是围绕这个目的而来，与美国移民所推崇的EB-5所不同的是，英国政府相对理智，保守，宽容，给出的条件是：先给签证，后投资进入英国。如此一来，理所当然的英国政府要加强颁发第一次英国企业家移民入境签证的审核。

所以，在希望得到英国绿卡或者获得英国企业家移民签证之前，请申请人先想想，如何能够成功的创造英国本土就业机会，如何能够成功的运营一个商业企业在英国境内并且满足基本的工资及税收要求。

成熟可靠的商业计划：市场调查

正如前几点所谈到的，成熟可靠的商业计划是决定英国企业家移民最关键的一点。如何才能证明自己的商业计划可行呢？已经存在的客户，已经签署的合作合同合约，强大的英国本土运营团队都能够成为证明商业计划可靠可行的强有力证据。

正常的商业思路中，任何一个行业都有竞争对手，不同的只是存在竞争的激烈程度，竞争者的多少不同而已。如果你发现你的商业思路没有可以参考的，没有竞争者，你需要小心，有可能你的商业思路根本就不具有任何的可行性，因为利润太低或者根本没有发展前途导致没有竞争者有兴趣加入竞争者的行列。

当然，还有另外一种可能，那就是你根本不了解市场，根本没有任何市场调查，导致你认为没有竞争者。可想而知，没有经过市场调查而做出来的商业计划具有多少的可行性呢？

你拿什么来和我竞争：核心价值

在和客户讨论商业计划的时候，初期往往很多申请者都是满怀自信的讲述自己的商业计划，但是当被问到这个问题的时候，往往哑口无言。因为申请人没有想清楚核心价值这个关键点必然导致整个商业计划的不合理。

很多申请人提交例如夏令营，旅游等等常见行业的商业计划却又缺乏相应的核心资源配合支持。如果申请人没有现成的客户渠道，没有现成的客户合约，我相信任何一个在英国生活，工作超过10年的中国人或者英国人都有能力在很短的时间内复制并超越类似的商业模式。

申请人必须非常清楚的认识：自己的商业模式当中核心价值是什么？客户关系？市场渠道？供货渠道？财务成本？资金运作？等等，这些问题如果没有想清楚，是不可能把生意做成功的。

申请建议

针对不同的两大类适合申请群体，我们认为应该区别对待。

对于那些有一定工作经验，有英国现成的市场，有现成的客户合约及合作关系的申请人，需要注意的是资料准备的充分信。例如客户合约，市场调查，历史销售纪录，税务纪录以及英国地区的合作伙伴等等都需要有严谨的材料准备以及证据链条来支持自己的商业计划。

对于那些海龟回流派，需要注意的是根据自身情况，寻找合适的商业机会，深思熟虑关键的商业模式及商业运营风险。由于自身条件的欠缺，如果没有合适的商业项目或者商业机会，可以利用自己的英国教育背景，寻找一些符合自己特长或者兴趣爱好的项目进行入股或者并购来弥补自己商业计划的不足。

如何寻找合适的商业机会进行入股，并购？

1，充分利用自己的教育背景优势，联络自己的英国母校，每个学校都有相应的创业基地或者园区，学校的就业办公室通常有一些需要资金融资，注入的相关商业项目。找回自己的母校吧，投资到学校就

2，充分利用网络资源，寻找一些创业团队。为什么不是成熟的项目和团队？一个成熟的商业项目和团队往往价格很高而且不缺乏资金的需求，换句简的话说，赚钱的买卖都不缺钱，谁会无缘无故分你一杯羹？常见的网站有最著名的kickstarter.com,seedr.com等等，里面的创业团队比较多而且相对处于起步阶段。

3，关注相关的英国信息，各类英国创业大赛例如每年夏季的英国环球精英杯创业大赛，英国全英学联创业大赛等等，寻找合适你的商业机会，如果运气好，能找到一些具有中国元素背景的团队和项目，那么恭喜你，你已经成功了一半！

干货分享

一份相对完整的英国企业家移民申请材料清单(适合已有现成商业模式申请人)

- | | | |
|---------------|----------------------|---------------|
| 一：商业计划 | 二：资金来源 | 四：其他材料 |
| 1. 商业计划大纲 | 11.20万英镑存款证明 | 18.护照 |
| 2.管理团队介绍 | 12.工作及收入证明 | 19.相片 |
| 3.公司服务内容和产品介绍 | 13.房产证明 | 20.租房合同 |
| 4.核心优势 | 14.连续90天银行账单 | 21.户口本 |
| 5.市场调查分析 | 15.资金来源声明 | 22.结婚证 |
| 6.竞争对手分析 | 16.收入税务证明 | 23.孩子的出生证明 |
| 7.财务预算分析 | | 24.配偶的工作及收入证明 |
| 8.历史销售纪录 | 三：语言能力 | |
| 9.历史销售合同 | 17.雅思成绩或英语教学国家本科以上学历 | |
| 10.历史转帐纪录 | | |
| 11.历史税务纪录 | | |
| 12.供应商合同 | | |

2.6. 海外公司首席代表签证

海外公司首席代表签证独立于计分制系统之外，简单来说就是指英国境外的公司指派公司高管赴英设立代表处或分公司所需的签证。此类签证可以携带家属，并在持有满5年之后可以申请英国永居。适合那些总部在海外，意欲发展英国市场的企业的高层管理人员。

(此类签证同样适用于被指派赴英进行工作的海外报纸，新闻社或广播公司的雇员，但由于只适用于特定人群，此次略去不谈。)

申请条件：

- 申请者来自EEA之外，且在EEA之外进行境外申请；
- 申请者必须被雇于一家总部位于英国境外的海外公司；
- 申请者在此海外公司任职公司高级职员，但不能是公司的主要股东；
- 申请者需在公司从事的业务范围内拥有相当的工作经验和专业知识；
- 申请者将作为此海外公司的唯一英国境内代表人，在英建立唯一一家代表处或全资子公司；
- 在英代表处或全资子公司必须从事与母公司相同的业务；
- 申请者可全权对在英代表处或分公司的业务做出决定；
- 申请者需证明持有足够在英期间生活费用；
- 申请者需有一定的英语能力，达到移民局的相应要求。

符合以上条件者，可申请并获签3年有效签证。3年之后，若满足以下条件，即可续签2年签证：

- 申请者仍为同一所海外公司工作；
- 此海外公司的总部仍在英国境外，并仍在境外进行交易。
- 5年期满后，则可申请英国永居。

需要注意的是，在持有海外公司首席代表签证的5年期间，申请者只能为同一所海外公司全职工作，不可以自己创业或代表其他任何一家公司。且5年期满后申请永居，也必须满足每年离境不超过180天的条件。

海外公司首席代表签证与企业家移民签证 (Tier 1 Entrepreneur) 的相同点与不同点？

海外公司首席代表签证与企业家移民签证，同样被归于工作签证种类，签证的签发方式均为3年+2年，并均有永居导向。然而，对比两种签证的要求和性质，还是有许多不同点。具体的相同以及不同点，请参照下表。

不同点	海外公司首席代表签证	企业家移民签证
签证级别	无级别，不被计入签证计分系统 (PBS)	一级
股权问题	申请者不能为公司大股东	无股权方面的规定
投资资金	无需投资资金	有相应数额的资金门槛

工作经验	要求申请者在公司从事的业务范围内拥有相当的工作经验和专业知识，且已被雇佣为公司高管	需要有切实可行的商业计划，但并未对工作经验有硬性要求
是否需要担保人	海外公司作为担保人，但此担保人又与Tier 2和Tier 5担保人在性质上有所不同	无需担保人
工作等级	无工作等级限制	5万镑企业家移民需要工作等级达到NQF Level 4及以上
签证自由	仅能为同一雇主从事工作，受一定限制	灵活多样，可自雇，无需第三方
签证时长/是否有加速条件	无加速条件，若要获得永居，只能遵循3年+2年的途径	有加速条件，若前3年内即可提供10个新增职位或盈利500万英镑以上，则可直接申请永居
是否可以境内转签	不可以在英国境内由其他签种转签	可以境内转签
相同点	海外公司首席代表签证	企业家移民签证
是否具有永居导向	是	是
是否计入10年永居	是	是
是否可携带配偶及子女	可以	可以

由上可见，海外公司首席代表签证与企业家移民签证所适用的人群不同。海外公司首席代表签证更适合那些在业内有相当工作经验和专业知识的企业高管来英建立公司的代表处或子公司；而企业家移民签证更适合那些具有切实可行的商业想法和具有企业家精神的创业者。

2.7. 英籍华人如何申请父母赴英养老？

随着越来越多的中国人在英获得永久居留权后，父母来英养老问题得到了越来越广泛的关注。英国移民法中有针对此类情况的专门条款，具体官方原文参见：

https://www.gov.uk/government/uploads/system/uploads/attachment_data/file/263241/section-FM-6.0.pdf

需要注意的是，英国政府一直对这个签证类型控制地非常严格，申请条件也非常苛刻。移民法针对此类申请人的年龄、收入、社会保障、身体条件等各个方面都有很详细的要求。

总体来说，如果想申请中国籍父母来英定居并享受英国相关医疗及保障，需要满足以下几个条件：

- 申请担保人（子女）已取得英国国籍/拿到永居；
- 父母双方或一方超过65岁；
- 父母身体不好，需要长期照料；
- 在中国没有其他直系亲属，护工，或家政人员等可以提供照料；
- 父母在中国没有养老保障，或养老金不够支持日常生活开销；
- 在中国居住时，全部或者大部分生活费用来自英国的申请担保人（子女）
- 申请担保人（子女）可以在不寻求公共基金的条件下为父母提供住所和承担生活费用。

也就是说，以下条件都是不符合要求的：

- 申请人如果不超过65岁，通常不可以：因为英国政府认为申请人仍然有能力照顾自己；
- 申请人有一定工资收入的，或者有一定退休金的，通常不可以：因为政府认为申请人有经济能力并享有中国的社会保障福利，英国政府没有责任和义务对申请人进行照顾；
- 申请人有自有房产的，通常不可以：因为英国政府认为在这种情况下，申请人已拥有基本生活保障，虽然申请人的子女已经获得英国国籍/永久居留权，英国政府也没有理由来照顾一个中国公民；
- 申请人有其他子女在中国的，通常不可以：因为申请人可以选择在中国的子女对自己进行照料；
- 申请人有一定存款的，通常不可以：因为申请人有能力保障自己的生活。

中国人往往按照自己的传统思维模式去考虑问题，认为孩子赡养老人是天经地义的。但在实际的法律操作中，英国的相关条文对“需要被赡养”的条件有明确规定，特别是作为政府对于居民的人权的责任和义务，在很多时候都不是想当然地拥有的。政府的角度认为，赡养老人不是子女的法律责任和义务，是政府的责任和义务，是政府的相关职能机构例如医院、养老院、社会保障体系的责任和义务。当申请人原居国有这个能力或者申请人有这个能力去支持自己的生活的時候，英国政府是没有责任和义务来承担这个部分的。

但是，即便英国移民局对此类签证把控如此严格，此类签证还是具有相当的可操作性。从父母身体情况、收入情况、以及其他子女情况入手，此类签证从程序上讲，和一般的签证类型都是类似的，但是需要很长时间的准备期，例如最重要的一点：必须证明长事件段的英国对境内汇款——证明在英的申请担保人（子女）长期提供生活费用给国内的申请人。这个时间段建议2年，至少1年以上，有规律的例如3个月一次。

同时需要加强的是英国部分的申请担保人（子女）的资料背景，例如稳定的工作，稳定的存款，充裕的居住环境等等。





2.8. 移民生活建议

严格来讲，大部分在英国接触到的中国籍高资产投资移民人群相对素质都比较高，用做移民申请的资产积累大多是通过实业运作获利。

对于这样的人群来说，最主要的移民动力除了英国的简单快捷，剩下的考虑因素主要是孩子的教育，因为英国优良的传统素质教育对于全世界来说都享有盛名。随着近两年兴起的英国移民热潮，越来越多的中国高资产人群将目光由子女的高等教育转向了低龄教育，伊顿公学、哈罗公学出现在越来越多人的口中。

英国移民的另一个主要驱导为优厚的社会福利。英国为所有合法居留(不包括旅游/访问签证)在英国的人群提供免费医疗，并且只要能成功移民加入英国国籍，就可享受社会基金、退休福利、儿童和孕妇福利、失业福利等等一系列的全方位福利，并且这些福利在另一方面也保障了社会秩序的稳定和人口素质的提高。

文化冲突：

对于即将移民的人群来说，生活在全新的氛围里会让人感到期待和兴奋。然而许多人对于即将面对的文化冲突缺少心理准备，来英之后对于生活的种种方面感到迷茫。如果不及时了解这些差异并做出调整，文化冲突可能会在相当长的一段时间内为移民人士带来困扰。

相较传统含蓄的东方国家，英国文化在许多显性和隐性的方面都与中国有很大差异，具体需要新移民注意的几个方面如下：

1) 交通规则

英国是现在世界上仅有的几个靠左侧行车的国家之一，与中国相反。并且英国的街道普遍较窄，初到英国的中国人肯定需要一段时间来适应。除了行车道与国内相反之外，英国人的交通法规意识也非常强烈：车与车相让，车与人相让，如果有人闯了红灯或者在在电梯上堵住左侧供他人上下的行道，其他的路人是会出来指责的。

2) 交易规则

不同于中国市场，英国的交易市场普遍比较公开透明。英国的市场规章完善、监管到位，人们严格按照所有的条例办事，这在很多国人眼中看起来甚至是死板、不懂变通的。然而，正是因为这样的交易规则，营造了一个公平的竞争环境，避免了过大的贫富差距，也有利于维持社会的稳定。

3) 价值认同

英国人的价值观与中国人也有很大的差异，相较遇事考虑周全的国人，以英国为首的西方人都更加直接，不喜欢拐弯抹角。在英国人的价值观中，家庭和健康是第一位的，大家似乎都更在意“享受当下”，而不会去过多地追求“身外之物”，也很少看到有人因为琐事而长久地烦恼。同时，相较于国内近年流行的“标签文化”，既给某类人群，尤其是不符合自己个人价值观的人群贴上标签，英国人对于他人的个人选择更加包容和尊重，也没有既定的价值条款，生活在这里会更加轻松。

行前建议：

为了尽快适应英国生活，建议即将登陆英国的投资移民人士在行前做好准备，在最大程度上避免文化冲突和适应新环境所带来的负面影响。

在来英之前，建议大家仔细考虑以下几个问题：

1) 房产购买

房产的购买在英国是一个很繁琐的过程，往往需要很长时间的寻找，交易，完成法律文件等等。建议至少提前3个月安排整个过程。如果您已经决定进入英国，请尽快开始确认房产的购买进程，否则进入英国以后会有一种非常忙碌失措的经历。

2) 孩子教育

从过去接待过的中国国籍投资移民客户数据来看，大部分是为了孩子教育为主要目的，所以为孩子找到一个好的，合适的学校是非常重要的，也是非常不容易的，建议申请人至少需要提前6个月考虑学校的事情。

3) 公校私校

从个人经验上来看，如果孩子的年纪超过4岁，建议选择针对性较强的私校。因为相对而言私校对孩子的教育重视以及老师对孩子的照顾相对更佳妥善。因为语言差距的问题，入读公校在短期内很有可能令孩子有挫败感以及失落感。但是请注意，好的私校是有自己系统的招生标准和招生要求，例如哈罗，伊顿等名校是需要很长时间的提前准备的，建议至少提前两年考虑这个计划安排并且需要专业机构的建议和帮助。

这些问题如果能认真思考并能在来英前有个大致的解答，相信您的移民之路会走得更加顺畅。如果语言不通，也可以寻求一些在英华人专业机构的帮助，咨询关于子女教育、安居置业方面的信息。

4) 心态调整

来到全新的环境，尤其是异国环境，前期的不适应一定是不可避免的。除了水土、饮食等方面的改变，建议大家积极做好心态调适来适应即将面临的文化冲突。除了熟悉当地的交通法规、交易规则外，积极参与当地活动，比如社区活动、教会活动等，多与当地人沟通交流也是一个加速了解和适应环境的方式。

在人际交往中，相较于中国人的内敛，英国人更加容易很快和陌生人熟识起来。如果可以来英之后在短期内建立人际交往圈，也可以帮助大家更快地融入到英国的环境中。

更多关于来英生活、子女教育、房产购置信息，请参看本书其他章节。



英国投资理财

第三章



“来英国投资吧。”卡梅伦曾毫不掩饰地公开向媒体表达欢迎海外投资消费人士来英国的心情。作为全球第六大经济体，英国是全球最发达、最开放的经济体之一，也是欧洲最开放、吸引外资项目数量最多国家。英国不仅在基础设施、高端制造、研发设计、金融、地产等各个领域拥有巨大投资潜力和吸引外资需求，同时，在化工、制药、生物技术、食品饮料、电子工业等世界级领先产业中，体现出巨大的市场投资需求。伦敦人民币离岸中心的建设在推进人民币国家化、中国金融国际化进程、服务于中国“走出去”的战略中，起到至关重要的作用。

2013年底，英国首相卡梅伦率领迄今最大规模的商业代表团成功访华。访华成员包括外交、商业、科技、卫生、文化、环境等多位部长级官员和约150位工商界领袖。中英两国签署了投资、科技创新、金融等领域一系列合作文件。英方允许从事批发业务的中资银行在英开设分行，中方则按照市场驱动原则支持伦敦离岸人民币市场发展。双方承诺将大力推动人文交流。此外，英方还简化了中国游客和商务旅客签证手续，在一定程度上解决了在英华人员工签证难的问题。卡梅伦首相此次访华不仅体现了英方与中国合作的迫切愿望，在掀开中英经贸合作新篇章、深化中英两国战略伙伴关系、以及推动两国共同繁荣与发展的合作关系上存在不可磨灭的重要意义。

除此之外，英国本身复苏良好的经济形势、完善成熟的金融体制、发达先进的大小企业等特点都吸引着大批中国投资者。2014年4月，世界华人首富李嘉诚旗下的“和记黄埔有限公司”获批，在伦敦新兴金融城金丝雀码头以东的英国海军船坞所在地—特福德—发展价值10亿英镑的综合房地产项目。2015年1月，李嘉诚旗下的长江实业为首的一家合资企业，又宣布收购英国Eversholt铁路集团，收购价为10.27亿英镑。



3.1. 英国的投资环境

自欧债危机爆发后，有不少投资者筹备着到英国投资“抄底”。连续16年雄踞华人首富宝座的李嘉诚，2010年起来到了英国。他先是耗资58亿英镑买下了部分英国电网业务，使李氏企业掌控了英国30%的电力供应，紧接着，又将英国25%人口的配气服务权和超过7%的英国人口饮用水的提供权收入囊中。2014年，李嘉诚旗下的和记黄埔有限公司得到伦敦市长约翰逊许可，获批在伦敦东南部的德特福德兴建价值10亿英镑的综合房地产项目。

李嘉诚超群的商业才能和敏锐的政治嗅觉一向为人津津乐道。从香港到大陆，李氏企业一直发展地顺风顺水。本着坚持“安全”的原则，李嘉诚从不冒险去与人抢夺最后一枚铜板；也正是在这一策略的指导下，他的投资策略也更加灵活而多元化。这种战略使得其商业帝国得以稳固发展，并持续保持旺盛增长的势头。如今，一向追求稳定回报，不看短线收益的李氏集团重金投资英国，并进行了一系列精准的投资，很大程度的彰显了英国作为欧洲最受欢迎投资之地的独特魅力。



可以想见，无论是英国长期稳定的政治局势，还是其富有潜力的投资市场、政府公平开放的态度，都是促成李嘉诚先生变身成为英国海外投资者先锋的客观要素。中国驻英使馆经济商务参赞处大使衔参赞周小明称：“中国对英投资总额已超过英国对华投资数量。” 2014年以来，中英两国在经贸方面的往来不断增多。中国企业2012年和2013年在英并购投资额合计超过100亿美元。仅于2014年第一季度，中国企业对英投资并购总额已逾40亿美元，超过了2013年全年投资额。

在李嘉诚的英国投资领域中，基础设施建设占据较大比重，这也昭示了英国在基础设施建设领域的巨大投资潜力，以致于越来越多的中国企业将目光投向了英国。在目前500多家落户英国的中国企业中，主要投资领域从原来以贸易、金融、电信为主，逐步扩展到高端制造、基础设施、研发中心等。在未来，这一增长趋势将愈发明显。同时，核电产业作为中英之间最成熟、最富希望的投资领域，产业合作正在不断加速，由中广核牵头的中国企业参与英国欣克利角核电站(Hinkley Point)项目正处在紧张的谈判过程之中；制造业方面，吉利并购了一家英国的电动汽车公司，比亚迪利用英国的先进技术推出了伦敦首支全电动出租车队；金融服务方面，工商银行已收购南非标准银行位于伦敦的大宗商品业务；创新领域方面，蓝光标传播集团已成功并购两家英国的传播行业领先集团……

根据国家发展和改革委员会对外经济研究所报告《中国企业在英国投资指南2014版》分析显示，英国地处北大西洋中心地区，是连接美洲、欧洲、非洲、亚洲的重要枢纽，是目前世界上投资吸引力最高的国家之



一，各国企业来欧洲发展国际业务的首选投资目的地之一，全球顶尖国际金融中心、贸易中心、高新技术产业研发中心。英国在 2013-2014 全球竞争力指数位居第十，比上年排名提升了两位。

该报道分析，英国总体经济环境的吸引力主要体现在几个方面：政治环境和社会环境的高度稳定；科技、通信建设以及教育体系在国际社会中所处的领先地位；企业文化、企业家精神、熟练的技术人才和交通、物流、基建等各个领域的独立特色。更值得瞩目的是，英国在科技、创新、基础设施和能源领域的强烈优势：位居世界第二的产学研合作，卓越的可再生能源项目国外投资额，位居世

界第三的最佳科研机构，以及位列世界前三名的电力与电信基础设施排名。优越的经济条件，使得英国同其他国家之间的比较优势具备了难得的可持续性，并且这种优势仍在逐步增强。高水平的生活质量、多元文化和世界通用的语言，也使得英国具备了吸引人才得天独厚的优势。

英国积极吸引国外投资的热情体现在很多方面，其中，吸引外资行业的巨大跨度使得投资在商业服务、金融、媒体、创意产业等多个领域的资本都得到了有效的分配和利用。2007-2011 年，伦敦吸收了中国在欧洲总投资的 15%，居欧洲各城市之首；2012 年，英国吸引外国直接投资项目 731 个，几乎相当于西班牙、法国、德国三国吸引外商直接投资项目数的总和，在欧洲吸引外国直接投资项目中遥遥领先。

世界银行的数据显示，英国是排名欧洲第一、世界第五的最受欢迎的营商地点。2013 年世界银行对全球 187 个国家的评估中将英国在全球各国营商环境便利程度排名第十位，并成为欧洲经济发展中的重要领导力量。伦敦曾多次被评为在欧洲进行商业活动的最佳城市。除此之外，英国的税收体系在全世界都非常具有吸引力。无论是从 G7 还是从 G20 集团看，英国的主要税率水平都是最低的。2013 年，英国公司税从 24% 降至





23%，远低于其他国家 30% 左右的平均水平；雇主应缴社会保障费用方面英国也较其他国家而言具有优势，税率不及法国、意大利等的一半。至 2015 年，英国会成为 G20 国家中税率最低国家，税率将降至 20%。

英国不仅拥有工业革命先行者的悠久历史和雄厚基础，而且在全球经济进入信息时代后保持了强大产业实力和竞争优势，在基础设施、能源、高精尖制造业、传统加工业和制造业、现代服务业等领域保持着国际领先地位。世界银行统计数据表明，英国作为较早完成工业化的国家，其制造业在经济中始终保持重要地位，其中机械和运输设备比重最高，占英国制造业增加值的 1/4，其次是食品、饮料和烟草，在制造业增加值中所占比重呈持续上升态势。作为发达国家，服务业是英国经济的主体，显示出更加强劲的竞争优势。近十年来英国服务业在经济中所占比重由 72.05% 上升至 78% 左右，其中金融服务、商务服务、文化创意、研发设计等行业均处于国际领先地位。可预期的法律和监管制度；庞大的人才和高效的资本市场；历史悠久的创新历程和创造力，这在 2012 年奥运会期间得到充分的展示；有利的地理位置：处在亚洲和美国之间，增强了进入广阔欧洲市场的便利性。

当前，中国投资人对英投资已经取得了较大的成绩。而英国市场还存在着广阔的投资空间和需求潜力。2013 年卡梅伦访华目的之一便是为中国在英国投资进入新阶段铺路。根据《中国企业在英国投资指南 2014 版》分析，中国投资人在英国重点投资的产业包括：

基础设施

英国基础设施建设领域十分开放，目前约 40% 的基础设施所有权由外国投资者控制。2011 年 10 月中英双方签署了基础设施领域合作谅解备忘录，英方明确表明欢迎中国投资。2012 年 12 月英国颁布了新的《国家基础设施计划》，预计可吸纳高达 3300 亿英镑的投资，并确定以私人投资为重要推动力。2011 年，李嘉诚以 24.1 亿英镑收购英国水务公司；2012 年，中投公司以 12 亿英镑购入泰晤士水务公司 8.68% 的股份；同年，中投公司收购了希思罗机场控股公司 10% 的股份。2013 年，北京建筑工程集团投资 1200 万英镑，获得占地 150 英亩、项目价值 8 英镑的曼彻斯特机场合资项目 20% 的股权。卡梅伦访华期间，中国表示有意向英国基础设施进行数百亿英镑投资，其中包括对英国 HS2 高铁投资。



能源

英国能源供给已由单一化石燃料向多元化、清洁化转变。从当前英国能源供给形势看，按欧盟《大型燃烧电站指令》要求，英国将陆续关闭部分燃煤电站；英国现役 16 座核电站中 15 座将于 2023 年底达到设计寿命；现役多座燃气电站将于 2030 年前退役。英国发电能力总计将减少 4000 万千瓦以上，发电领域投资需求将呈现刚性增长，存在巨大投资需求。继李嘉诚旗下公司先后在英国投资天然气和电力后，中国三家大型石化企业也分别于 2011 年、2012 年和 2013 年进入了英国市场，为中国石化相关企业和生产性服务业企业后续进入英国市场铺平了道路。按照英国政府现有的发展目标，2020 年将有 15% 的能源来自可再生能源，为此英国 30% 的发电总量需依赖可再生能源发电，发电投资需求为 700-750 亿英镑，海上输电为 200 亿英镑。



航空航天

英国航空航天产业是推动英国经济增长和生产力进步的支柱性产业，具有较高的研发及制造能力，占全球市场份额 17%，仅次于美国。空客 A380 全面投入生产后，英国成为主要受益者，在生产 A380 的机翼结构、燃料系统和飞机降落装置部件方面占据主要份额，预计今后 30 年内英国公司每年可获得 10 亿英镑的空客 A380 合同，并为英国提供 2 万人的制造业就业机会和 4 万人的服务业就业机会。建议中国投资人依托英国现有的航空产业集群，以空客 A380 订单等相对稳定的市场需求为突破口，积极发展在英国的配套生产能力和产业服务。



生物产业

生物技术与诊疗被誉为 21 世纪最具发展潜力的行业之一。英国在生物医学和临床医学方面具有得天独厚的优势，是现今世界第二大生物医药市场和研发国，生物医药行业在雇佣人数、销售收入、研发投入金额、吸引投资额方面都远远领先于其他欧洲国家。全球成功上市的新药有 1/10 由英国研制。英国具备行业领先的技术创新优势，需要吸引投资来实现后续的产业化。英方的研发优势加上中方的资金实力和市场容量，将形成完整的研发—生产—销售产业链条，顺利实现生物医药创新的产业化和商业化。特别是剑桥大学的大批生物医药专利正等待着中国投资者。

节能环保

英国环保产业的优势领域包括清洁技术、水处理、空气和土地污染控制、海洋污染控制、噪音和震动控制、环境监测等。交通与工程顾问、公司零排放、电力、有轨城市交通系统世界领先；工程设计和建造以及过滤器、管道、控制和遥测设备的生产制造年均海外市场收入超过 30 亿英镑；空气污染控制方面的技术和产品，以及噪音和震动控制领域的关键技术也均具有较高水平和优势。此外，英国的环境测试技术居世界领先水平，大量知名环境咨询顾问公司活跃在英国环保市场，能够为客户提供可持续发展解决方案等一系列服务。金融危机和欧洲债务危机期间，绿色经济产业是英国为数不多规模迅速增长的领域，该产业为英国创造了 40 万个工作岗位。

信息通信

英国是欧盟最大的信息通讯产业基地，拥有 8000 多家企业，雇员超过 100 万人，贡献了 GDP 总额的 10%。英国同时是世界信息通信产业的创新中心之一，对发展电子产品有良好的商业环境和基础设施，索尼、日立、飞利浦、摩托罗拉等国际知名公司都在英国建立了研发中心。英国还是欧盟成员内最早开放电信市场和实行电信业私有化的国家，电信业高度发达、自由开放，电信服务企业的资本市值达 1170 亿英镑，电信业每年产值约 650 亿美元。

由于活跃的科技创新独具投资增值优势，英国吸引了越来越多的中国信息通信业厂商将英国作为全球扩张的起点。2001 年，中国两家知名信息通信公司——中兴和华为先后进入了英国市场。2010 年，中兴英国公司营收达到 2 亿美元，终端产品销量 170 万台，数据卡份额超过了 50%，手机市场份额为 8%。

目前，英国的软件和 IT 服务、网络安全、云服务均具有极大发展潜力。2013 年，仅软件和 IT 服务行业便新增企业 2500 家，新增就业岗位 78200 个。

汽车制造

英国汽车研发处于世界领导地位，是欧洲第四大汽车生产国，第三大汽车销售市场。目前英国汽车行业本土品牌已全部出售给外国投资者，是英国对外资高度开放的行业之一，也是欧洲最多样化和产量较多的汽车生产和装配基地，全球很多汽车企业都被英国机械技术、优秀劳动力供给和良好商业环境所吸引。



2013年7月，英国政府公布了旨在加速英国汽车业发展并支持数千个工作岗位的20亿英镑资金扶持项目，整个计划将推动英国汽车业的研发工作，以动力为重点，包括氢燃料、电驱动和其他环保技术。目前，该项目已进入第一阶段，即未来十年内英国政府和各界将各投资5亿英镑，兴建一座研发中心，致力于开发低碳排放发动机技术，实现新发动机的商业化。

食品产业

英国是世界上增长最快的食品和饮料市场之一，食品产业在增值、品牌和技术方面具有较强的竞争力，每年推出约10000种新产品。近年来，英国食品产业发展迅速，出口稳步增长，食品和饮料已成为英国第四大类出口商品。统计显示，英国食品饮料业有7000多家企业，行业年营业额达1790亿英镑，为英国提供170多万就业岗位。



金融服务

金融服务业是英国经济的重要支柱产业，每年创造10%以上的英国GDP和约500亿英镑的贸易顺差，雇佣员工200余万。凭借深厚的贸易渊源、一流的专业人员、高质量的配套服务，以及语言、时区、法规等方面的优势，伦敦成为世界三大金融中心之一，在证券和外汇交易、海事和航空保险、债券保险和交易、银行间拆借等国际金融市场上均占有重要地位。英国保险业位居欧洲之最，全球第三。伦敦是世界最重要的外汇交易市场、全球最大的场外金融衍生品交易市场，全球第二大期货与期权交易市场，全球最大的基金管理中心。同时还是全球最大的金属交易所、全球国际化水平最高的证券交易所、欧洲领先的能源交易所、全球黄金交易的结算中心、国际债券市场中心的所在地。伦敦金属交易所成交的非铁金属占全球交易总量的90%以上，布伦特原油交易量占全球交易量的2/3并决定了英国在能源行业上的定价权。



文化创意

英国在全球最早提出“创意产业”概念，也是世界上第一个政策性推动创意产业发展国家。创意产业在英国已成为与金融服务业相媲美的支柱性产业，从建筑到音乐到计算机游戏和电影等领域，英国创新、多文化的创意产业十分发达，创意企业总数约占全英在册企业总数的6%。英国音乐产量仅次于美国位居世界第二位，占全球音乐产业的15%，英国也是世界第三大音乐销售市场；英国在电视节目模式的发展上领导全球，节目模式时数输出占全球市场的53%，英国是拥有最先进数码电视市场的国家之一。

研发设计

英国创新能力居世界领先地位，是世界上创新型企业最活跃的国家之一，拥有欧洲最顶尖的六所大学和全球最强的三所大学中的两所。英国在时尚设计、服装设计、汽车设计、IT 产品设计等方面也是全球领先。

房地产

英国房地产行业有交易透明、物业配套完善等优良条件，与其它国际大都市相比，无论是住宅市场还是商业市场，进入成本和退出成本都比较低，尤其是伦敦黄金地段的房地产项目一直吸引着重要的国际投资。2014 年美国房地产外国投资者协会公布的调查结果表明，伦敦击败 2013年冠军纽约成为外国房地产投资的首选地。仲量联行在 2014 年冬季达沃斯发布的报告，也表明在2013 年全球吸引房地产投资最多的 30 大城市中，伦敦连续三年位居榜首。对于中国投资者来讲，英国房地产平均出租收益率大致稳定在 4-6%，相对于中国国内城市（上海出租收益率为 2% 左右），英国市场具有很高的吸引力。

整体上来说，英国40%~50%的商业地产交易额都来源于海外的投资商，而海外资金投资伦敦金融城占比破纪录地达到了76%，交易规模为89亿英镑，亚洲投资人则以22亿英镑的交易额成为其中翘楚。



3.2. 投资移民的资产管理

投资者来到英国，不仅要面对生活环境的改变，也需要适应新的投资环境以及税务环境。在移民前期，即可开始为自己和家人做合理的财富规划，以保证家庭财富管理的延续性，并且避免由于不熟悉英国投资和税务环境造成的问题。

财富规划是一个很广的概念，包括了资产管理，税务计划，退休，遗产，和保险。在人生的不同阶段，财务规划的偏重有所不同。所以要根据自己的具体情况，做合适的规划，并随着家庭财富的积累做相应的调整。

英国投资移民的投资范围具体包括英国政府发行的定息国债，通胀指数关联网债，在英国注册并运营的公司所发行的债券和债务，以及英国上市公司股票。这些资产必须“在岸”托管，即在英国境内托管。

不在移民局认可的投资范围内的产品包括主业是房地产投资、管理和开发的公司，不动产投资信托(RE-ITs)，指数基金(ETFs)，各种开放式基金，和各类信托等。

1.投资英国企业，面向全球市场

英国的大盘股票指数-富时100指数中，囊括了各个行业的跨国大公司。Capital Group在2014年统计过，富时100公司的总销售额中有三分之二是来自英国以外。这其中有20%来自北美，17%来自欧洲大陆，30%来自新兴市场，9%来自亚洲发达市场。有些在矿产，制药和工业工程领域的英国上市公司，销售额的90%以上都来自于英国以外。

通过对富时指数中行业和股票的甄选，可以为投资者构建一个行业上和区域上分散有度的国际企业投资组合。

2. 国债在资产配置中的作用

英国的国债是国际机构投资者全球资产配置的一个重要资产。根据英国债务管理办公室 (DMO) 的数据，外国投资者，包括各国央行，总共持有高达30%的流通中的英国国债。英国本土的养老基金和保险公司，持有大约四分之一的国债。他们都是10年以上的长期持有者。

有几点原因：1) 尽管受2008年全球金融危机的重创，英镑仍被认为是比较安全的金融资产之一，特别是在2011年欧元危机之后；2) 英国目前仍享有最高的国家信用评级 - AAA；3) 危机后，英国的经济复苏已经领先发达国家，达到2014年全年2.6%的实际GDP增长率，超过美国和德国。

目前流通中的定息国债有47只，通胀关联指数国债有24支，到期日从2016年到2068年不等。由于国债的投资回报受利息和通胀预期的影响很大，所以选择合适的久期(Duration)，是国债投资的关键。

3. 企业债也有一席之地

通常来说，企业债的收益会高于国债，以便吸引投资者。评级高的企业债的价格通常波动比较小，评级低的企业债可能会有类似于股票一样的波动。

由于这种特性，企业债会提高投资组合中风险调整后的收益。但对个人投资者来说，放在企业债的比例不应过大。因为英国企业债市场是一个机构投资者主导的市场，买卖供求关系不平衡，流动性较差。在买进一支企业债的时候，一部分前期损失是在报价差(Bid Ask Spread)上面。所以投资企业债的时候，应当倾向于选择相对流动性好的券种，维持较低的换手率来减少报价差上面的损失。



资产管理公司 (Asset Managers)

英国凭借其全球金融中心的地位，丰富多元的投资渠道，健全的法律法规，严格的监管体系，和世界级的金融人才，造就了成熟的资产管理行业。据英国投资管理协会(Investment Association)统计，该行业2013年所管总资产量已超过5万亿英镑，稳居世界第二，仅次于美国。在这些资产中，海外客户的投资量高达40%，可见该行业的吸引力。

在英国有众多各种规模的专业资产管理公司(简称资管公司),另外很多银行,保险公司和综合咨询公司下面都设有资管部门。英国富豪并不盲目崇拜银行和大的资管公司,很多中小型专业资管公司反而能吸引和留住他们。不仅因为这些公司比较灵活,可以设计最适合客户需求的服务,而且这些公司的结构和人员变动普遍较低,客户可享受一种持续和稳固的合作关系。

资管公司必须经过英国金融市场行为监管局(FCA)的审核和批准,才可从事资管业务。合格的投资经理需要达到FCA的各种考量标准,比如相关的资格认证和从业经验等。除此之外,为了进一步保护个人投资者FCA还设了一个金融服务补偿计划。当某个FCA批准的金融机构倒闭的情况下,该补偿计划会给受损失的客户提供一定的补偿。

由于英国的金融高度开放,客户的投资种类选择众多。中国金融市场还在逐步开放中,投资的种类多年来一直较窄,局限于本土的上市公司股票,国债,理财产品,银行存款和房市。有些资产在短期内可以收益很高,风险也大,但由于投资种类有限,资产之间的风险不能有效的抵消。在英国,多元化的投资品种使得资管公司可以在帮客户追求收益目标的同时降低投资风险。

资管公司通常提供两种服务给个人客户。

第一种叫独立账户管理(Segregated Account),意思是为客户专开一个账户,并指定一个投资经理为客户量身定做投资方案。然后把客户转入该账户的资金用于投资。这种账户的特点是任何时候您的资金和该资管公司其他客户的资金是分离的。由于资管公司要投入较多的资源来运作这些独立账户,通常他们需要客户提供至少50万英镑启动资金才可开户。

第二种叫公共账户或基金(Polled Fund)。基金是一种把众多客户的资金聚集到一起的投资工具。客户通常只需要1000英镑以上就可以按照基金当日的牌价买入若干个“单位”持有。由于客户的资金和成百上千个客户的资金合在一起运作,就不可能享受和独立账户一样量身定做的投资计划,也不太可能有和基金经理一对一面谈的机会。英国基金的种类和数量惊人的多,这么一个竞争激烈的环境里脱颖而出的经理人不多。要想在正确的市场环境选正确的基金需要紧跟宏观经济和及时掌握这些基金的投资方向。很多客户由于时间有限,所以会把挑选和买卖基金的任务交给专业机构,比如独立理财顾问(Independent Financial Advisors),下一节有详细介绍。

选哪种资管账户呢?除了启动资金是一个决定因素以外,客户的生活重心和投资经验也是很重要的考虑。独立账户适合于有大额资金的长期投资者,由于不希望参与买卖股票债券之类的决定,客户会把独立账户里的钱“全权委托”给投资经理来管理。相比之下,如果客户投资基金,并委托独立理财顾问来推荐基金的话,客户需要决定是否接受推荐并亲自下达买卖指令,所以这种模式对客户的时间,精力和投资经验有一定的要求。



独立理财师 (Independent Financial Adviser, IFA)

独立理财师的定义为，理财师以合伙制的形式成立独立的第三方理财机构，自身不提供任何投资产品，而是凭借良好的专业技能，为客户提供专业的理财建议和服务。因其自身利益的独立性及高素质的专业性，得到了越来越多客户的青睐。据统计，英国独立的金融理财师规模已达2万人。英国资产管理的收费制度在之前一直采取“佣金制”，即资产管理机构向客户提供产品投资建议后，可以向客户所购买产品的提供方（provider）收取一定的佣金（一般5%）作为报酬。但由于其对客户不透明，且存在较大利益输送空间，导致理财产品隐性收费过高，损害了客户利益。从2013年开始该制度被禁止，资产管理服务的收费必须采取按时计费或按资产规模收费两种模式，直接向客户收取。这将改变原有以产品为中心的资产管理服务体系，建立起以客户利益为导向、提供高质量服务为中心，向客户提供最符合客户利益的产品和服务的新体系，大大拓宽了独立理财师的业务拓展空间。

IFA所能提供的投资范围非常广泛，涵盖了各个领域：股票、基金、投资级债券、养老金、人寿保险、抵押贷款、税务规划、房地产规划等。主要与律师行和会计师行进行合作，而不是与银行展开合作。由于英国高收入人群在工作和生活过程中涉及到大量的法律和会计事宜，需要频繁征询律师和会计师的专业意见，独立的第三方理财机构通过与律师行与会计师行合作，可以高效率对接高资产目标客户。由于IFA独立的利益身份，律师行与会计师行也更愿意对其进行推荐。与此同时，由于理财业务中也涉及到大量的法律和会计业务，这也为律师行与会计师行提供了新的潜在业务机会，从而形成业务上的共赢格局，实现良性循环。



St Mary's Private Wealth (SMPW)

圣玛丽私人财富管理是一家总部位于伦敦金融城的专注于国际业务的金融机构，由英国金融服务管理监督局特许授权。SMPW旨在为每一位客户提供涵盖所有理财生活的全套财富管理计划。SMPW的业务专长包括：

Tier1投资移民服务：

- 协助投资移民签证申请

SMPW将紧密与客户的投资移民律师和税务顾问合作，首先确客户取得签证并遵守移民局的规章要求提供估值报告。

- 符合要求的投资

SMPW将根据客户的投资理念和预期为其推荐符合投资移民签证要求的投资产品，如：英国国债，股票或公司股份，公司债券等。

私人财富管理：

- 英国本土市场分析，为客户提供最新英国金融市场资讯
- 分析研究客户的财政状况及理财理念，私人定制投资规划
- 与资深英国投资银行紧密合作，确保客户获得AAA级投资服务
- 接受您的投资托管要求，为您提供全套投资执行管理



管理方面涵盖：

- 理财投资组合
- 个人 / 公司税务
- 家族信托及继承
- 按揭贷款
- 养老金和财富保障

管理团队

SMPW的核心财富管理团队成员都是有着10年以上丰富的金融和投资领域从业经验的专家。投资经理及顾问均来自于中英两国，既了解中国人的投资理念，又熟悉英国本土投资市场。同时强大的团队成员背景也涵盖包括法律、银行、会计、市场、工业和管理顾问等多个领域。

在英国投资理财，您需要专业的私人理财顾问。圣玛丽私人财富管理就是您很好的一个选择。

综合性银行

对于一般客户，主要提供大众化的简单理财服务，主要业务范围有一般账户（normal account）、住房抵押贷款（mortgage）、小额度家庭贷款（loan）、低额度透支信用卡（credit card）等。对一般客户群体中的差异化理财需求，综合性银行主要在上述四项服务的基础上进行细分和标准化设计，但是总体来说产品相对简单，个性化服务较少，客户只能在有限的产品中进行选择。对于高净值客户，则提供较多的个性化理财服务，尤其是家庭年收入在10万英镑以上的客户。对该类客户提供的投资类产品和保险类产品大幅增加，包括高额住房贷款、退休理财金账户离岸交易账户、股票基金账户、对冲基金账户、高息债券账户等。综合性银行会根据对客户风险偏好的详细划分，在一揽子的理财产品中进行个性化的定制。很多综合性银行有其集团

旗下的资产管理公司和投资银行，这些资产管理公司和投资银行会凭借强大的集团优势开发和创造覆盖各大领域的多元化金融投资产品。其后，将这些产品通过理财服务人员分销给客户。

在综合性银行提供理财服务的人员称为捆绑理财师（Tied Financial Advisers），主要为高净值客户提供专业化服务。与独立理财师相比，捆绑理财师的收入由其受雇的银行支付，因此倾向于向客户推荐受雇银行发行的投资工具和理财产品。但近年来，为了更好的绑定客户的差异化理财需求，捆绑理财师也开始更多的向客户推荐符合客户真实需求的其他银行或投资机构发行的产品，部分银行的捆绑理财师给客户推荐的资产组合中最少只包括25%本公司提供的产品。这更多地体现出以客户利益为中心的导向，有利于留住高净值客户。在客户开发流程方面，前台部门将开办一般业务的高净值客户信息传递给对应的捆绑理财师，由理财师与客户接洽，进一步拓展理财业务合作空间，提供全方位的理财服务，必要时由专门的产品设计部门设计定制化的产品，满足客户不同风险收益特征的理财需求。

私人银行

英国私人银行的资产管理业务侧重于对高净值客户的资产管理。主要为客户提供授权资产管理，投资范围涵盖全球股票、固定收益产品、衍生品（结构化产品、对冲基金、PE、商品）、现金等。收费模式大多是只收取管理费，并不提取业绩报酬。私人银行的客户涵盖企业主、养老金、信托、遗产继承、避税、投资移民等领域。近年来，英国私人银行资产管理业务在俄罗斯和華人的高净值客户中较受欢迎，尤其是投资移民业务。

与前面两种机构通过理财师与客户交流不同，私人银行对高净值客户的资产管理服务往往采取投资经理负责制，即每个客户都有一个直接对应的投资经理，直接与客户打交道。私人银行的资产管理业务往往需要有一支自身的研究团队，对各资产类别进行跟踪和覆盖。除了对本国市场的重要股票直接覆盖外，其他类别的资产往往都通过购买投资于该类资产的各种专项投资基金来实现。

私人银行往往可以对客户的差异化需求做到更为细致和全面的“量身定制”服务。以一家有超过200年历史的英国私人银行Brown Shipley公司为例，其将客户的投资目标进行分类，并根据客户的风险偏好、时间期限、投资限制、税收安排等做出最合理的定制化服务。而且，私人银行还可以根据客户不同的风险收益特征需求，将自身的投资团队分成不同的小组，每个小组都有自己的“投资决策委员会”制度，定期对客户的资产组合进行分析讨论，以便在最快的时间、最为有效的满足客户的差异化需求。在客户获取上，私人银行有专门的客户经理进行客户挖掘和拓展，通常通过组织高尔夫活动、参加游艇俱乐部、老客户推荐等方式进行，也有部分私人银行与独立理财师进行双赢合作。

3.3. 英国的金融市场

英国金融市场是世界上最古老、规模最大、国际化程度最高的金融市场之一。英国金融市场主要集中在伦敦，是世界上最重要的国际金融中心之一。19世纪英国在国际贸易和海洋运输方面已居世界各国之首，英镑也成为国际结算和各国外汇储备的主要货币，英国的银行体制日趋完善，“伦敦城”成为世界最主要的金融中心。经过先后两次世界大战，伦敦金融中心的重要性曾一度受到削弱。20世纪进入50年代，美国国际收支不断出现逆差，导致美元大量外流。从1957年起，欧洲美元市场应运而生。伦敦凭借其原有的优越条件，逐渐成为这个市场的中心。外国银行为了发展欧洲货币业务，纷纷涌入伦敦城，设置机构。到1982年底，外国银行在伦敦开设的分支机构达449家，世界上100家大银行中已有94家在伦敦设立分支机构，“伦敦城”的地位又大大加强，重新成为世界上最重要的金融中心之一。故至今仍是与纽约金融市场并列的最重要的国际金融市场。

外汇市场

英国的外汇市场由即期、直接远期以及外汇互换等传统外汇市场交易构成。

外汇市场主要是场外市场。传统上英国外汇市场通过电话、传真等方式进行交易。近几年，电子交易技术发展很快，通过电子经纪及电子交易系统（electronic broking and electronic trading systems）进行的交易占英国外汇市场交易量大部分。由于还有一些交易是通过诸如Reuters Conversational Dealing之类的直接电子交易系统进行的，实际通过电子交易的占比可能更高。

在场外市场，没有中央清算所进行清算，因此存在着对手风险。2002年持续连接清算（Continuous Linked Settlement, CLS）的引入，通过采用同步交收（PvP）机制消除了外汇结算风险。

英国外汇市场的参与者有：商业银行、跨国公司、投资银行、证券交易所、共同基金、养老金、对冲基金、货币基金（currency funds）、货币市场基金、建筑协会、租赁公司、保险公司、企业的金融子公司，以及中央银行。另外还有公司和政府。

英国外汇市场的交易规模发展很快，在全球外汇市场中的份额很高。在全球各个外汇市场中，英国的交易量增长最快，占据最大外汇交易中心的地位。从工具来看，外汇互换增长最快。

在英国外汇市场上，非报告类客户交易量增加更快。非报告类客户（非金融客户和其他金融机构）的交易量不断上涨。

美元是英国外汇市场上占主导地位的货币。尽管英国外汇市场的集中度较高，但英国外汇市场仍然是一个竞争和开放的市场，美资金融机构占交易量约半数份额。

金融衍生品市场

金融衍生品市场包括场内衍生品市场和场外（OTC）衍生品市场。

1) 英国场外衍生品市场

英国场外衍生品市场的交易工具可分为：场外货币（OTC currency）和利率衍生品，前者由货币互换和货币期权构成，后者由利率远期协议（forward rate agreements, FRAs），利率互换和利率期权构成。

同为场外市场，英国场外衍生品市场的交易方式、交易平台、清算方式、市场参与者等和外汇市场相似。

英国是全球最大的场外衍生品业务中心。利率互换和货币期权的交易有显著增加。美元和欧元是衍生品市场最主要的货币，在OTC利率衍生品市场上货币的集中度比货币衍生品市场更高。美元是OTC货币衍生品市场交易最多的货币。英国场外衍生品市场集中度很高，美国机构在衍生品市场占主导份额。除场外货币和利率衍生品外，英国场外衍生品市场其他的交易工具还有信用衍生品（credit derivatives）和能源衍生品（energy derivatives）等。

2) 交易所衍生品市场

英国有五个衍生品交易所，即：伦敦国际金融期货交易所（Liffe）、伦敦金属交易所（London Metal Exchange, LME）、ICE期货欧洲交易所（ICE Futures Europe）、APX集团、EDX伦敦（EDX London）。它们分别在金融、金属、能源等领域执行衍生品交易职能。

伦敦国际金融期货交易所

Liffe为顾客提供短期利率、股票、指数、互换、政府债券、商品和货币等一系列衍生产品，所有这些产品可通过现代化的电子交易平台LIFFE CONNECT进行交易。

Liffe还通过Afirm、Bclear、Cscreen提供批发股票衍生品的OTC服务。这三个服务系统提供从交易前的价格发现、到交易后的处理、管理、和清算等直通式一体化处理服务（straight-through-processing, STP）。



伦敦金属交易所

LME提供铝、铜、镍、锡、锌和铅期货和期权合约，加上两个区域性铝合金合约（regional aluminium alloy contracts）。2005年，交易所推出世界第一份塑料期货合约；2007年推出了聚乙烯和线性低密度聚乙烯（linear low density polyethylene）的区域性合约；另外，该交易所还提供LMEimix，它是铜、铝和锌的小额合约（small-sized），以及一个指数合约（LMEX）。

ICE期货欧洲交易所

ICE期货欧洲交易所是全球能源市场领先的完全电子化的期货和期权交易。ICE提供一个交易平台，允许参与者交易多种能源期货产品，并进行风险管理服务。目前该交易所期货产品有以下几类：原生及精炼产品（Crude & Refined Product），煤、排放物（Emissions）、天然气及电力（Natural Gas & Power）。

APX集团

EDX伦敦

目前该交易所提供150多种合约，包括标准化的和弹性（flexible）股指及单个股票期货和期权合约。EDX伦敦的交易在CLICK平台上进行，这是一个发达的自动化电子指令簿。交易使用市场领先的SECUR技术进行结算，目前通过LCH.Clearnet清算。

股票市场

伦敦证券交易所(英语：London Stock Exchange，缩写：LSE，简称“伦敦证交所”)是世界四大证券交易所之一。作为世界上最国际化的金融中心，伦敦不仅是欧洲债券及外汇交易领域的全球领先者，还受理超过三分之二的国际股票承销业务。伦敦的规模与位置，意味着它为世界各地的公司及投资者提供了一个通往欧洲的理想门户。在保持伦敦的领先地位方面，伦敦证券交易所扮演着中心角色。伦敦证交所运作世界上国际

最强的股票市场，其外国股票的交易超过其它任何证交所。

伦敦证券交易所提供四个证券市场，分别是：主板市场（Main Market）、另类投资市场（Alternative Investment Market, AIM）、专业证券市场（Professional Securities Market）和专业基金市场（Specialist Fund Market）。

伦敦证券交易所交易的证券范围很广，包括：英国及国际股票、债务、备兑权证、交易所交易基金、不动产投资信托、固定利息、差价合约，以及存单。

交易所电子交易服务（SETS）电子订单簿，交易包括FTSE100在内的200个左右流动性最强的英国证券，对于LSE交易活动的迅速增长最为重要；没有在SETS交易的FTSE250证券，以及一些爱尔兰及其他证券，在SETSm上进行交易；所有LSE债券在SEAQ上进行交易。AIM证券使用了混合报价和订单市场（hybrid market of quotes and orders）。国际证券在国际订单簿及国际零售服务（the International Order Book and the International Retail Service）上交易。

交易所2001年开始使用伦敦清算所（London Clear House）作为SETS的中央对手方（期间，伦敦清算所已经变成了LCH.Clearnet Group的一部分）。交易所计划为其成员公司提供两个中央对手的选择权，使它们可以在LCH.Clearnet和SIS x-clear之间进行选择。

英国股票市场主要以大公司为主。按市值计，英国上市公司（quoted companies）的大多数来自服务业（主要是银行和通讯），石油及天然气制造。伦敦股票市场在全球占有极其重要的地位

债券市场

债券市场主体也是场外市场。债券在经纪人、经销商和大机构之间进行交易。也有少数债券（主要是公司债）在交易所进行交易。

CREST创办于1996年7月15日，2002年9月成为Euroclear银行的子公司。CREST负责英国政府和公司债的购买、出售、拆借和回购的结算。

英国证券市场包括以下几部分：

- 1.政府证券。政府通过发行英国政府债券筹集资金。
- 2.其他英国固定利息证券。除了英国政府债券以外，有许多可在伦敦证券交易所交易的其他国内固定利息证券。包括固定利息可转换债券、优先股，以及其它由公司、地方政府和银行发行的债券。剩余的固定利息债券包括联邦政府公债（Commonwealth government stocks）以及一些优先和可转换股份。
- 3.国际债券。伦敦是一个全球领先的国际债券交易中心。

金银市场

伦敦金银市场由伦敦金银市场协会（The London Bullion Market Association, LBMA）主办。这不是一家交易所，而是一家金银市场的代表性机构，该市场的成员包括银行、制造商、提炼者、运送商和经纪商。伦敦金银市



场的成员之间，或与他们的顾客之间在主体对主体的基础上进行交易是典型的做法。LBMA成员被分为做市商（包括所有的每日两次黄金议价（gold fix）的参与者）以及普通成员。

金银交易大部分发生在外场市场。伦敦是迄今为止全球最大的场外交易中心，纽约和苏黎世居后。交易所交易近些年增长很快，但交易量主要发生在纽约的Comex和东京的Tocom交易所。尽管金银的有形市场分布在全球，大多数场外批发交易是通过伦敦清算的。



英国保险市场

伦敦保险市场是世界领先的国际化的保险和再保险交易市场，是英国保险和再保险行业一个独特和单独的组成部分，位于伦敦金融城的中心。伦敦市场在全球保险业享有独特的地位，因为它为各地市场难以承担的风险提供了一个市场，包括可能包含复杂特征的保单。伦敦市场的主要经营者是保险公司、劳埃德、保护及赔偿俱乐部（Protection & Indemnity (P&I) Clubs），以及经纪人。另外还有高度专业化的服务提供者，包括赔偿理算师（claims adjusters）、保险精算师、律师、会计师和咨询师等。伦敦是国际保险和再保险最重要的中心，尤其是海事和航空保险业务。伦敦市场占全球非寿险保费收入3%的份额，但其在产业保险（industrial insurance）业务中所占的份额较高，在10%到15%之间。

银行业市场

英国是主要的投资银行和私人银行国际中心，它的商业银行部门规模很大。英国银行业存款在欧洲居于首位，在世界居第二位；英国是最大的跨境银行业中心，也是最大的跨境借款中心；伦敦的外资银行数量最多，居于纽约、巴黎和法兰克福的前面。欧洲投资银行佣金的大约四分之一来自英国，欧洲投资银行约有一半活动是通过伦敦进行的。大多数投资银行将总部，或将主要办公室设在伦敦。

英格兰银行是英国的中央银行。1694年根据国王特准法成立，它是英国第一家注册的有限公司性质的股份银行。1833年，英国国会规定只有英格兰银行发行的钞票才具有无限法偿，从而奠定了英格兰银行作为英国中央银行的基础。1946年2月，英国政府颁布新的《英格兰银行法》，将英格兰银行的全部股本收归国有，从此，英格兰银行成为国有化的中央银行。英格兰银行受政府财政部控制，为政府机构。英格兰银行在发表自身的观点上有一定的独立性，是金融界中具有权威的代言人。英格兰银行除了依照银行法执行对银行业的监管之外，还承担了对金融市场的管理职能。英格兰银行在鼓励行业自律，尤其是在保险和证券业务中发挥了重要

的作用。此外，英格兰银行还承担了管理英国的债务和外汇储备职能、管理和发行纸币及铸币的职能及政府的银行的职能，同时对政府的经济和货币政策提供顾问。

80年代以来，调整后的英格兰银行的管理机构分为三大部分：

- (1) 金融结构和监管，有银行监督处、金融结构和制度处。
- (2) 政策和市场，有工业金融处、统计处、经济处、金边债券处、货币市场处、外汇处、地区处和国际处。
- (3) 经营和服务，有营业部、注册处、印刷厂和工商服务部。

英国的所有的银行机构必须有英格兰银行的批准才可以吸收存款，一些特定的活动需要特殊的业务执照，但对不同的机构的活动没有很明确的限制。英国的银行机构主要可分为以下几种：

1. 零售银行（Retail Banks）。在英国，清算银行是零售银行业务和货币传送活动的主要机构。这些银行属于英国最大的银行之列，同时也是英国最主要的国际性银行。英国的清算银行主要分布于英格兰和威尔士，这些银行主要包括巴克莱银行（Barclays Bank）、国民西敏寺银行（National Westminster Bank）、米德兰银行（Midland Bank）、劳埃德银行（Lloyds Bank）、苏格兰皇家银行集团（Royal Bank of Scotland Group）、TSB集团等。另外，Girobank是由邮政局建立的提供一般性活期存款及货币运送服务的银行，也属于零售银行。

2. 承兑行（Accepting Houses）。这些机构是属于承兑业协会的具有悠久历史的商人银行。其传统的业务是进行贸易融资，提供较大比例的承兑工具。现阶段虽然受到了银行业的激烈竞争，但其发行的票据仍可以在英格兰银行进行贴现。现在承兑行的业务已经扩大到企业融资、投资管理、贷款及银团业务领域。

3. 商人银行（Merchant Banks）。商人银行的业务起源于十八世纪的欧洲商业活动。最初的业务是为商人的票据进行承兑，而后逐渐从原来的贸易融资服务发展到为政府和企业提供长期的资金以及其它专业性的服务和咨询。在英国，从事这类业务的金融机构称为商人银行，它具有向企业和政府提供专业性的服务和咨询的职能，而很少运用自身资本，类似于美国的投资银行。但是英国的商人银行具有一定的吸收存款的职能，可以归类为存款机构。

商人银行业务的发展与贸易和资本市场的发展有着密切的联系。商人银行的业务大体包括短期和中期资金融通、长期融资、投资管理、经纪服务及其它新兴服务。与传统的商业银行相比，商人银行对市场的依赖性更强。商人银行发展至今，主要有以下几种存在形式：一是商业银行通过兼并、购买、参股或建立附属公司拥有商人银行，这类方式现在较为普遍；二是独立的商人银行；三是全能性银行直接经营商人银行业务。

4. 贴现行（Discount Houses）。贴现行构成了伦敦贴现市场协会。它由一些指定的银行的货币交易部门组成，从事高度专业化的银行业务，其主要业务包括：承销英格兰银行每周财政部票据的出售；进行英镑短期金融工具的交易，如政府票据、银行票据、商业票据、英镑存款证以及短期政府债券等；向英格兰银行进



行追索（因英格兰银行为弥补短期资金的不足可以从贴现行购买票据或进行直接贷款）。

5. 外国银行。从上一世纪开始，大量的欧美国家银行便在伦敦金融城里建立了自己的业务机构，使伦敦成为了国际性的金融中心。目前，在伦敦的外国银行大约有540家，包括外国银行和国际性合作银行的分行及其附属机构。

6. 其他金融机构。其他金融机构包括建筑业协会（接收存款、为住房建设和购买提供融资）、融资公司（提供消费信贷）以及国民储蓄银行等等。



英国创业

第四章

4.1 英国的创业环境与政策

英国创业环境

英国是目前世界上最大的外商直接投资国之一。据国际货币基金组织（IMF）的最新统计数据表明，2014年英国成为世界上发达经济体中经济增速最快的国家，GDP增幅2.6%，领先于第二、第三名的美国和加拿大。

1) 基础设施

英国作为生产和贸易基地有众多优势，包括优越的地理位置、与世界各地广泛的贸易联系、完善发达的国内交通体系、经验丰富的劳动力、充足的能源以及成功的科研。此外，英国金融、市场及其他各项专业服务也极为便捷。

英国密集的高速公路、发达的道路网络，海底隧道、机场和海港，形成了快捷、高效的境内以及通向欧洲的综合交通网络。英国是世界上拥有最好电信设施的国家之一，世界一流的电信公司均在英国设立了基地，从事生产、研发以及提供通讯服务。超过250家电信公司为英国提供高容量的光纤网络，宽带覆盖率达到80%。首都伦敦是国际公认的最成功的城市之一，拥有良好的商业设施、享誉世界的技术以及一流的娱乐设施。所有重要的现代制造业几乎都在英国占有一席之地，银行和保险等服务业也对英国经济作出了重要贡献。

2) 劳动力情况

目前英国的劳动力人数超过3000万，位居欧盟国家第二位。

劳动技能

英国劳动力市场具有的强大的技术实力，一直保持着吸引外资的良好记录。就技术而言，英国仅居美国之后，拥有世界排名第二的研究基础。英国一直重视教育和培训，每年大约有63万名学生从国内的170所大学和高等教育机构毕业。英国拥有欧洲最多的工商管理硕士（MBA）课程，英国的MBA课程在“2007泰晤士”评选的全球100家顶级MBA课程中占据16家。30%的英国人可以讲除母语以外的一门外语，除英语外的最流行的语言是法语和德语。伦敦拥有最多的能讲流利外语的人，就语言因素而言是欧洲最好的城市。

劳动力成本

无论是从服务业还是制造业，英国的劳动力成本都具有竞争力。相比德国、爱尔兰、西班牙和瑞士等国家，英国的劳动力成本都处在比较低的水平。在英国本土，不同地区的劳动力成本也不尽相同，伦敦地区的





劳动力成本最高，英格兰东北部、西南部以及威尔士和北爱尔兰的劳动力成本最低。

劳动法规

英国拥有灵活自由的劳动力和劳动法规，在保护雇员的合法权益的同时也保证公司的有效运转。劳动法规规定，雇主必须在雇员开始工作后的2个月内提供一份雇佣合同。此合同必须包含一些确定的信息。雇佣合同形成了劳资关系的基础，合同可以是书面的或口头的。英国雇佣合同一般以书面形式出现，以避免日后的纠纷。

如果雇佣合同终止，雇佣双方都有义务提前告知对方。如果工作期超过1个月，雇员至少要提前1个星期告诉雇主。同样雇主也应该给予雇员至少1个星期的通知期（工作时间超过1个月）；2个星期（超过2年）以此类推。英国雇员的平均工作时间为每周43.1小时，高于欧盟国家的平均水平每周41.9小时。英国为全职、兼职以及临时雇员都制定了有关工作时间的限制，每周工作时间不得超过48小时；晚间工作每日平均不能超过8小时；晚间工作工人有免费健康检查的权利；每日有11小时休息时间；每周有1天休息日；如果工作时间超过6小时有20分钟休息时间；每年有4周带薪假期。

英国法律保障雇员或未来雇员，无论其服务年限长短，不得以性别、性取向、宗教信仰、婚姻状况、种族及伤残为理由遭到歧视。此外，英国政府制定了一些法规来鼓励相对自由的工作时间和适当的家庭和工作间的平衡。例如，孩子年龄在6岁以下以及残疾儿童18岁以下的父母有权要求灵活的工作安排，其中包括可以要求在家工作以及调整合适的工作时间等等。欧洲经济区（EEA）的国民不需要工作许可证或签证便可在英工作。非欧洲经济区的其他外籍员工必须先申请由英国内政部颁发的“工作许可”后才能在英国工作。

3) 开发区或自由贸易区企业区

英国许多地方设有企业区。企业区多指那些处于闲置及萧条中的老工业区。英政府通过在各地设立企业区、实施企业区优惠待遇，加大对当地的引资力度，从而带动当地经济的发展。企业区通常由多个地点组成，各自有独立的计划机制：一些发展为商业园区，一些专门从事制造生产，另外一些则可能有其他更多的用途。

企业区享有以下一系列优惠待遇：工商业建筑物的资本支出享有100%的公司和收入税补贴；工商业房地产免交国家非住家财产税（统一企业税）；大幅简化规划机制；符合企业区规划的计划项目不需要单独的规划许可；免除雇主行业培训税收、承担向行业培训委员会提供信息的义务；企业区内公司对海关设施的申请能够得到优先处理，一些标准也会相应放松，例如可减轻企业向政府提供统计资料的要求等。

为鼓励非欧洲企业通过英国在欧盟地区建立基地，英国政府还放宽了以往十分严格的进口控制程序。过去的程序规定，进口商品在进入英国当地市场或再出口之前，必须只能在指定的自由贸易区进行加工。现在这一

规定发生了变化，将对那些希望进口加工前使用高关税而加工后使用较低关税的企业提供帮助。自由区：英国目前有七个自由区，分布在南安普敦、施尔尼斯、蒂尔布利、利物浦码头、伯明翰及普雷斯机场等地区。在上述自由区，货物获准在欧盟内部自由流通或再出口到欧盟以外地区之前，可进行各种交易而不需缴纳关税、增值税和其他费用。自由区被认为处于欧盟关税区以外，可以进口本来要征反倾销关税的货物，加工成为只征正常关税的制成品。另外，大多数货物可在自由区无限期存放。

单个公司也可以建立自己的自由区。经税收与海关局批准后，只要符合安全及注册要求，这些公司可进口或储存货物，并可在自己的基地进行各类加工。自由区内的货物可进行有形控制，如使用围墙、篱笆或其他实物障碍。但是，更常见的货物管理方式是以审计为基础的商业记录检查，类似于海关仓库的管理。

4) 英国主管自由区的部门为税收与海关局(HM REVENUE AND CUSTOMS)。

金融环境（外汇与银行）

英国拥有欧洲最发达的金融服务行业。伦敦金融城是世界三大金融中心之一，拥有世界上最强的国际性资本市场，是一个专家荟集，规章制度高度智能化，企业管理一流的国际金融中心。这些优势吸引了大批国际投资者、创业者及希望在伦敦证券交易所上市的企业。





所在伦敦设有办事处。

5) 金融监管

金融管理局（FCA）是英国所有金融活动的唯一监督机构，它协调其他九个管理机构一起进行管理。由于金融服务行业在不断地整合，英国政府采取相应对策将所有管理机构放在一个屋檐下统一进行管理。金融服务局设立的综合集团部负责管理位于伦敦城内的主要金融集团企业。

英政府鼓励外商来英投资政策

英国政府欢迎外商投资于英国的制造业、研究开发及服务行业，尤其鼓励引进新技术。政府对英国国民对参与其个体企业经营没有特定的要求。政府鼓励投资者在一些受援地区进行投资。英国在出入境投资、收入及资本的汇出、持有外币帐户以及贸易结算等方面没有外汇管制限制。

英国没有指导或限制外商投资的专门法律。外商或外资控股公司从法律意义上与英资公司享有同等待遇，他们在英国可从事多种形式的经济活动。但是，某些为政府所有或由政府机构控制的产业除外：国防、核能领域对外国公司和英国公司均有限制；收购大型或经济上有重要影响的英国企业，必须获得政府批准；银行和保险公司开业前，必须获得金融服务局及政府的批准。外国及英国投资者必须同样遵循有关垄断和合并的规定。

英国政府负责管理贸易与投资的部门为英国贸工部，贸工部下设专门机构——英国贸易投资总署，负责鼓励并协助外国公司在英国开业。英国贸易投资总署及其分支机构可随时就投资优惠申请提供免费咨询服务。英国对各种形式的投资创业均具有广泛的吸引力，这些投资和创业大多数隶属高知识产业。英国中央、地区和地方一级政府都有鼓励投资和创业的措施。某些项目可能有资格获得多个鼓励计划下的援助。

为获得拨款或援助资格，所有项目须在依照相关援助政策所制定的计划实施之前，经专业顾问或



有关部门审核。很多援助计划规定，项目在获得批准前不得启动，否则可能会失去援助。外国投资创业者一般均享有以下鼓励政策，但是部分鼓励政策只限于提供给英国公司。负责管理发放鼓励计划的机构因政策种类和项目地点而有所不同。

向全国及地区投资提供财政支持

英国政府和欧盟是希望在英国开展业务和扩大规模的公司寻求资金支持的两个主要来源。英国政府在英格兰、苏格兰、威尔士都负责主要的援助项目，北爱尔兰则有自己的援助制度。欧盟的援助较为间接，一般通过中介机构所负责的具体项目来实现。此类计划主要是向资本投资项目提供拨款或贷款，某些地区也对研究或非资本支出提供补贴。现政府的地区政策是鼓励向存在工业问题的地区投资。



地区资金援助

地区资金援助是英国政府在英格兰、苏格兰、和威尔士“受援助地区”提供资金支持的主要形式。其对象是计划扩大规模、现代化改革或合理性调整的公司，以及那些首次在英国投资创业的公司。服务业和制造业公司也可申请该资助。

“投资英格兰选择性资助”是专为那些在“受援助地区”寻求投资可能性却又需要启动资金的企业设计的一项计划。该项目自由支配的资助一般采用拨款形式，偶尔采用贷款形式。该资助旨在帮助需要在一个较长周期内提高生产力、技能和就业的新投资项目。投资项目必须达到一定的标准才能获得申请资格。申请每笔一英镑的拨款，需要达到一个最低标准。位于或计划选址在“受援助地区”的各种规模的企业都可寻求资金援助。大部分申请由地区发展署评估，特殊规模庞大的申请项目由贸工部进行评估。为了帮助每个地区释放其全部潜力，政府资助了一系列的地区发展项目。

“受援助地区”是指位于英格兰的经济活动相对处于较低层次并伴有持续性高失业率的地区。这往往是由传统制造业的衰落造成的。全英格兰都有受援助地区，这些地区具有通过投资和就业机会增加获益的潜力。计划在这些地区投资的企业可通过“投资选择性资助”从贸工部获得资金援助。项目使“受援助地区”在生产力和技能方面受益越多，其受资助的可能性就会越高。

目前可以获得资助的投资项目主要有：建立新企业；现有企业的现代版、扩大或重组；企业升级：在生产或其他商业活动过程中引进技术或其他革新；将新产品、服务或工序从研发转化为生产等。

1. 地方援助

地方援助通常包括提供土地和建筑物，或向能够改善当地环境的市内建筑和施工项目提供贷款。对于能够创造和保留就业机会或刺激地方经济发展的项目也提供拨款或贷款。

2. 特殊项目援助

经批准的可能给国家带来特殊利益，成本至少在50万英镑的研究和开发项目均可获得财政援助。

3. 研究和开发援助

在此范围内的项目，英国政府或欧盟提供贷款，在全国境内地点不限。希望在英国拓展业务的外国公司可通过如下计划申请研发援助：研发税收减免和补贴；尤里卡计划；LINK；FORESIGHT；欧盟第六轮研究、技术研发与展示框架项目；研发拨款；调查和创新点子拨款。

4.2 受英政府鼓励的创业项目

英国吸引外资的主要目的在于提升本国科技实力、扩大就业以及保持国民经济的可持续性发展，因此英国政府欢迎外商投资于制造业、研究开发及服务行业，如研发（R&D）、电子、软件、电子商务、电信业、制药及生物技术、创意产业、金融服务业、化工业、汽车、食品与饮料业、环保技术和可再生能源、医疗设备以及电话中心和共享服务中心等。

英国政府鼓励投资和创业的行业

1) 研发

英国的研发环境极具吸引力。英国卓越的科学水平和技术创新由来已久，并以此为基础致力于提高本国的创新能力。英国政府大力支持发展未来产业，并宣布了鼓励和协助在本国开展研发的措施。研发税收减免措施：英国大型公司和中小型企业投资研发，可享受税收减免。英国政府最近提出了享受研发税收减免资格的更为简单的定义。政府宣布提高给予公司税收减免的数额，即每年增加3500 英镑。英国有着历史悠久的优秀教育传统，其高水准的研究人员和研究生享誉国际。

2) 电子产品

英国在电子及相关产业居欧洲领先地位。专业性的研发经验和有力的制造业支持体系引了全球许多大型电子公司。英国电子产品市场的总价值为1530 亿美元，从业人数达42.86 万。英国共有7545 家电子公司，大多数经营计算机硬件、控制和操纵仪器类产品以及通信设备。

3) 软件

英国是欧洲吸引软件公司最成功的国家之一。不断扩展的电子商务和电信市场创造了许多投资和创业机会。英国投资业得益于世界级的学术精英和极佳的研发环境。英国软件业是经济中最具活力和成长最快的领域之一。英国计算机领域的从业者超过100万，其中半数以上在软件和计算机服务业。英国软件的实力主要包括技术和高级管理手段，良好的商业设施，灵活的雇佣制度，较高的互联网普及率以及便于进入欧洲市场等。另外，软件业得到了一套完整的监管机制的支持。英国是欧洲娱乐休闲软件的最大市场，也是全球仅次于美国和日本的第三大市场。

4) 电子商务

英国是欧洲从事电子商务解决方案、应用与研究的主要国家之一。英国不但在使用信息通讯技术方面处于领先地位，极富竞争力，而且是欧洲管制最少的市场。英国还是在电子商务领域内广泛使用网络服务的首批欧洲国家之一。英国的信息科技产业支出占国内生产总值的 6.5%，高于法国、德国和意大利。

5) 电信业

电信业的服务领域包罗万象，包括固定和移动电话运营商、互联网服务提供商、固定无线提供商，设备制



造商、软件销售商和内容开发商。英国电信业在欧洲名列前茅。英国电信业固话市场由来自窄带和宽带服务的呼叫和线路交换收入组成，包括语音呼叫和网络链接等。这是电信业中最充满活力的市场，其收入主要来自语音呼叫、固定收费、短信和图片信息等。英国吸引了来自世界上大多数主要运营商、服务提供商和制造商的投资，全球十大电信公司中就有八家在英国开展业务活动。英国强大的研发技术基础是吸引海外企业投资的主要因素。英国各大学的科学家与专家的优秀素质世界闻名，他们的研究不断取得突破性成果。

6) 制药与生物技术

英国以位居生物科学新前沿而享誉国际，其制药和生物科技产业成为全球市场的主力军。随着世界市场的不断增长，英国为许多生物技术和制药公司以及那些为其提供专业服务的公司，创造了一个稳定而又充满活力的投资创业环境。英国的大学以在化学、生物以及分子科技等方面高水平的教学与研究而闻名。通过政府的资助计划，大学研究部门与产业界建立了密切的联系，有助于企业接触并利用先进的科研成果。全球12家顶尖医药公司在英国都设有重要的制造和研发设施。英国政府一再表明其推动制药与生物技术产业取得成功的决心，并确保监管和市场条件能够提供稳定的环境，从而鼓励并赢得长期性的投资。



7) 创意产业

所谓创意产业，是指“源于个体的创造性、技术与天赋的活动，而且通过知识产权的获取和使用，这些活动具有创造财富和就业机会的潜力。”这些产业主要包括：广告、建筑、艺术与古玩、工艺品、设计、时装设计、电影、互动式娱乐休闲软件、音乐、表演艺术、出版业以及电视广播等。英国创意产业的年收入近1000亿美元（2013年）。由于英国产品和创意设计所拥有的顶尖标准，英国对外资拥有强大的吸引力，包括尼桑、BLACK&DECHER 和三星等公司都选择将设计中心设在英国。

8) 金融服务业

英国是世界一流的国际银行与金融服务业中心之一。金融业为英国经济做出了重要贡献。

9) 化工业

化工业是英国最大的制造业。英国化工业在研发方面的投资很大，因此创新力强，技术先进。其生产的材料和产品种类繁多，一些材料是某些由消费者直接购买的化工产品的成分，如医药、涂料等。但是，大多数化工产品都是由其他产业提供的产品和服务的基本组成部分。据统计，化工产品可分为几百大类，9.5万种物质。化工业之所以能够保持快速增长，原因在于不断改进的新材料和产品的源源流入。

10) 汽车业

汽车和赛车运动在世界汽车研发和竞赛性精密工程方面，英国都占领先地位。英国还是世界最成功的赛车产业的故乡，占世界市场份额的80%以上。作为一个整体，英国汽车产业为本国经济贡献的总附加值达139亿美元，从业人员达80万左右。英国汽车和交通工具零售市场庞大而且成熟，路面行使的汽车超过



2600万辆，销售也呈上升趋势。英国在该行业的强大实力吸引了海外对欧盟汽车投资总额的60%。世界上7大车辆制造商、9个商用车辆生产机构以及17家世界顶级的一级供应商，都以英国为基地。另外，约有20家世界一流的独立汽车设计工程公司都在英国设有机构。

11) 环保技术和可再生能源

英国乃至全球对替代型、特别是更清洁的能源需求越来越大。英国拥有一些世界上最佳的可再生能源，特别是风能以及潮汐和海浪等其他海洋资源。自90年代初开始，该产业已经取得了巨大的技术进步，从而实现了更高的产出和能源再生率以及更低的成本。总体来说，这些资源拥有满足英国大量能源需求的潜力。虽然现在英国从可再生资源中产出的电力仅占总量的3%左右，但政府和产业自身都在强力推动其发展。英国的可再生能源部门正以前所未有的速度迅速发展。该产业共有2000多家公司。一些较大的投资者都是公用事业和英国公司。

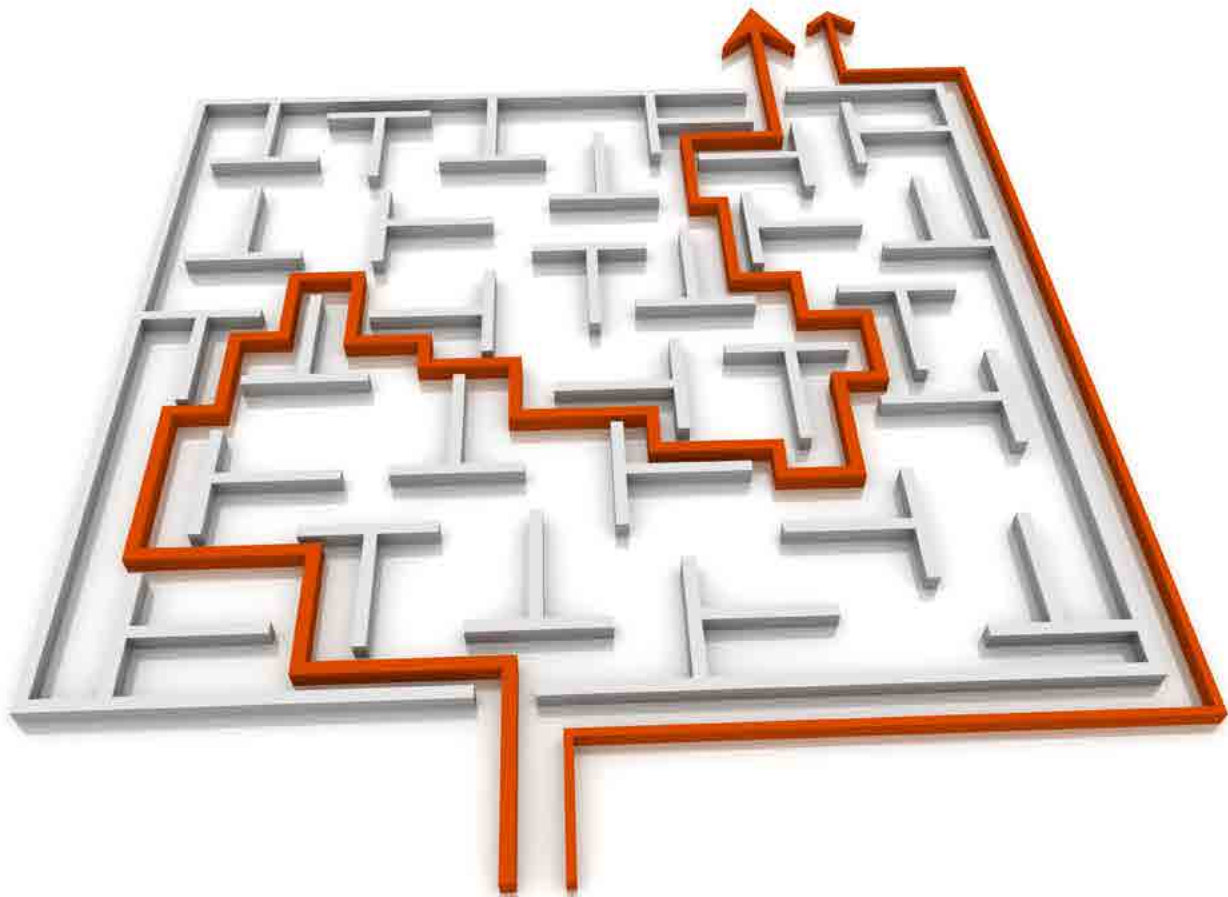
12) 医疗设备

英国医疗产业的竞争力使其成为海外投资创业者的首选地之一。英国的医疗设备和消耗品市场不但极具竞争力，而且以技术为推动力。英国共有955家从事内外科和整形外科用具生产的制造商，从业者大约为5万人。

4.3 如何寻找投资人

许多创业者，尤其是年轻的创业者，有了很好的创业点子，但一说到寻找投资人，却总是感觉底气不足。

其实，投资和被投资是双向的选择。创业者们在融资过程中被严加拷问，理所当然，同样的，创业者们也可以向投资人提问，判断他们是否是理想的、合适的投资人。优秀的创业者能在投资人的金钱面前沉得住气，考虑透彻到底要不要拿别人的钱、拿多少钱、拿谁的钱？下面建议给大家在寻找风投时，可以去询问对方投资人的几个问题：





你们资金规模有多大？投资过哪些企业，是否可以介绍我去见识一下？

当今之时，各行各业鱼目混杂，为了试探真假VC，问问也无妨。在创业的天地里，创业者永远是大山，投资人是陪衬的小山，因为一个创业企业的价值是创业者创造的，投资人的钱只是加速剂，有钱干得快一点儿，没钱慢一点儿，不管有钱没钱，创业者是命中注定一定要去创业的。而投资人要是没有了创业者，一捆捆的钞票只能锁在保险箱里发霉。

你们给我的估值，是基于怎样的假设和计算方法，是否可以介绍一下？

创业者总是心比天高，投资人给出来的估值总是或多或少会偏离预期目标。要知道，VC都是职业投资人，估值自有他们的假设和方法，如果VC的估值并不能使你满意，你应该讲出充分理由来提升你的价值，不然你可以反守为攻，先问问VC出价的基本假设和计算方式，再看看你是否有更高明的理由和算法来回敬，切忌无厘头式的、不讲理性地瞎侃价。

你们通常投资一个项目需要多少时间？大概是怎样的流程？

不少创业者见到投资人就以为一个下午就能谈定，明天就能把钱打过来，有的人甚至口气更大：“你们是不是马上可以投？我们的要求就是要快，否则就不用谈了。”

讲这样的话实际上暴露出了创业者自己的外强中干——既不懂投资的基本门道，也缺乏最基本的销售技巧。世界上任何生意，都是要让消费者自愿掏出钱来，要让消费者感到满意，无论是超市、餐厅、加工厂、软件公司、系统集成商，哪一个可以例外？融资实际是一件兜售你公司股份的大买卖，谁有本领能让顾客（VC）不花功夫左看右看、问这问那、挑挑拣拣、穿穿试试，马上摸出几十万、几百万、几千万来砸进去？！

通常VC做一个案子需要3-5个月。VC们要在众多手头的案子里腾出时间来仔细关注你的项目，和你签合约条款、尽职调查、找律师起草投资协议、中间可能还要出国去度假……不过每个VC都会在你面前表现出他们的专业和利落，所以你要抓住这一点，首先问他们最快多久能做完你这个项目，要是对方说三个月应该差不多了，这说明他目前手上没有什么忙活；要是对方说5-6个月是起码的，那他的潜台词就是“最近我很忙，此项目还提不到优先级”。紧接着你应该再细问他们的流程，



并按他们说的流程排出一个时间表来发给双方，再严格跟进，这样你多少对融资的时间能有所掌控。

你们在看我们的这个项目时，最大的担忧是什么？

投资人的担忧就是创业者融资道路上的障碍，所以创业者应该主动清扫路障。你可以大胆地问投资人他们的担忧是什么，如果他们回答说“最大的担忧是风险控制”，你可以回答：“等钱到位了，我们马上到4大会计所去挖个高手来当财务总监，建立严格的财务管理和风险控制制度”；如果投资人说“我们担心你们的销售，团队里缺一个销售副总”，你可以回答：“哈，你说的太对了，我们早就准备好了，瞧，15%的期权早已经划出来放一边了，候选人的简历这里已经有一大堆了，要是此人不到位，绝对不动你一分钱。”融资的本质是向投资人对症下药，让投资人买到他们希望得到的东西，对于你融资道路上的绊脚石，不要掩饰、不要解释、马上清除！



你说除了投资我们钱，你们还有很多资源和附加值，是否可以具体说出来看看？

VC们都说自己有“附加值”，总是在谈判估值的关键时刻甩出了这个杀手锏……VC们这么一说，创业者们就放松了对“估值”的警戒，以为VC的价值超越了钱，于是不再斤斤计较什么“公司估值”了。那些所谓的“附加值”到底是什么？真正的附加值是具体的，一说出口你就能听明白，马上白纸黑字马上记下来；笼统的说什么“我们有行业资源啊”之类，无非是将来介绍一两个他们所投公司的CEO和你认识认识。在这里提醒创业者们记住，大部分VC的价值就是他们的钱，什么“附加值”之类的甜言蜜语，除非有兑现的具体条款，否则就听听而已吧。



你们是全部自己来投，还是要找几个跟投者？你们愿意领投吗？

当一个VC说“对你的项目有兴趣投资”，这句话是包含着很多可能性的：

- 有兴趣马上来着手投资你的项目（尽职调查、谈判等等）；
- 有兴趣参与投资，如果有另外一个VC来主导这轮投资（领投）话，可以跟投一部分；
- 有兴趣来领投这轮融资，不过最终是否投要取决于能否找到其它一些跟投的投资人；
- 有兴趣继续观察，时机成熟就投（当然时机可能永远不会成熟）。

创业者要摸清楚投资人确切的兴趣程度，以



便做出相应准备，千万不要被误导，以为VC有兴趣然后在那里干等，最后耽误了自己融资的时间。如果你确定了投资人只有“跟投”的兴趣，就争取和他们确定一个可能的跟投资金额度，比如1/3或1/4。然后你继续努力去寻找一个“领投”的VC，你不妨试探地push新碰到的投资人说：“你快来领投吧，我连跟投的VC都帮你找好了。”

你们什么时候可以提供我Term sheet? 或者是否可以根据双方的谈判要点签一个意向书?

判断VC对你项目兴趣程度的另一个最有效的方法，就是直截了当问他们是否愿意马上给你出一份Term sheet。创业者迫不及待想知道的敏感问题，比如投资多少钱、股份比例、期权、对赌条款、注资条件……都会一条不少地罗列在其中，要是VC对你的兴趣还不到火候，那么他们一般不会费周折来出什么Term sheet的。

融资过程常常像雾里看花，投资人时隐时现，创业者不必羞羞答答，要勇敢地和投资挑破天窗说亮话，问他们拿Term sheet，然后根据对方出的Term sheet来一条条系统地谈判主要的投资条件。Term sheet、Term sheet、Term sheet，这是你在融资道路上最重要的一个里程碑!



你们在投资以后，通常是如何管理被投公司的?

对于投资人来说，投资只是一个起点，是他们工作的真正开始。投资后的管理大有讲究，有的投资人管得严，比如会要求指派财务总监进入公司的核心管理团队，还有的会要求每月召开董事会、要被投公司建立各种监管和汇报制度……也有的VC砸了钱以后就死活不管了，一年半载开个董事会也指派个投资助理来当替身。了解一下VC投资后的管理要求和方式，也可以帮助创业者判断值不值拿他们的钱。



你们最后决定投资前，还要我做些什么? 有没有一个清单可以给我?

对于第一次融资的创业者来说，一方面应该学习有技巧地推动投资人，同时也应该积极配合投资人完成投资过程中的所有必要程序，比如尽快拿到尽职调查清单，以便提前做好尽职调查的准备。

不过，创业者“主动配合”投资人的动作要有礼有节、适可而止，切忌过分热情、过份大方，因为融资谈判是一个在合作之前的互相了解的过程，创业者要适当摆些关子，以增进你对VC的神秘感和吸引力。有些创业者过于乐观，在还没有拿到Term sheet之前，就让VC来了解技术后台、客户合约细节、甚至着手处理一些公司里以前遗留下来的敏感股权问题，结果



创业者废了好一阵心血，VC却连起草Term sheet的工夫都没花，告知创业者不投了。

创业者在打开自己的大门让VC进来翻箱倒柜做尽职调查之前，一定要先谈好了主要的投资条款，双方在Term sheet上签了字。切忌盲动，要把握节奏，懂得有些事情可以快、那些要慢。

你们投资过的公司中，有没有什么案例值得我们学习和借鉴？

每个有经验的投资人都会有成功和失败的教训。作为投资人来说，和创业者交流自己的成败案例，无疑是培养和教育创业者成为投资人所亲睐的创业团队的最好方法，前车之覆，后车之鉴。对于创业者来说，融资岂止仅仅是一个“搞钱”的过程，这也是一个学习投资的好机会，创业者应该学会如何从投资人的角度看创业，怎样的公司投资人喜欢，怎样的公司投资人头大……投资和创业一样，都是永无止境的大学问，创业者创业成功了都会去当投资人，现在就开始，在融资中学习投资吧！

4.4 英国创业孵化器与机会平台

有意来英创业的创业者，除研究英国政策，有效利用英国政府对于外来投资创业者的利好财政支持，并积极寻找投资人之外，其实也有许多更加“平易近人”的创业孵化与机会平台。

事实上，为了帮助有意向进行创业的在英华人，尤其是那些创业初期的在英华人，英国有专门针对年轻创业者的交流学习活动，以供大家需要获得灵感、聆听专业的意见。以下是全英地区几个较有知名度的创业类比赛：

英国创业大赛	“环球精英杯”创业大赛
主办方	英中企业家协会(UCEA)
总冠名	环球精英集团(CTC Group)
承办方	英国酷锐传媒



特点及针对人群	<p>“环球精英杯”旨在为那些有着丰富想法以及创业热情的在英自助创业个人及团队提供平台，让他们通过向专业评审团充分展现自己的创业项目，吸引有力投资方促成创业目的。</p> <p>首届大赛的参与者，大多正是年轻有活力的毕业生。“环球精英杯”创业大赛不仅汇聚了专业的评审团队，更是汇集了众多具有创业热情和潜力的未来企业家，创业项目和商业计划相当出色，有一些选手的项目甚至在比赛现场就得到了评委和风投的投资允诺，提供丰富的创业基金和企业孵化机会。</p>
最高奖金	1万英镑创业基金以及其他投资机会。

英国创业大赛	全英高层次人才创业大赛
主办方	全英中国学生学者联谊会(Chinese Students & Scholars Association UK)
承办方	牛津中国学生学者联谊会 剑桥中国学生学者联谊会
特点及针对人群	2014全英高层次人才创业大赛面向全英中国学生学者，主要是为国际精英人才回国创业打开方便之门，项目将涉及新能源、新材料、生物医药、光电、信息技术、海洋产业、金融、化工、机械制造等多个领域。比赛将于5月4日开幕。
最高奖金	3000万人民币项目经费以及免费创业场所提供。

英国创业大赛	“英创杯”国际创新创业大赛iTEC
主办方	中英科技文化协会
承办方	英国英创基金



<p>特点及针对人群</p>	<p>“英创杯”国际创新创业大赛的针对人群主要是高科技和商业文化产业类的人才。主要面向电子信息、新能源、新材料、化工、生物制药等高科技领域的学生学者和行业专家，竞赛评测标准将以高科技创新为重点。大赛现已接受报名，由中英科技文化协会主办。</p> <p>大赛现已接受报名。</p>
<p>最高奖金</p>	<p>5000英镑创业基金。</p>

值得一提的是落幕不久的2014首届英国“环球精英杯”创业大赛。大赛不仅汇聚了由资深业内专家、投资人、创业基金代表组成的评审团队，对参赛项目提供专业建议，还为最终的获奖选手提供丰厚的创业基金和企业孵化机会。

大赛的获奖者将会受邀加入英中企业家协会(UCEA)，即本次大赛的主办方，并将得利于UCEA与英国及中国各地政府机构、行业协会和地区国际发展署的紧密关系，从而让创业项目得到更好更快的发展。

作为本次大赛的合作方，Rockstar Youth为所有挺进十强的选手提供了企业孵化机会，也为冠军团队提供了价值1万英镑的政府扶持贷款基金。Rockstar Youth隶属于Rockstar集团，是为英国政府所认可的最大的创业培训机构。从初期构想到企业建立，Rockstar Youth旨在为年轻的创业者提供企业孵化帮助，从而加速企业的发展和投资进程。于此同时，Rockstar Youth将提供其超过1500个孵化中的优秀创业项目供意欲来英创业的移民人士选择和合作。

“环球精英杯”创业大赛冠军故事

伦敦国王学院机器人专业的在读博士孙杰和卡斯商学院的硕士毕业生范立强，在脚步还没完全踏出校园的时候就为自己的身份添加了一个耀眼的标签：创业者。他们组建的创业团队成为2014英国‘环球精英杯’创业大赛的一匹黑马，在刚刚落幕的总决赛上过五关斩六将，成功获得了一万英镑的英国政府扶持贷款基金和十万英镑的风投。这超过一百万人民币的初始资金足够支持他们在英格兰土地上开始热血梦想，也在目前英国每年十万中国留学生、九成毕业即回国的残酷大环境下，足以让大批同僚艳羡。

职场‘零经验’毛头小伙缘何被评委青睐？



北京爷们孙杰和西安小伙儿范立强都是2012年来的英国，不到两年的读书时间还不够大多数留学生在这片陌生的土地上站热脚跟儿，两人也从未有过任何职场经验。未就业先创业，这本身就是一桩风险极大、失败率极高的买卖。提起参加2014英国‘环球精英杯’创业大赛的过程，两人长吁了一口气，直叹重围难突。来看看他们面对的对手们？有在Top投行一路做到高管职位的职场老将；有在英国金融场历练N年、有行业专业资质的英籍华人；有在不同国家地区成功创办过多家企业的经验团队；也有当年被普遍仰慕成传奇的高考状元们... 而孙和范，职场‘零经验’的毛头小伙子而已。

他们参赛的创业项目，叫做‘Evercise’，是一个为专业私人教练和健身爱好者搭建的更有效沟通和对接的网络平台。这个名字说是源于‘Everyone’和‘Exercise’的结合，用咱们自己话通俗来讲，就是‘全民健身’。在这个网络平台上，健身爱好者可以更容易地找到符合他们胃口的私人教练，360度了解私人教练的专业资质、特长、教练经验，甚至性格特质、兴趣爱好等等，可以以更低成本获得线下健身课程；私人教练们也可以跳出健身馆的狭小空间的束缚，在更广阔的网络平台上展示他们自己，获得更多的顾客。2014英国‘环球精英杯’创业大赛的大幕开启于今年2月，彼时孙范二人的创业项目历经大半年时间的前期开发，刚刚新网站上线。看到这个创业大赛高达一万英镑的奖金，他们非常心动地报名参加了：对于初创企业来说，资金支持是多么得重要！哪怕不得奖，也可以赚取经验、与同僚切磋技艺。在该创业大赛两个多月的全赛程中，他们经历了海选、评委初选、半决赛和总决赛。幸运的是，他们获得了十多位背景各异、资深老道的中英两地评委们的一致青睐，在5月11日伦敦大学亚非学院举行的的五进三总决赛上，更是在第一轮就获得了评委打出的最高分，直接晋级三强。

成功‘捷径’：站在巨人的肩膀上

英国前几年经历金融危机，经济衰退市场疲软，当时为了鼓励更多的人才积极创业、解决本地人口就业问题，英国政府出台了不止创业利好政策，比如拿出巨额扶持基金，投给那些创新型公司和人才。孙范二人的‘全民健身’项目，正是获得了2014英国‘环球精英杯’创业大赛的合作伙伴Rockstar颁发的一万英镑英国政府扶持基金。Rockstar的负责人、大赛评委Jonathan Phaffl在评价他们的项目时说，对于初创企业来说，万丈高楼尚且只有平地，面对投资人最重要解决的问题是，你如何证明自己的项目理念？而‘全民健身’项目以完善的商业模式，成功说服了他。对于海外留学生来说，英国目前的签证政策也积极向创业者倾斜。除了投资20万英镑的企业家移民签证，英国政府每年还给予高校一千个毕业生企业家签证，以高校作为担保人，向本校优秀毕业生颁发该类签证。‘Evercise’的创始人之一范立强，就是凭借该项目，成功申请到了毕业生企业家签证，得以留在英国创业。

英国商业/公司

第五章



两个中国小伙初闯大不列颠，一无人脉二无经验，如何做英国人的生意？他们想到聪明的一招：站在巨人的肩膀上。从一开始二位就很关注人才本地化，让团队懂得自己所处的市场。他们团队一共有十人，除了两位中国创始人，其余合伙人、市场营销人员以及编程人员均为欧洲本地人才。团队一法国小妞，自己17岁创业就成功将企业卖给了索尼，还有合伙人，一位是英国最大的Digital Agency—Greenlight的创始人，一位是曾任多家跨国公司CTO的资深互联网人——怎么把这些本地大牛请到自己的小庙，背后所下功夫不可小觑。这样的资源整合和多元文化背景，也让2014英国‘环球精英杯’创业大赛的主办方——英中企业家协会看到了他们团队的发展潜力和市场价值，在总决赛现场给出最大惊喜：十万英镑(约一百万人民币)的风险投资！

像孙、范一样在英国积极创业的中国留学生们还有很多。由CTC Group总冠名、英中企业家协会主办、酷锐传媒承办的2014英国‘环球精英杯’创业大赛，当初短短一个月报名时间，就收到了一百多份沉甸甸的商业计划书。留英不易，留英创业不易，创业不死更需要更长的时间接受成熟的市场经济检验。不过乐观点说，英国留学生的流动率虽非常之高，能耐心坚持、细心栽培的那一小撮儿，相对来说更易最终成为自由资本市场的获益者。

5.1 英国的商业环境

“英国开放迎商，人才济济，充满创新和创业者的精神”——英国首相戴维·卡梅伦。

“如果比较美国与欧盟，美国要比欧盟开放，但英国是最开放的。” 大连万达集团董事长王健林在2014冬季达沃斯论坛采访时说，并表示将扩大他在英国的投资。

的确，英国经济高度开放与高度多元化。英国已成为高度发达经济体，服务业对经济增长贡献接近80%。无论是经过工业革命成为世界制造业中心，还是发展成为



国际贸易中心、国际航运中心及国际金融中心，并进一步迈向国际创新研发中心、文化创意中心和绿色低碳经济领先国家，发展理念创新、科技创新和服务创新始终推动着英国繁荣与发展。英国经济繁荣、政治稳定、商业法规友好，这使之成为全球投资人的理想选择地。英国拥有全球领先的金融服务中心，而伦敦就是这个中心的“心脏”，吸引着全球的公司。英国还是通往全球最大的独立市场——欧盟的大门。英国正在迅速发展成为欧洲GDP增长速度最快的国家之一。

同时，税收环境极具竞争优势，不仅公司税税率要比许多国家都低，而且个人所得税税率在欧洲也是最低的。在英国开办的公司可以从英国商业友好的法规中受益，这些法规与政府目标结合，能更进一步减轻了企业的负担。英国所具有的劳动力环境和技能基础，可以让各领域内的公司很轻松地招聘到高素质员工。英国通过各种可以选择利用的商业财产，从价格合理的办公场所到专业科技园以及商业孵化园区。英国比欧洲以及世界其他国家能吸引到更多的投资，排名仅次于美国。这是由于英国提供：快速便捷进入欧盟单一市场的通道；技术熟练能适应环境的劳动力；欧盟最低的效用成本；促进增长和利润的管理环境；较低的公司和个人所得税；世界一流的研究、设计和发展。

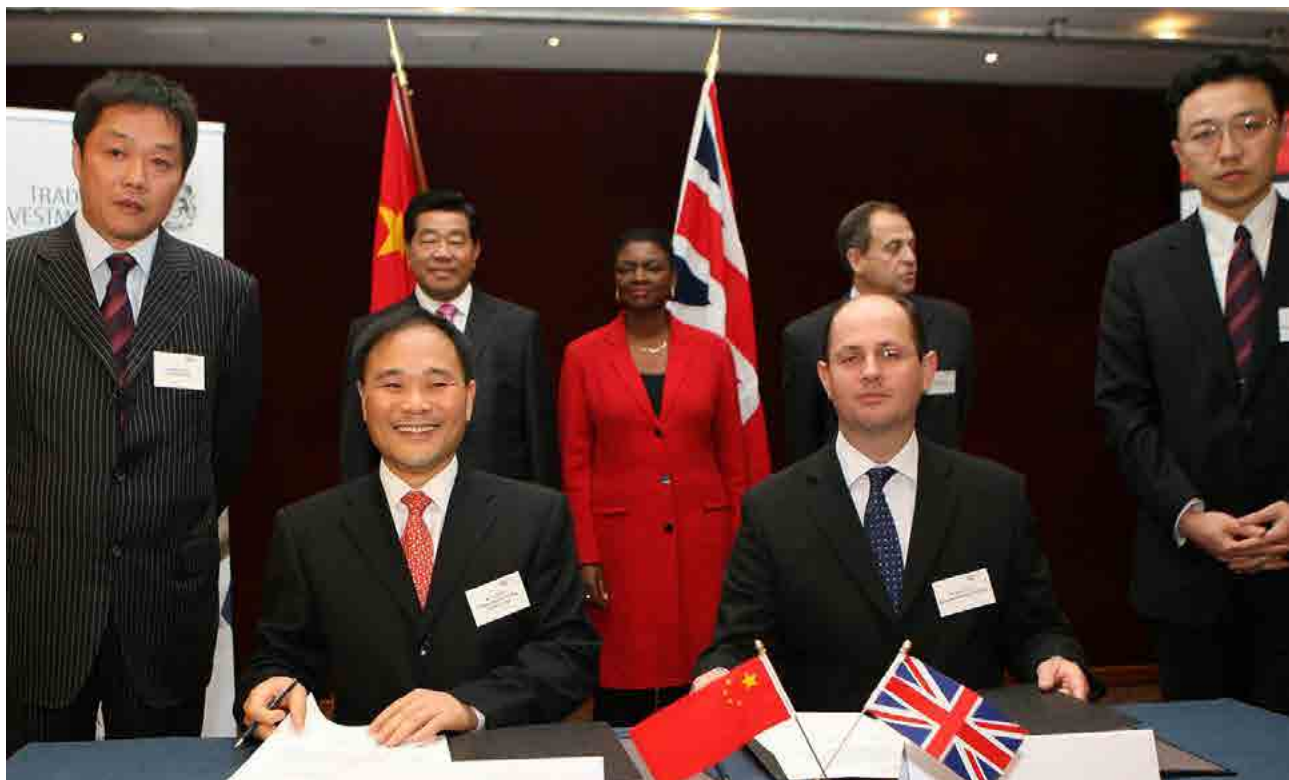
目前英国是各国企业来欧洲发展国际业务的首选投资目的地之一，全球顶尖国际金融中心、贸易中心、高新技术产业研发中心。英国在2013-2014 全球竞争力指数排名第十，比上年提高两位。

英国的总体经济环境的吸引力体现在，政治环境和社会环境高度稳定，科技、通信建设以及教育体系均在世界上处于领先地位；企业文化、企业家精神、熟练的技术工人和交通、物流基建等各领域都独具特色。高水平的生活质量、多元文化和世界通用的语言也使英国具备了吸引人才的得天独厚优势。

此外，英国在交通物流、能源电力、通讯等基础设施建设领域也都在欧洲处于领先地位，完备和发达的基础设施体系为企业经营提供了保障。英国拥有世界级的交通运输网络，提供了通向欧洲大陆和世界其他地区的快速交通连接。同时也是欧洲最大的航空交通系统，具有60 多个民用机场，拥有世界最繁忙的10 大航空条线中的6 条。中投公司持股10% 的伦敦希思罗机场是欧洲最大的航空枢纽港。

而英国的税收体系在世界范围而言也非常具有吸引力。无论是从G7 还是从G20 集团看，英国的主要税率水平都是最低的。至2015 年，英国会成为G20 国家中税率最低国家，税率将降至20%。

英国因其基于创新、知识密集的经济而享誉全球。在所有来英国开办公司的企业当中，有三分之二左右都





会开展研发活动。开展研发活动的公司可以享受英国世界级水准的学术和研究资源。英国的学术机构处于世界最佳行列，全球最好的科技型大学中有两所在这里，欧洲五所最好的大学中英国占了四所。

在英国开办一家公司所需要的时间是13天，而在欧洲所需的平均时间是32天。因此，在开办公司所需时间的排名中，英国处于欧洲第一、世界第六的位置。英国具有开放、透明、商业友好的体系，并且对外国公司没有另行规定，所以很容易就可以在英国设立一家新公司。

5.2 中国企业在英国

中国目前正处于重化工业发展阶段，中国需要转变经济发展方式并调整经济结构，不断探索创新驱动型的发展模式，迫切需要推动经济转型和升级。而英国的优势产业能够与中国的经济结构调整目标产生高度的契合。加快中国企业对英国投资，将推动两国实现产业优势互补。其中，特别是英国在国际金融领域所占有的绝对优势，将有效帮助中国推动人民币国际化的进程，创造中英合作新的增长点。通过推进中国企业赴英投资，既能推动中国创新发展，又能够推动英国的经济增长。在全球经济复苏缓慢、经济形势复杂多变的局面下，中英双方的需求是互相的。与此同时，中英两方通过投资深化合作，也必将对推动世界经济的繁荣带来不可磨灭的巨大影响。

作为全球第二大经济体、世界新的制造业中心和全球最大货物贸易国家，中国外汇储备高达 3.7 万亿美元，人均 GDP 超过 6000 美元。

根据英国著名经济学家邓宁的对外投资发展阶段理论，中国正处于对外投资发展的第三阶段，即对外投资增速远远超过引进外资增速，并正迈向第四阶段，即成为净对外投资国。这一变化有望在“十二五”末期，即 2015 年或 2016 年实现。从现实看，近五年中国对外投资规模年均增速高达 20% 左右。

中英两国经贸关系源远流长，发展迅猛。金融危机和欧债危机促使两国及时调整各自的产业重点



和发展战略，双边贸易和投资互补性特征日益明显，经贸关系迅速提升。中国企业对英投资在迅猛增长过程中呈现出投资领域多元化、投资方式多样化特征。未来两国在基础设施、能源、金融、高端制造业、高科技产业领域内有巨大发展潜力和空间。

英国是欧洲国家中外国直接投资的首选目的地，被称为欧洲门户。从主要发达经济体引资情况看，英国近年引资无论是流量还是存量均居于前列。因欧元区尚存问题，英国被视为相对安全的投资“避风港”。

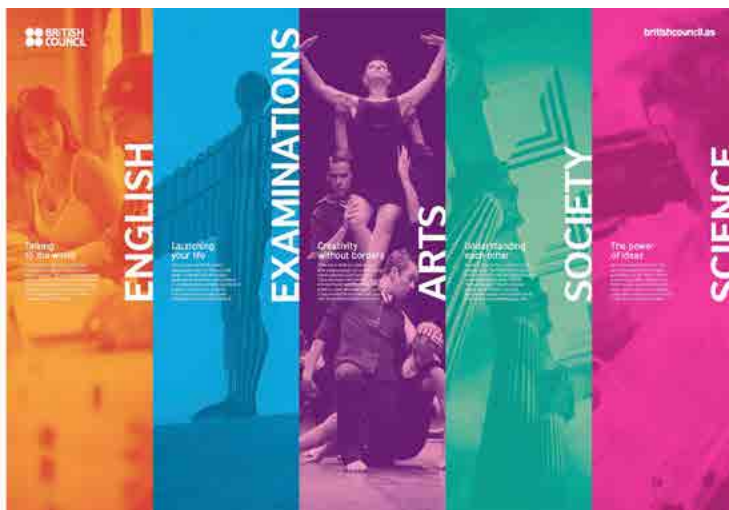
英国贸易投资总署数据显示，已有超过 500 家中国企业在英国投资设立机构。中国投资者，包括私营企业以及国营企业，已经在英国进行的备受瞩目的投资包括：华为已宣布决定未来几年在英国新增投资 13 亿英镑；大连万达集团收购了圣汐游艇公司和伦敦黄金地段地产；总部基地正在开发伦敦的皇家阿尔伯特码头；中海油和中石化都已投资北海油田；上海光明食品收购了维他麦食品公司；北京建工集团投资开发曼彻斯特空港城；及山东永泰轮胎收购了位于英国中部的英国汽车零部件制造公司考普莱等。

伦敦人民币市场的发展也为对外贸易与投资的开展提供了便利。伦敦金融城人民币业务中心的目标是把伦敦打造成为人民币国际市场的“西方中心”，从而扩大人民币在国际贸易和投资中的使用。2013 年 6 月，旨在为双边经贸往来提供支持并维护金融稳定，中国人民银行与英格兰银行签署了规模为 2000 亿元人民币的中英双边本币互换协议。建设银行、工商银行、中国银行伦敦分行等中资银行也相继在英发行人民币债券。

中英两国在进一步深化经贸战略合作对话机制、降低投资壁垒方面也做了诸多努力。2013 年 10 月 15 日，中国国务院副总理马凯和英国财政大臣奥斯本在北京共同主持了第五次中英经济财经对话，双方签署了谅解深化合作谅解备忘录，承诺通过加强宏观经济政策协调，深化在贸易和投资、金融部门监管与发展等领域的合作，推进面向未来、互利共赢和增长导向的中英经济财金关系，支持全球经济复苏。

英国有很多种企业形式。不过，实际运作中，在英国投资和开展业务的中国公司会选择分公司或有限公司两种形式。选择什么样的形式往往是根据企业战略和纳税多少而决定的。

1) 分公司



分公司是海外公司在英国的“常设机构”，通过当地代表在英国开展业务。如果只需要几个销售和市场人员在英国开展业务，那么开设一个分公司就足以满足要求。在英国开展业务的海外企业的分公司必须要到公司注册署（Registrar of Companies）注册登记，并向公司署（Companies House）和英国皇家税务与海关总署（HM Revenue & Customs）提交年度信息资料。英国分公司的营业利润必须在英国纳税。

2) 有限公司

在英国的大多数中国投资者都会采取私立有限公司的方式开展业务，有限公司是中国母公司的全资子公司。



不过，如果希望把全球的税收降至最低，也可以由通过位于第三国的中介控股公司。各公司具体情况各有差异。采用有限公司开展业务有很多切实的好处：

只要企业运营合法并遵循公司法的规定，如果企业倒闭了，有限公司的形式可以使股东个人的资产得到保护。

很多供应商和客户都更愿意和有限公司开展业务往来。采用有限公司的形式，关联公司之间的业务和财务往来会很简便。另外很重要的一点是，英国和中国之间的双重税收协定使有限公司可以在纳税上有效

地打回利润。如果想让员工在英国和中国轮换工作，有担保资质的有限公司申请工作签证会更容易。

在投资领域上，中国企业在英国的投资领域逐渐分层次、分领域地拓展到产业链全环节。在英中资企业已形成金融、贸易、运输、电信服务及研发、制造、文化传媒旅游、地产等七大行业群。中英企业合作互补性强。英国企业在产业链高端环节优势突出，对正处于产业转型升级关键时期的中国企业而言，具有较大吸引力，两国企业更加容易在产业链各环节实现专业化分工和互补。同时，英国具有欧洲最为便利化的商业环境，非常欢迎中资企业的投资。中国企业更加容易融入英国市场，尤其在技术壁垒、市场准入方面，除了极少数国家安全领域，企业间的合作方式灵活多样。

英国的比较优势更集中地体现在金融、法律和媒体公关等专业服务行业及部门，能够帮助中国企业获得品牌、市场、营销渠道等商业性资源。如英国金融机构本身就掌握大量的市场环境和商业项目等方面的有价值的信息，而这些机构还可以为企业海外运营提供配套的金融服务，与这些机构合作往往事半功倍。

在英国市场投资的中资企业不仅是国有企业，越来越多的中国民营企业开始大规模进入英国市场。特别是在制造业和地产行业，中国大型民营企业开始大举投资英国。由于英国市场环境高度开放，投资便利化程度高，民营企业与国有企业在面对英国市场的投资机会时，能够公平竞争，借助当地的引资政策较为顺利地进入英国市场，这也在另一个侧面反映出英国市场的高度开放和公平。

在英国几近“零壁垒”的投资环境的支持下，中国企业基本上在产业链各环节都能较为便利地进入英国市场。在部分行业，中国企业已在当地形成产业集群，如汽车行业，上汽、长安、吉利均已进入英国市场，从整车到零部件，均建立起研发、生产、营销等各环节的据点；电信行业三大通讯服务提供商中国电信、中国移



动、中国联通以及两大通讯设备制造商中兴、华为也已进入英国市场；在金融行业，除五大国有商业银行外，在英国设立非经营机构的中资银行也在不断增加。这些行业的中资企业已经初步具备海外市场的集群式发展规模和效应，为整个行业产业链的海外延伸奠定了基础。

近年来中国企业“走出去”已成为企业转型升级的重要途径之一。而发达国家拥有的产品高端环节比较优势和引资潜力为中国企业进入发达国家市场奠定了基础。英国在中国对外投资并购过程中成交数量和交易金额均占据显著位置，并呈现持续上升趋势。未来中国企业基于对英国研发设计、品牌管理、中高端制造与服务的需求将驱动其对英国等发达国家直接投资的意愿不断高涨。

英国的投资环境在发达国家中处于领先地位，在欧洲是最开放、吸引外资数量最多的国家。中英双边贸易迅速发展可以带动相关投资，尤其是服务贸易领域的合作使双方企业的业务相互渗透，使中国企业在英投资配套服务有了更多保障。随着两国投资结构不断升级，将带动贸易商品结构相应升级，中国对英国出口也不再局限于加工贸易和低端产品，未来在能源、基础设施，如高铁、核电领域的广泛合作将带动中国国内有比较优势的产品，如成套机械设备对英出口增长。中国投资也会带动英国制造产品源源不断进入中国市场。

未来中国企业对英国投资的潜力主要体现在两个方面：一是以英国为目标市场，通过对英国投资提供更加本土化、更加便捷的产品和服务；二是以世界市场为目标，通过整合中国和英国的生产链条，提供质量更高的商品和服务，以打开发达国家市场，创造更高的附加值。为此，中国企业对英投资应利用英国创新优势，把英国作为中国重要的技术来源地；更好地利用英国作为全球金融、保险、航运、期货交易中心以及传媒、咨询和信息中心的地位；更好地将英国作为品牌培育基地，凭借英国创意文化产业发达、品牌营销经验丰富，打造世界知名品牌；更好地实现互惠互利，尤其是在能源、基础设施、传统制造业方面，发挥中国资金优势的同时，还应充分考虑英国需求，为英国创造更多就业机会。

中国企业赴英国投资涉及到投资前国内相关政府管理部门的管理程序和英国对外资企业的管理流程。鉴于中国与英国的法律体系、和行政管理程序、投资促进方法等方面的差异，因此双方的有关部门和机构职能各具特点。中国企业赴英投资应熟悉中英两国的投资管理和投资促进体系。

投资主体	在中国境内依法成立、获准可以对外进行投资的中国企业。	
投资方式	在英国申请成立新的公司、以入股形式参与当地企业投资、进行企业并购等。	
管理主体	中国	国家发改委外资司，商务部对外投资与国际合作司，国家外汇管理局，国资委等。
	英国	英国商业、创新与技能部 (BIS) 等。
投资类型	绿地投资、并购、技术研发合作等。	
主要政策法规	中国	《境外投资项目核准和备案管理办法》《中央企业境外投资监督管理暂行办法》 《企业境外所得税收抵免操作指南》《境内机构境外直接投资外汇管理规定》。
	英国	《欧共同体条约》《尼斯条约》《海关法典》等（同样适用与英国投资者与外国投资者）。
重点投资领域	基础设施、能源、研发设计、高精尖制造业、通讯信息技术、现代服务业、创意产业等。	

投资程序	项目核准	<p>第一步：发展与改革部门对境外投资项目的核准与备案。</p> <p>第二步：商务部门对境外投资主体的核准与备案。</p> <p>第三步：国家外汇管理局的用汇审核与备案。</p>
------	------	--

根据《政府核准的投资项目目录（2013 年本）》规定，中方投资 10 亿美元及以上项目，涉及敏感国家和地区、敏感行业项目，由国家发展和改革委员会核准。中央管理企业投资项目和地方企业投资 3 亿美元及以上、10 亿美元以下项目，报国家发展和改革委员会备案。

国内企业在境外投资开办企业（金融企业除外）事项，涉及敏感国家和地区、敏感行业的，由商务部核准；其他情形的，中央管理企业报商务部备案，地方企业报省级政府备案。按照规定由国务院核准的项目，由



发展改革委审核后报国务院核准。核报国务院核准的项目、国务院投资主管部门核准的项目，事前必须征求国务院行业管理部门的意见。

中资企业赴英投资，主要由国家发改委外资司和地方发改部门依据相关法律、法规对境外投资项目进行审核和备案。国家发改委主要负责研究制定中国中长期经济社会发展战略与规划，进行宏观经济管理和调控，中国经济发展和行业政策，监管和协调主管对外投资项目的立项审核。国家发改委外资司主要是针对我国利用外资的状况，外债的总量控制、结构优化和监测工作；提出利用外资规划，提出国际金融组织、外国政府贷款规划和贷款备选项目等等情况来说。设处级机构有综合处，贷款一处，贷款二处，外资处，海外一处，海外二处。该司对外投资方面的主要职责为：提出我国境外投资的战略，总量平衡和结构优化目标，拟订中长期发展规划；研究协调有关利用外资和境外投资的重大政策，参与研究对外开放的重大问题；研究提出境外投资管理体制改革建议；起草境外投资的有关行政法规和规章；审核重大境外资源开发类和大额用汇投资项目；负责拟订境外投资用汇规划；组织协调多双边投资合作工作。

企业获国家发改委和商务主管部门许可后凭有关文件向所在地国家外管局申请办理境外投资外汇登记，之后直接到银行办理境外投资购付汇手续。国家外汇管理局负责对外投资项目的外汇登记、汇兑管理及相关统计监测。企业向所在地国家外汇管理局分支局提交境外投



资外汇登记申请，申请时一并提交商务部、国家发改委等境外投资主管部门或金融类主管部门对项目的核准文件原件 and 复印件等相关资料。外管局审核并颁发《境外直接投资外汇登记证》，期限为 5 个工作日。

多数在英外国投资并不受到管制。英国政府并没有负面清单；遵循“无障碍、亦无特殊优待”的原则，外国投资者可享有准入前国民待遇。在敏感领域如防务、有额外监管要求的领域如能源、银行、媒体及金融服务投资，英国国内及境外投资者则都需要取得相关批准。对一般投资者而言，以下机构与英国商业政策及投资行为较为相关：

1) 英国商业、创新与技能部 (BIS)

英国商业、创新与技能部是英国主要经济管理部门之一，全面负责管理工业和贸易、科技、国际贸易政策和促进出口政策等，其主要职能包括：国内贸易、对外贸易、双边投资、区域经济合作、对外谈判、知识产权保护、市场秩序维护以及欧盟内部政策谈判与协调和欧盟外部的多双边政策谈判协调等。

2) 英国贸易投资总署 (UKTI)

英国贸易投资总署 (UKTI) 是 BIS 下属的为在英国新设企业或拓展业务等事项提供全面的专业服务的政府部门，下设六个司局。其提供的服务主要包括：对重要的商业事项提供咨询；进行综合地区和位置选址分析，以帮助外国公司选择合适的开业地点；介绍产业关系网络，例如行业龙头企业、商会、大学及其他著名的研发中心；通过研发项目支持跨国公司在英国承办研发活动；通过研发合作项目协助外国与英国的公司建立起技术合作；通过全球企业家项目帮助外国企业家在英国开发商业机会；通过投资商开发网络向已在英国开业的公司提供持续支持。UKTI 在北京英国驻华大使馆、英国驻上海、广州、重庆领事馆都设有机构，可以为中国赴英投资的企业提供大量的免费服务。

3) 英国税务海关总署

英国税务海关总署 (Her Majesty's Revenue and Customs) 是英国政府的非部长制政府部门之一，主要职责包括征收税项（直接税：包括所得税、公司税 (CT)、资本增值税 (CGT)、遗产税；和间接税：包括增值税、印花税等）、进口管制等。

中国企业对英投资服务促进机构包括：

1) 中国驻英国大使馆经商参赞处

中国驻英国大使馆经商参赞处在中资企业对英投资过程中的主要职责是宣传国际经济合作等商务政策；联系英国政府有关部门、行业协会、工商界及社会各界，疏通和拓展中英经贸合作渠道，扩大对英经贸合作；促进对英贸易投资，为国内企业在英国投资、设点、参展和举办洽谈会等各类经贸活动提供服务；协助中资企业在英开展投资和贸易活动。

2) 商务部投资促进事务局



商务部投资促进事务局是商务部的下属机构，其在企业对外直接投资方面的主要职能有：1、为企业对外投资提供相关服务，促进中外企业间的双向交流合作，提升我国企业国际化经营水平。2、受商务部委托，承担下述工作：

- (1) 负责对外投资的促进工作；参与拟订并具体执行对外投资促进战略、规划及指导性意见。
- (2) 指导并参与全国投资促进机构联席会议的工作；指导各地投资促进机构的工作。
- (3) 进行与对外投资的相关专题调研。
- (4) 组织实施跨地区大型“走出去”政策宣传推介活动。
- (5) 代表商务部参加世界投资促进机构协会并开展相关工作。

3) 中国国际贸易促进委员会



China-Britain
Business Council
英中贸易协会

中国国际贸易促进委员会是由中国经济贸易界有代表性的人士、企业和团体组成的全国民间对外经贸组织，开展促进对外贸易、利用外资、引进外国先进技术及各种形式的中外经济技术合作等活动，促进中国同世界各国、各地区之间的贸易和经济关系的发展。目前，中国贸促会已

同世界上200多个国家和地区的工商企业界建立了广泛的经贸联系，与300多个对口组织签订了合作协议，并同一些国家的商会建立了联合商会；同时，中国贸促会还在16个国家和地区设有驻外代表处。中国贸促会、中国国际商会及其所属业务部门已经加入了许多国际组织，其中包括世界知识产权组织、国际保护工业产权协会、国际许可证贸易工作者协会、国际海事委员会、国际博览会联盟、国际商事仲裁机构联合会、太平洋盆地经济理事会、国际商会等。

4) 中国国际投资促进会

中国国际投资促进会（以下简称“投促会”）是经国务院批准成立，由商务部主管的、在民政部登记注册的具有独立法人地位的全国性投资促进机构。根据中国的经贸



战略，充分发挥社

团组织作用，整合全国的投资促进资源和力量，建立全国性的经贸投资促进平台；促进中国参与区域经济一体化战略的实施，实施中国政府制定的投资促进战略；为促进中国企业到海外投资、参与国际经济技术合作提供有效服务；实现资源共享，协调发展，为繁荣经济、促进社会进步服务。投促会拥有一支专业化的工作团队和由业内资深人士组成的顾问团队，并与众多国际组织、社会团体、投资促进机构建立了战略合作伙伴关系，投促会的高端策划和协调实施能力以及拥有的国内外各方资源，使之成为中国投资促进领域一支有活力、有前途、有作为的力量。



英国促进中国企业对英投资的服务机构包括：

1) 英中贸易协会 (CBBC)

英中贸易协会 (The China-Britain Business Council) 是由英国政府和工商业界共同支持的非盈利性对华经贸促进机构，协助中国企业开拓英国业务，是中英两国政府历来推崇的最重要的双边贸易促进机构之一。主要职能是促进中英双边贸易和经济技术合作。英中贸易协会是会员制机构，面向会员提供市场商情、组织定制的会员活动，并推出各类商务服务优惠价格。协会拥有近千家协会单位，专业服务团队覆盖了英国和中国大部分领区。

2) 英中企业家协会(UCEA)

英中企业家协会(UK CHINA ENTREPRENEUR ASSOCIATION)是由英中商业和投资人士共同组建的非营利性机构, 致力于项目投资和合作开发, 协助英中两国企业和个人开拓投资领域, 扩展市场, 寻求并购合作机会。主要为英中企业, 项目和创业者和人才建立桥梁, 开创渠道。自成立以来, 受到多方企业和投资人士的欢迎和支持, 现有会员两千多家, 促进创业与投资, 人才引进和技术共享。每年, 英中企业家协会都会举办创业投资大赛, 为投资人和项目所有者, 创业者提供有力的沟通平台, 为拥有技术和创新能力的人提供机会。英中企业家协会是会员制机构, 面向会员提供项目和投资信息, 招聘, 法律和商业咨询。每年多于200场的定制和非定制会员活动。会员不仅可以享受到优惠的商务服务, 还能获得便利的商业访问邀请来往英中两国, 更能直接获取客户资源。

加入会员: member@ukcnea.com

合作及咨询: marketing@ukcnea.com



3) 伦敦发展促进署 (London & Partners)

伦敦发展促进署是伦敦市官方发展促进机构, 负责大伦敦地区的投资、旅游和教育在全球的推广和促进工



作。该机构是由伦敦市长和其商业合作伙伴提供资金支持的非营利性的政府机构。伦敦发展促进署可以协助外资企业迅速高效地在伦敦创办企业, 以最低的成本实现企业在伦敦落地。伦敦发展促进署不仅为大型跨国企业提供服务, 也为尚处在起步阶段的中小企业提供服务。其提供的服务主要有落户、招聘员工、融入当地社区、打造商业网络、商业论证、提供优惠价格的办公场所和拓展业务。伦敦发展促进署在北京、上海均设有代表处, 可以为中资企业赴英投资提高便利的服务。

4) 伦敦金融城 (City of London)

伦敦金融城不仅是英国及伦敦市的经济心脏, 也是全球领先的金融、商业和经济中心。英国金融城政府则是支持和推广金融城及城内企业的机构。机构为打造伦敦成为世界一流金融、贸易城提供支持, 同时也给那些在金融城旅游、居留、工作的人提供服务。伦敦金融城在北京、上海的办事处同样拥有与在伦敦一样的国际化团队, 他们可以提供金融策略、专业领域的服务。该机构所提供的服务主要是: 负责联系并推荐中英专业化的金融服务机构; 举办圆桌会议以及研讨会; 为研究报告金融板块提供支持; 发行中国金融服务新闻周报; 以及为



中国政府官员、监管者和金融领域的先行者提供支持。

金融支持机构包括：

1) 国家开发银行

主要支持国家重点扶持和发展的新兴产业及重要基础工程建设煤炭、电力、石油石化、铁路公路、公共基础设施建设、农林水利以及邮电通信等。主要经营理念是商业化的运作，运用开发性金融理念和方法，发挥政策性银行在中长期融资的优势为投入高回报周期长的新兴产业提供支持。近年该行在推进国内企业走出去方面发挥了不可替代的作用，特别是对一些国家具有战略性的产业企业进行境外投提供了融资、项目评估和咨询等一体化的服务。

2) 中国进出口银行

主要职责是扩大中国机电产品、成套设备和高新技术产品设备进出口，主要服务领域涉及到船舶、通讯、制造、纺织、汽车、机械、家电及农产品等，同时进行保函、保理等相关业务，推进中国优势产业、项目进行境外投资，促进国际经济贸易合作。所转贷的外国政府贷款国别和国际金融机构覆盖 23 个国家和 7 个金融机构。

3) 中国出口信用保险公司

是由国家出资设立、支持中国对外经济贸易发展与合作、具有独立法人地位的国有政策性保险公司，于 2001 年 12 月 18 日成立，已形成覆盖全国的服务网络。公司为对外贸易和对外投资合作提供保险等服务。业务范围包括中长期出口信用保险业务、海外投资保险业务、短期出口信用保险业务、与出口信用保险相关的信用担保业务和再保险业务、应收账款管理等出口信用保险服务及信息咨询业务等。海外投资保险业务是中国信保为鼓励投资者进行的海外投资而对投资者因投资所在国发生的汇兑限制、征收、战争及政治暴乱，以及违



约风险造成的经济损失进行赔偿的政策性保险业务。在英国设有伦敦代表处，负责加强中国信保与投资英国和欧洲地区中国企业的联系与合作，支持中国企业国际化经营。

中英两国有多个投资促进机构，都可为在英国投资或拓展业务的中国公司提供免费的专业服务。部分英国机构还可为中国投资者提供初期免费的办公场所并提供其他相应支持，包括咨询服务、设立公司、招聘员工、工作签证咨询、寻找办公场所、帮助融入当地社区等各方面。更多投资促进服务信息，都可以在英国贸易投资总署、英中贸协、伦敦发展促进署、伦敦金融城等机构的网页上获取。



中国企业赴英投资，可以积极利用英国投资促进机构提供的各类免费服务，深入了解投资英国的各类信息，尽快提升自身的适应性，为进入英国市场奠定坚实基础。在此基础上，要积极配合相关部门的政策安排，遵守东道国的相关制度，提高投资效率。商务部问卷调查显示，大量中国投资者迫切希望通过咨询获得进一步信息和交流。75% 中国投资者希望得到商业咨询，63% 的中国投资者希望得到境外投资成功或失败案例信息，56% 的中国投资者希望得到政策咨询。

但中国企业通过中介机构和通过政府推介的对英选择投资途径的比重显然过低。为使中国企业赴英投资能够有效识别和防范各种潜在的投资风险，包括商业风险、金融风险、社会风险、环境风险等，建议中国企业赴英投资要高度重视金融、法律、财务、商业咨询等各类专业中介服务的力量和价值，发挥专业服务机构的纽带作用。中介机构经验丰富，熟悉英国市场动向、工商税收政策和相关风险评估，可为中国企业走出去提供各类便利服务，大大提高投资效率，

节约企业投资和营运成本。

法律方面，苏格兰、英格兰和威尔士及北爱尔兰是独立司法管辖区域。苏格兰法律制度混合普通法和民法，而英格兰、威尔士及北爱尔兰只有普通法制度。这就需要赴英投资的中国企业熟悉了解英国相关法律法规，如基本公司法、金融服务法规、竞争法、知识产权法、税收法等法律。只有熟知英国法律，了解英国商务文化、用工制度、劳务模式，才能更好地开展投资合作。



聘请熟悉当地情况的律师事务所可利用其专业优势协助中国企业熟悉当地法律，并指导投资活动，提供全方位服务，规避法律风险，保障预期利益。

从融资角度看，为控制投资风险并成功实现投资预期回报，也应尽早开始与经验丰富的融资机构合作。金融机构具备的金融专业知识及对投资项目的把握和金融工具的合理运用将为投资人带来商业价值。财务方面，计划前往英国投资的企业应尽早考虑向专业会计事务所获取专业的税务及财务咨询意见。由于投资目标国家的税收及目标公司的财务情况差异很大，可能影响到投资策略，会计师事务所和律师事务所可以设计合理的商

务咨询，63% 的中国投资者希望得到境外投资成功或失败案例信息，56% 的中国投资者希望得到政策咨询。

业投资架构。商业咨询公司也是促进中国企业对外投资的重要中介力量。特别是在投资意向阶段和在投资过程中，商业咨询对于中国企业最终做出投资决策发挥着关键作用。

英国很多投资并购项目都是通过公开的商业招标过程来完成。根据指南编写组开展的调查问卷，60%的被调查中国企业认为中国企业竞标能力一般。想要改变这种局面，中国企业就需要全面提升在英国的竞标能力，克服语言、商业文化、法律法规方面的各种障碍。中国企业参与英国兼并收购项目的招标需要借助律师事务所、会计师事务所和咨询公司的专业支持服务，制定有竞争力的、符合英国市场需求的项目标书和竞标方案。中国公司也需要培养一批善于在英国竞标的专业化、国际化人才。在竞标成功后需要根据英国市场的快速反应要求在短期内迅速制定商业决策、开展投融资活动并迅速通过国内相关审批程序。特别是英国的很多商业性的招标项目往往需要在规定时限内完成交易程序，如果项目投标、竞标缺少快速的决策机制，很可能会错过投资的最佳时机。

中国企业在英国开展本土化运作，努力为当地提供就业是投资英国取得成功的关键因素，也是中国企业进



入英国市场后的必然选择。本土化要着眼三个方面。一是投资模式的本土化。在英国投资面临的市场环境、政策环境、商业文化都与中国国内有很大差异，需要中国企业不断推进投资模式的本土化，摸索出符合英国实际的投资模式。二是管理体制的本土化。在对英国进行投资过程中，必然需要雇佣和使用英国本土人才。在人才使用理念、企业管理方式上，中英之间差距较大，中国企业要注重利用英国良好的企业管理环境，学习借鉴英国的先进管理体制。三是产品服务的本土化。赴英投资的中国企业要想在英国站稳脚步，就需要生产出满足当地社会需要的产品，提供符合当地需求的服务。

英国有着强大的工会和良好的社区治理体系。中资企业在英国的挑战之一如何融入当地社区并与工会沟通和协调关系。要想在对英投资过程中提升自身适应性，就需要深入了解英国社会治理体系。例如了解雇员的法律权利和责任，帮助企业更好的处理与雇员的关系，了解如何激励团队可以确保建立积极向上的精神和员工的忠诚度。为此，中国企业需要了解并尊重当地文化和习俗，尽快融入当地社会，处理好与当地居民的关系。英国是多元文化社会，民族宗教包容性强，社会宽容。促进中英两国的企业文化交流与融合，对深化投资合作关系大有裨益。中国企业也要积极向当地居民宣传中国文化和中国企业，建立与英国居民更加积极和谐的关系。

英国市场高度开放，媒体对市场的关注度很高。英国媒体产业高度发达，是世界信息传媒强国。英国各种媒体产品具有巨大社会影响力。拥有全球化经营经验的公司非常重视参加研讨会和媒体曝光，既能提高知名度，也可向业界投资者和公众展示公司的情况，提高可信度。中国企业赴英投资前，应及早做好准备与当地媒体打交道。要从长远角度考虑，积极准备应对各类挑战。积极做好公司宣传，为公关打下基础，聘请在英国市场声誉良好的顾问团队，对可能发生的危机事件做好准备，并主动与英国当地媒体打交道，逐步建立信任关系，借助媒体在当地工商界提高公司的知名度，树立公司具有建设性的形象。在遭遇不公正的舆论压力时，应注重宣传引导，通过媒体与大众交流，争取改变其原有态度。面对问题，也要勇于承担责任，不断积累经验，

完善企业治理体系，树立良好的舆论口碑。

5.3 公司兼并、收购

近年来中国企业兼并、收购英国大型公司的例子层出不穷。

例子一：上汽在英国的产业链环节的配置——收购知名品牌和技术。

2004年，上汽出资10亿英镑（约合109亿元人民币），英国罗孚则以现有技术研发平台、工厂等出资共同成立一个新的合资公司。上汽占有70%股份，罗孚占30%股份。罗孚同意将其完整的汽车工程研发和设计的知识产权全部转入新合资公司中，而上汽集团因为拥有70%合资公司股份而对这些知识产权拥有绝对控制权。2007年，上汽购得名爵的知识产权。之后，上汽开始在中国市场出售其自行研发的MG6中级轿车。2010年，上汽投资了470万英镑在伯明翰成立了一家汽车设计中心，作为上汽全球设计总部，负责名爵品牌车型的设计和研发工作。通过一系列投资，上汽获得核心技术、品牌和商标权益，并为其进入欧洲市场及美国市场提供便利。

例子二：光明集团通过利安资本（Lion Capital）并购维他麦。

私募基金等国际投资机构掌控着一些具有投资价值的项目。利安资本是一家专注于欧洲境内消费品领域投资与并购的知名投资基金，过去对维他麦公司享有100%控股权。光明以1.8亿英镑现金，从利安资本收购了维他麦60%的股权。光明作为一个有实力的海外投资者，与利安资本合作为其进入英国市场扫清了障碍。

例子三：伦敦标志性黑色出租车制造商锰铜，在被迫召回约400辆转向箱出现问题的出租车后，于2012年10月被托管，并开始寻找买家。

其时吉利已拥有锰铜20%的股权，并在中国共建了合资企业生产黑色出租车，成为了潜在买家。但挑战是英国媒体已广泛报道早前使锰铜陷入召回事件并接受托管的问题。转向箱是由一家中国企业供应，并称这家企业当初由吉利介绍给锰铜。根据其专业公关咨询公司制定的媒体战略，吉利积极与媒体展开交流，更正了问题组件来自于吉利供应链的流言，展示出吉利将成为优秀的英国公民企业和负责任的潜在买家。吉利高层积极与伦敦负责交通的副市长和其他高级政府官员及工会领袖会面，讲述针对锰铜制定的业务计划，以确保得到利



益相关方支持。吉利收购最终赢得了英国全国性及地方媒体正面报道。伦敦市长评论这项收购“成功保障”了伦敦出租车未来。工会也保住了锰铜员工的工作。收购结束后，吉利主席李书福组织了英国之行，与伦敦市长及伦敦出租车工会代表会面，阐述了吉利对伦敦出租车行业的规划。吉利与媒体进行了进一步沟通，安排了《星期日泰晤士报》独家专访及《伦敦标准晚报》全页专访，报道将李书福誉为“中国的亨利·福特”。

例子四：李嘉诚投资英国能源

英国能源市场的巨大需求孕育了良好投资机会。在过去3年中李嘉诚旗下公司先后在英国能源领域投资天然气和电力。2010年，长江基建以58亿英镑从法国电力公司EDF手中买下英国电网业务；2012年，长江实业牵头，斥资6.45亿英镑收购了英国天然气公司Wales and West Utilities。目前英国30%的电力供应，25%的天然气，都依赖李氏家族企业。英国能源市场潜力和对外开放程度给外资创造了诸多机会，这些投资在追求收益的同时，也为英国解决了能源领域资金短缺问题。

例子五：中国大型石油石化企业在英国并购

2011年中英双方签署的总额约47亿美元的政府协议和商业合同中，中国石油天然气股份有限公司全资附属公司中国石油国际事业有限公司，与英国石油化工企业英力士集团两个全资附属公司英力士欧洲控股有限公司、英力士国际投资有限公司，在英国签署框架协议，中石油向这两家炼油厂注资10.15亿美元，化解了金融危机后英力士集团债务困局，也获得了辐射全欧洲的贸易网络。

例子六：吉利并购英国锰铜

2013年浙江吉利控股集团以1104万英镑收购了英国锰铜控股有限公司（伦敦出租车公司）的业务与核心资产。作为商业计划的一部分，吉利根据伦敦出租车市场发展需求，在TX4车型的基础上开发新的车型，提升了伦敦出租车的能源效率和环保性能。收购后，吉利拓展了TX4的亚洲市场和欧洲市场，目前也正在探索进入英国私人租赁市场。

例子七：广发期货收购英国NCM期货

2013年7月，广发期货旗下广发期货香港公司正式宣告收购英国NCM期货公司100%股权，是中资背景期货公司第一次在海外成功收购，标志着中国金融行业为实现国际化战略而迈出的历史性步伐，不仅有利于提升中资期货公司的国际化水平，更有利于将国际期货市场成熟的交易手段、先进的管理经验、产品设计能力、风险管理能力和领先的信息技术系统等反哺国内同业，有利于中国金融业更加积极应对开放，为国内外客户提供更便利的服务。

中国企业无论是在英国开展业务还是收购英国公司，限制相对来说比较少。英国是一个名副其实的“自由市场”。很多中方收购者希望确保被收购公司的高层管理团队仍然留在公司继续工作，传授管理、销售和营销技巧等。在英国，合同非常重要，建议中方收购者要借助英国商会“中英企业项目对接”平台的战略合作伙伴专业服务的帮助来降低风险，防止耗费巨资收购质量不好的企业。

不论是兼并、收购、合资、股权投资或资产剥离，中国企业进军英国市场时也会遇到一系列挑战，包括如何管理谈判进程、如何了解监管环境和审批程序等。所有类型的交易都会涉及极其繁复的问题。当此类交易涉及跨国运营的企业时，需要在众多层面上进行全面考量。针对跨境交易中涉及的税务、会计、法律、法规、文化以及人力资源问题，中国公司应积极向专业财务、法律、商业咨询机构寻求帮助，做好交易架构筹划及税务尽职调查、交易后续服务，有效管理合规风险，进而提高商业回报。如果一家中国公司要购买一家英国公司，针对有限公司的收购前财务尽职调查要更为简单。如果一家有限公司被收购，保持业务连续性，将收购造成的干扰降至最低，对有限公司来说也非常简单，因为所有的客户、供应商和员工合同都可以延续不变。

5.4 企业上市与资金募集

在英国，无论在开创一家企业、扩展业务，或投资一家企业并保持它的竞争力，都有可能需要去融资。可

以利用外部资金来支付用于开发新的产品、服务或营销战略的日常费用，直到现业务可以带来足够的流动资金支付这些费用。除扩张以外，还有其它的一些方面的原因也需要额外融资：修葺或扩大生产厂房；为大额购买提供资金，如设备，来增加企业的盈利能力；增加流动资金，改善企业应变能力；增加库存，以扩大生产及销售规模。在英国有许多企业融资方式，如：商业贷款、参股式融资和上市融资。

英国伦敦金融城是世界上三大金融中心之一。伦敦的境外银行数目在全球名列第一。伦敦市亦拥有世界上最大的外汇交易市场，并是欧洲银行业及欧元的交易中心。英国的主要股市亦位于伦敦。伦敦的证券交易所一直以同时经营英国本土股票和境外股票为著称。

在英国，公司不论规模大小，都可以进行发起股本融资。伦敦证券交易市场是全球最好的融资市场之一。主板市场适合规模较大、稳定成熟的公司进行融资。创业板市场（Alternative Investment market，AIM）是伦敦证券交易所较低一级的国际市场，为新兴成长型企业提供国际资本融资的最佳平台。在英国很受欢迎。只有公共有限公司（public limited companies，PLCs）才可以在这两个市场上市。

在伦敦证券交易所上市的公司超过2800家，市值超过35000亿英镑。伦敦证券交易所同时运作官方主板市场及二板市场（AIM）。除主板和AIM市场外，伦敦的创业三板市场（Ofex）亦受到越来越多的中小型企业的欢迎。目前在三板市场上市的公司约为500家左右，市值为11亿英镑。自中国证监会与英国证监局（UKLA）于1996年10月签署谅解备忘录后，来自中国境内的企业已可以直接在英国上市。目前在伦敦上市的中国企业已超过55家。大部分中企在创业板（AIM）上市；其中，主板市场的上市中企包括中国国际航空（Air China）和中国石油（China Petroleum）。此外，润源化工有限公司（China Rerun）是伦敦证券交易所创业板（AIM）的中国企业新成员。加入创业板（AIM）的中国企业还有中国绿色食品控股有限公司（Green China Holdings）、和黄中国医药科技有限公司（Hutchison China Meditech Limited）以及骆驼集团（CAMKIDS Group plc）。

能在伦敦的国际性证券市场融资上市，对中国上市企业的长远发展而言无疑会带来巨大的优势。企业可以通过上市及其股票的公开发行筹集到大量的资本。伦敦作为世界上最大的国际性金融中心之一。其金融市场的规模及效率可为上市企业提供充分利用国际投资基金的机会。企业的股票在伦敦上市交易亦可为企业今后以股票置换的方式进行境外收购提供优势。这是因为在伦敦上市股票本身的可流通性所决定的。同时股票在伦敦上市还可提高中国企业的国内及国际知名度。

随着中国企业的发展及庞大的融资上市需求，英国伦敦其固有的融资上市优势将会吸引越来越多的企业到英国上市融资。相对于纽约证券交易所、纳斯达克，伦敦交易所上市程序要简单得多。随着国内企业走向国门的增加，伦敦交易所的吸引力会越来越大，只要双方能够增加往来和沟通，国内投资者对伦敦上市的中国公司的兴趣也会大大增加。

在AIM上市的优势包括：（1）AIM上市的门槛相对较低。除了条件宽松意外，其程序限制也较少，实行注册制，程序简单，上市时间短。（2）后续融资较为便利。IPO的相对简单就意味着后续增发的便利。对企



英国税务

第六章



6.1 投资移民的税务须知

英国是一个高税收国家。移民应该在申请签证期间开始考虑做税务计划，为资产在全球配置做准备。

投资者的永久居留国（domicile）和现居住国（residence）决定了他们的收入和利得的征税标准。永久居留国在法律上是一个复杂的概念。从2013年4月开始，英国政府对这个概念做了详细的定义，从而也对个人的税务状态有了明确的指导。

大致来说，如果一个人的永久居留国和现居国如果都是英国，那么她应该把在全球赚来的收入和资本利得上面给英国政府交税。如果一个人的现居国是英国但永久居留国在其他国家，那么她只需在英国赚来的收入和资本利得上给英国政府交税，英国以外的收入，只要不带入英国，不用给英国交税的。

一项来自中国的移民调查显示，在将近500位受访者中，将近80%选择移民的首要

原因是为子女教育。英国移民局高级注册律师Peter Liu在接受新浪采访时表示，近几年，中国人投资移民的数量在逐年增加，而投资移民的目的，事实上95%都是为了孩子。Peter指出，在近两年去年处理的投资移民案件里，多数申请人的特点非常明显，年龄段在40-55岁之间，大部分的申请人为母亲。由于投资移民签证有一个居住要求：每年都要在英国住满180天。通常家庭中的父亲都承担赚钱的角色，他们一般不会放下国内的工作选择来英国移民，这时母亲就成了很好的“坐移民监”的人选。

根据本指南发行时现行税法，英国是投资移民主申请人的现居国，尚未是永居国，所以她们在英国之外产生的收入，比如租金收入，投资利得，只要不带入英国，是不需要给英国税务部门报税的。

不过Peter也表示，目前也有越来越多的男性主申请人来英国，有别于母亲完全以孩子为主，男性会在“陪读”的同时主动寻求在英国的商业发展可能。无论用投资移民的方式来英国时为了寻求生意上的安全感，或为孩子能享受12年的国际教育，或是为了老有所养的高福利生活。

所以在高税收的环境下，为了合理地保障家庭的财富，投资者应妥善做好税务规划。

作为一个老牌资本主义国家，英国有着非常健全的税收制度。中央政府的税务管辖部门是英国税务及海关总署（Her Majesty's Revenue and Customs，简称HM Revenue and Customs，缩写为HMRC）。HMRC的一大职责就是负责税收的征集和管理，征收的税项包括直接税（所得税 income tax，公司税 corporation tax，资本增值税 capital gains tax，遗产税 inheritance tax等）以及间接税（增值

税 value added tax, 土地印花税 stamp duty land tax等)。地方政府除获得中央政府的财政拨款外, 也通过征收地方政府税 (council tax) 等税款来支付维持当地政府服务的费用。本章将对所得税、公司税、增值税、工资税、地方政府税等税项进行介绍。

所得税政策

英国是世界上最早开始征收个人所得税的国家。从1779年至今经过一个多世纪的演变发展, 英国所得税已经形成了一个较为完善的体系, 并成为了英国的第一大税种。

纳税人

所得税的纳税人分为两大类: 居民和非居民。

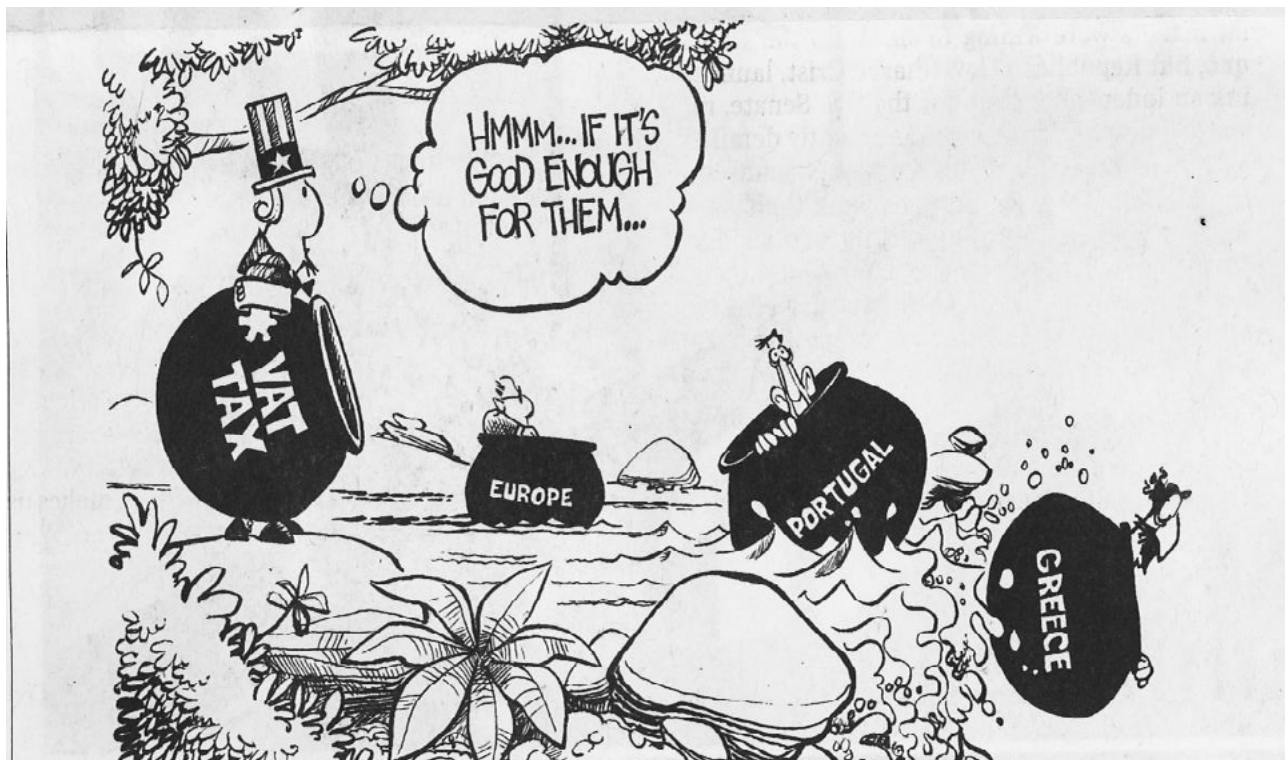
税收意义上的英国居民一般指:

- (1) 在英国征税年度内逗留了6个月, 即183天以上的人;
- (2) 不论在英国逗留的时间长短, 在英国以本人名义拥有可使用的住所, 且居住在英国的人 (全部时间都在国外从事经营, 或在国外从事全日制工作的受雇佣者除外);
- (3) 不符合上述两项条件, 但在连续4年里:
 - a. 每年在英国逗留91天以上的人; 或
 - b. 每年平均逗留91天以上的人; 或
 - c. 4年中累计在英国逗留1年以上的人。

英国居民一般应就其世界范围内的所得缴纳所得税, 而不论其是否汇入了英国。但就来源于英国境外的所得, 其在英国境外缴纳的税 (仅限于直接的海外税), 英国将按照避免双重征税的协定或英国法律的单边规定给予抵免。英国非居民则可就其某些境外所得享受优惠待遇, 仅就其来源于英国的所得征税。

征税年度

英国所得税的征税年度起止日期为每年的4月6日至第二年的4月5日。



征税项目

所得税的征税项目主要包括如下几项：

- (1) 受雇佣所获得的工资及以自雇形式获得的收入；
- (2) 每年年终的分红奖金；
- (3) 养老金收入（包括从国家、公司以及个人所获得的养老金收入）；
- (4) 储蓄和债券的利息收入；
- (5) 股息（包括股票和理财投资）；
- (6) 房屋出租的租金收入；
- (7) 信托的收入；
- (8) 某些来源于国家福利的收入。

非征税项目

有些收入是完全不需要缴纳所得税的，常见的有：

- (1) 某些来源于国家福利的收入，如监护人津贴、儿童补助、住房补贴、收入补助等等；
- (2) 某些储蓄的利息收入，如个人储蓄账户中的利息收入等；
- (3) 部分房屋出租的租金：若出租的房屋为自己仅有的住宅或家庭住宅，从一名承租人处获得的租金中，每年第一次收到的 4,250 租金免征所得税（若该房屋为两个人共有，则免征所得税的额度为 2,125）；
- (4) 税收抵免，包括工作税收抵免和儿童税收抵免；
- (5) 政府发行的有奖债券（此部分的收入不征收所得税和资本增值税）。

值得一提的是，如果投资者从配偶处获得了一笔资金，而其配偶为非英国居民且不受英国税收法规政策的调整，则该笔资金将被视为赠与，并且免于征收所得税。

征收方法

英国所得税的征收方法有两种。一是源泉扣缴，即根据应税所得（所得税分类表规定的各种源泉所得，各自扣除允许扣除的必要费用后，加以汇总，再统一扣除生计费用后的余额）课税。此方式适用于对工资、薪金、利息所得的征税。二是查实征收的方式，适用于除上述外其他各项所得的征税。

补贴和减免

英国所得税有一些减免的规定，能在一定程度上降低纳税人需要缴纳的税款：

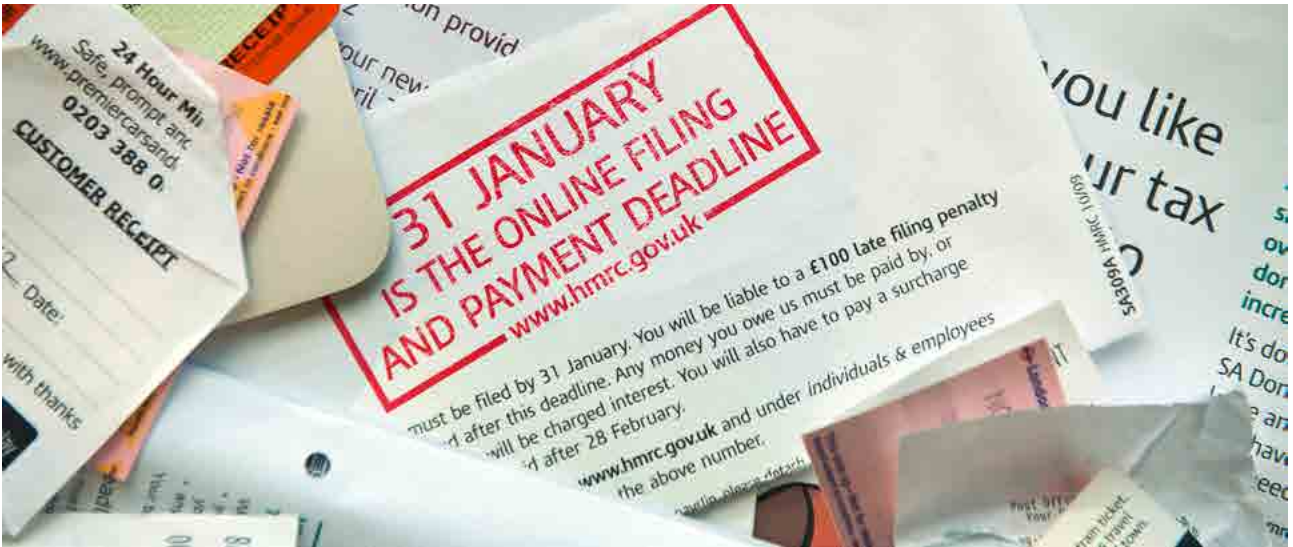
1) 个人补助津贴：在英国，几乎每位居民纳税人都能享受到所得税的个人补助津贴，即在每个征税年度，纳税人可以在一定所得额度内免除所得税的征收。免除的额度是根据纳税人的生日及其在该征税年度内的总收入确定的，如下表：

个人补助津贴	2015/2016 征税年度	年总收入上限
1938年4月6日之后出生	£10,600	£100,000
1938年4月6日之前出生	£10,660	£27,700

也就是说，如果一个出生于1938年4月6日之后的居民纳税人在一个征税年度内的总收入不超过100,000的情况下，就其获得的 10,600所得，免征所得税。

2) 盲人补助津贴；

3) 已婚夫妇补助津贴：如果结婚日期在2005年12月5日之前，且夫妻双方至少有一方出生于1935年4月6日之前，则丈夫可申请获得10%的所得税津贴；如果结婚日期在2005年12月5日或之后，且夫妻双方至少有一方出生于1935年4月6日之前，则收入高的一方可申请获得10%的所得税津贴。



税率一览表

英国所得税按照累进制计税，分为4个等级：
 起始税率10%（仅适用于储蓄收入所得）；
 基准税率20%；
 高税率40%；
 额外税率45%。

在扣除上述个人补助津贴的免纳税额度后，需要纳税的额度及税率如下表：

税率	2015/2016 征税年度	2014/2015 征税年度
起始税率 (starting rate) 10%	£0 – £5,000	£0 – £2,880
基准税率 (basic rate) 20%	£0 – £31,785	£0 – £31,865
高税率 (higher rate) 40%	£31,785 – £150,000	£31,866 – £150,000
额外税率 (additional rate) 45%	超过£150,000	超过£150,000

*从2015年4月6日起，储蓄收入所得需缴税的部分增加至5,000，起始税率从10%降到0%。

6.2 公司财务与税务政策

如果投资者在英国注册设立了公司，除了涉及一些基本的财务管理问题外，HMRC也将依规定征收一定的公司税、增值税等相关商业税费。

需要保存的相关财务记录

注册公司后，在运营中需要保存好如下相关的财务记录并注意：

(1) 所有的纳税人，包括公司和其他税务局按“公司”对待组织和单位，都必须保存记录。您的公司必须要保存“足够”的记录以能够做出正确完整的公司税务报表。“足够”的记录包括：所有公司行为的支出收据，支出的细节信息以及与其相关的信息。若您的公司涉及产品交易，请保存所有购买和销售记录及细节信息。

(2) 具体您公司所需保存的记录还取决于您公司规模以及其经营类型，但是所保存的记录必须使您的公司足以制作正确的公司税务报表。最终还是由您来决定哪些记录是您所需要的。

(3) 若您的公司是遵循公司法所成立，则您有义务妥善保存相关会计记录。大多数达到此要求的公司都无需为纳税事宜而特意保存额外记录。

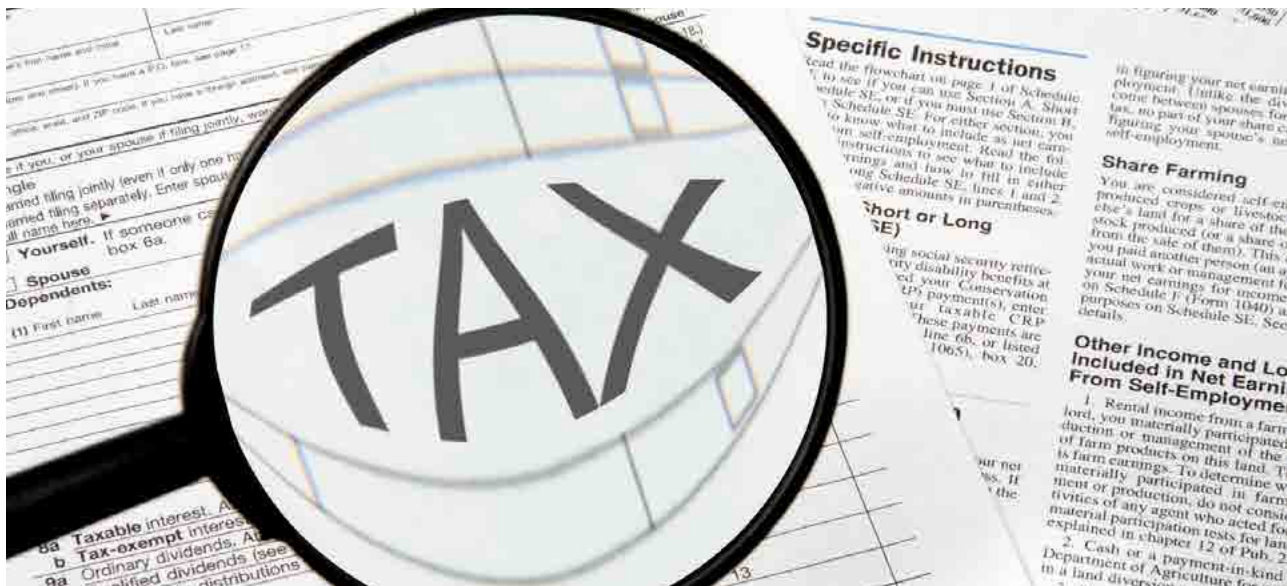
(4) 若您的公司与一个在英国以外的相关个人或组织之间存在有关提供货品，服务及贷款等的协议，则您的公司必须确保协议中的价值和条款将与您会在一个正常协议（或称公平协议）中所用的相符。为了能够显示这一点，您的公司必须妥善保存比公司法规定中多的记录。若您认为您的公司符合以上类型，您必须咨询您公司的会计师或其他专业顾问。

(5) 公司法中要求私人股份有限公司妥善保存所有相关记录三年；公众股份有限公司保存所有相关记录六年。从税收角度上讲，任何税务局按照“公司”对待的组织和单位都必须妥善保存其所有相关记录自会计期间结束后至少六年。

(6) 您的公司无需保存所有记录的原件，若其所有信息都以另外的可接受形式保存妥当。其它可接受形式包括光学成像系统以及其他可承载用于显示您的公司制作了正确完整的公司税务报表的信息并可以以可靠方法提供的系统。但是您公司必须保存减免税款或抵免税款凭证的原件。

(7) 若您的公司未能保存所有记录，税务局可以处以您最高3000英镑的罚款。但是税务局只会针对某些严重的案例考虑处以罚款，例如：所有记录有意被销毁以干扰、阻碍有关于该公司税务事宜的调查，或该公司一向具有不保存公司记录的历史。

向税务局注册



若您的公司有任何应缴税的收入或利润，您必须告知税务局您公司的存在并有纳税的责任。您必须在您的会计期间结束后的12个月内完成该操作。若您未能做到，则您的公司有可能有责任缴纳罚款。

虽然英国公司注册处会在每一个新的有限公司成立的时候通知税务局，但是您仍然有责任告知税务局您公司的存在并有责任纳税。此外，公司注册处不会告知税务局所有税务局按“公司”对待并缴纳公司税的单位。基于以上两点，您务必要确保税务局在您的英国公司注册后12个月之内得知您公司的存在。您可以在您当地的（英国当地）税务局分支机构办理相关手续。

当您或公司注册处告知税务局您公司的存在之后，税务局会创建一条计算机记录并给您公司的注册办公地址发送一份表格(CT41G号表)以便您可以提供给税务局一些您公司的基本税收相关信息。当税务局收到您的回复后，他们会将您在表格上提供的信息填入他们的计算机记录。如果说您的公司是一个有限公司，且您在于

公司注册处注册后未能收到该表格，您应该联系您当地的（英国当地）税务局分支机构。

若您的公司信息有变更，您应该尽快告知税务局。这些变更包括：您公司的地址或您公司会计结算日期。请注意，若您未能及时告知税务局上述相关的公司变更，您的公司有可能会缴纳高于应缴额的税款。



公司税

在英国，公司所得税是指公司税或法人税，于1965年正式开征，从而结束了将公司视为非法人企业征收所得税和利润税的历史。

纳税人

公司税的纳税人，不仅包括所有按英国《公司法》登记的经济实体（公司），而且包括任何法人团体或非公司组织（如体育俱乐部、工会、居民协会等），但合伙企业、独资商人、慈善机构、同业公会和地方政权机构除外。对房屋建筑协会和人寿保险公司，则另有特殊规定。

根据住所标准，英国公司税的纳税人可分为居民公司和非居民公司。对前者，需就其世界范围内的所得缴纳公司税；对后者，只有通过在该国的该分支机构或代理人从事业务并取得的利润部分，才需缴纳公司税。对住所的判断，英国是以公司的管理和控制中心为标准的。只要公司的管理和控制中心在英国，不论该公司是否在英国注册登记，仍视为英国的居民公司。住所的具体标准是按下列机构和账务处理的所在地而定：

- ① 董事会；
- ② 公司总账；
- ③ 股息分配；
- ④ 损益表编制；
- ⑤ 营业报告及公积金的投放。

英国对公司的住所，在1988年财政法案中，又作了一些新的规定：

- ① 自1988年3月15日以后，所有在英国成立的新公司均被视为居民公司；
- ② 1988年3月15日之前在英国成立而一直被视为非居民纳税的公司，最迟到1993年3月15日一律视为居民公司纳税。在此过渡期间，如果公司的管理和控制中心转入到英国，则从转入时起该公司就成为英国居民。
- ③ 对不是在英国成立但其管理和控制中心在英国的所有公司，仍将视为英国居民公司进行纳税。

课税对象

(1) 所得税中适用于公司税的，主要包括：

① D表第1类—经营利润。指居民公司从事任何事业所取得的利润，以及非居民公司在英国境内从事任何事业取得的利润。公司是以本会计期（最长为12个月）的利润为估税依据。如果公司的会计期大于12个月，则必须将该经营利润在两个会计期内进行合理分配。



② D表第3类—利息。在会计期发生的利息应纳公司税。“发生”一词意味着该利息已经实现并应记入公司账户上。银行支付给公司账户上的利息属于D表第3类所得，是应税毛收入。

③ 其他表类收入。除E表和F表外，适用于公司税的其他表类和与所得税完全相同，只需要用“会计期”代替所得税中的“纳税年度”。例如，在任一会计期内A表的应税数额为该会计期“应取得的租金减去已支付的

费用”。如果会计期大于12个月，D表第6类所得必须根据时间在两个会计期之间进行合理分配。按D表第4类和第5类计算的外国所得总额，也属于公司税的课税对象，但该所得在多个会计期间的分配方法将依据所得的不同来源而定。

(2) 非免税投资收入

这主要包括公司来自于英国其他公司的债券和贷款利息，以及特许权使用费等收入。由于在计算公司税的应税利润中，这类收入已经从支付公司的总利润中被扣减掉了，因此，对接受公司来说，它是一种税前利润，因而是“非免税的”。英国法律条文中并未使用“非免税投资收入”这一术语，只是实际中为了方便区分“免税投资收入”（见下面（5））之需要。

(3) 房屋建筑协会的利息

按规定，房屋建筑协会的利息被认为是已按所得税基本税率课税后的净收入（不包含在非免税投资收入之中）。在计算公司税时，应将取利的利息“返计还原”为房屋建筑协会的利息总额，但该认为已扣除的所得税额可用来抵免公司在本纳税年度的主体公司税义务。

(4) 应税利得

按照规定，应税利得应当计算交纳资本增值税，但是公司在本纳税年度实现的利得并不交纳资本增值税，而是交纳公司税。公司应税利得的计算方法与资本利得税的方法基本相同，即销售收入减去进货成本。

(5) 免税投资收入

它是指公司从英国其他居民公司取得的股息和其他分配收入。称这部分收入“免税”，是因为它是来自于英国其他居民公司已纳公司税的那部分利润。接受股息公司与个人不一样，它不能享受免税投资收入的税收抵免，因为该公司并没有支付所得税。但是，接受公司却可以用它们的免税投资收入来减少分配股息时应缴纳的预付公司税。

征税年度

英国公司税的征税年度起止日期为每年的4月1日至第二年的3月31日。

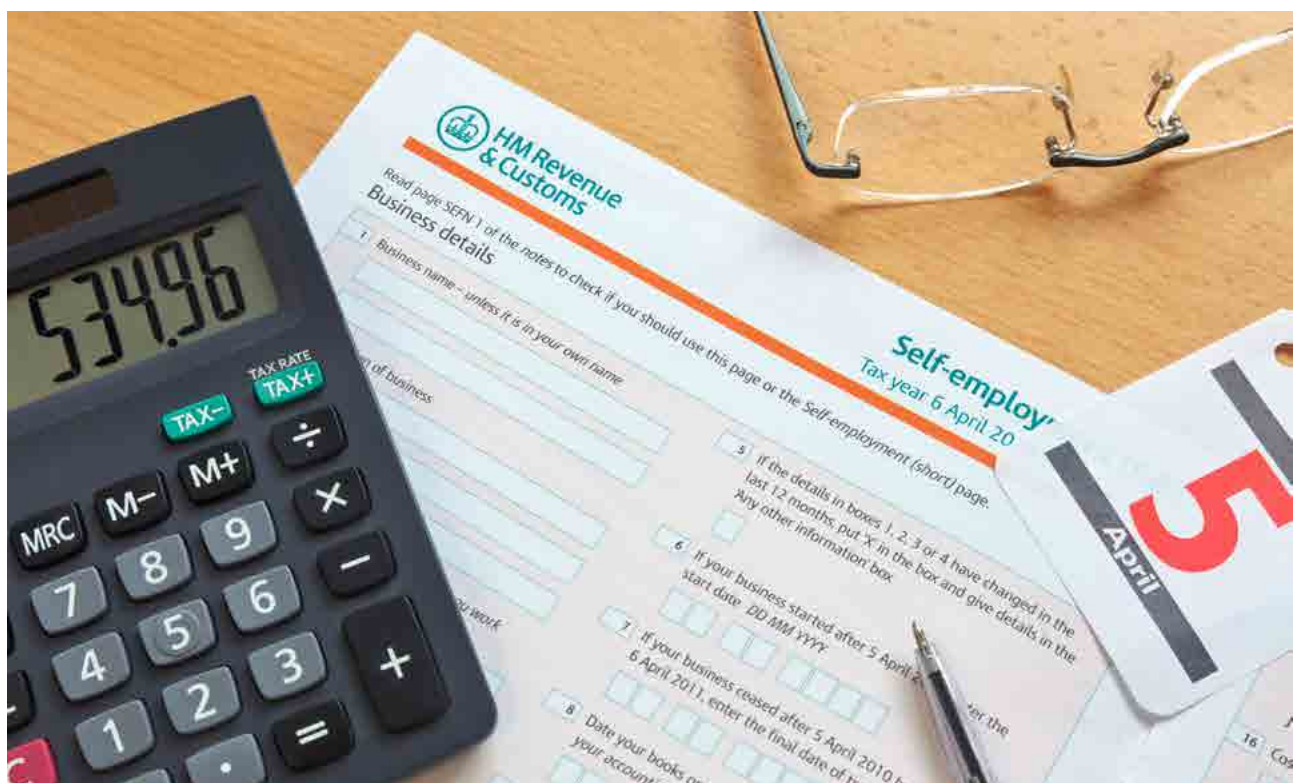
税率

近年来的税率表如下：

税率	2011	2012	2013	2014	2015
低税率	20%*	20%*	20%*	20%*	20%
可申请低利率的利润额上限：	£300,000	£300,000	£300,000	£300,000	—
课税利润减免下限	£300,000	£300,000	£300,000	£300,000	—
课税利润减免上限	£1,500,000	£1,500,000	£1,500,000	£1,500,000	—
标准比率	3/200	1/100	3/400	1/400	—
主要税率 (全额税率)*	26%*	24%*	23%*	21%*	20%
特别税率(适用于 单位信托或开放式 投资公司)	20%	20%	20%*	20%	20%

也就是说，2015年4月1日之前，在符合申请低利率的情况下，就300,000—1,500,000范围内的利润额，公司税纳税税率为20%，超出1,500,000的利润额的纳税税率为全额税率21%。需要注意的是，如果没有符合申请低利率的情况，则需要按照全额税率21%进行纳税。

从2015年4月1日之前，公司税率为20%，无论利润多少。



增值税

英国的增值税（VAT）适用于在本国境内产生的进口，商业交易以及服务行为，是售后增值税，是指货物售价的利润税。增值税已经成为英国政府第三大收入来源。

增值税税率

英国VAT的税率分为三个档次：

- 20% 的标准税率（适用于绝大多数商品和服务）
- 5% 的低税率（比如家庭用电或者汽油等）
- 0% 的税率（适用于极个别情况）

增值税账号注册

在英国，需要先注册一个增值税VAT账号，才能缴纳增值税税费，并且该增值税VAT号码是唯一的。注册VAT账号，可以通过HMRC在线申请或邮递申请资料的方式进行。但在某些情况下，HMRC要求申请人通过邮递申请资料的方式进行申请，不可在线申请。

特别需要注意的是，如果满足以下情况，则必须向HMRC注册VAT账号：

- (1) 在英国境内，公司属于VAT课税项目的营业额在前12个月内达到 82,000；
- (2) 或预计在未来30天内，属于VAT课税项目的营业额将达到上述的 82,000。

对于哪些商品或服务，适用于哪一档次的税率标准，是个极为复杂的问题。与公司税不同的是，增值税近年来呈现了一个上涨的趋势：自2011年1月4日开始，标准税率由原来的17.5%上涨到了现在的20%。虽然税率上涨了，但并不是所有的服务和商品都会变得更贵，因为仍然有许多生活必需品是不征收VAT或执行低税率VAT的。公司或其分支机构注册后，增值税的报告要求是：每三个月填一次纳税申报单，并提交给HMRC。

The image shows a screenshot of the HMRC VAT registration application form. The form is titled 'Value Added Tax (VAT) Application for registration' and is provided by HM Revenue & Customs. It is divided into several sections:

- HM Revenue & Customs:** The top header with the HMRC logo and contact information.
- Value Added Tax (VAT) Application for registration:** The main title of the form.
- How to apply online:** Instructions on how to use the online service, including a link to the online application page.
- How to fill in this form:** Instructions on how to complete the form, including a note that it should be filled in black ink and that a separate sheet of paper should be used for any corrections.
- About the business:** This section contains several questions and checkboxes:
 - Status of the business:** A dropdown menu to select the business type (e.g., sole proprietor, partnership, etc.).
 - Business details:** A section for providing the business name, address, and contact information.
 - Business activities:** A section for describing the business's main activities and whether it is a new or existing business.
 - Business registration:** A section for providing the business's VAT number (if applicable) and other registration details.
- About your VAT registration:** This section contains questions about the applicant's reasons for registering for VAT and whether they are a new or existing business. It includes checkboxes for 'New', 'Existing', and 'Other'.

Page 1

About your VAT registration continued

Voluntary registration

11 Are you applying for voluntary registration because your turnover is below the registration threshold? Registration must be made by December 31 before completion.

Yes No

If No, go to Question 15.

If Yes, see one of the boxes below.

My business is below the current registration threshold but I expect to register soon.

I intend to make taxable supplies in the future.

I am established in Great Britain and elsewhere, in the UK and overseas, or intend to make taxable supplies anywhere in the UK.

What date do you wish to be registered from? (DD/MM/YYYY)

DD / MM / YYYY

Go to Question 18 - ignore Questions 14 to 17.

Exemption from registration

12 Do you want to apply for exemption from registration? Read the note for Question 11.

Yes No

You can apply for exemption from registration if most of your supplies are zero-rated.

Yes No

If Yes, complete the table of your zero-rated supplies over the next 12 months.

If you answered Yes to any of Questions 12 to 16, and are not applying for exemption from registration go to Question 18.

Earlier registration

13 Apply for the earlier registration from the month and year you want to be registered from. (DD/MM/YYYY)

DD / MM / YYYY

VAT repayment

14 Do you expect the VAT on your purchases to regularly exceed the VAT on your taxable supplies? Read the note for Question 11.

Yes No

If Yes, say why.

Page 1

Page 2

About your VAT registration continued

Applicant details and declaration continued

Water customer

16 Enter your account or your taxable supplies in the next 12 months.

17 Do you expect to make any onward supplies? Look at the list of VAT items in the notes if you need more information about onward supplies.

Yes No

18 Do you expect to buy goods from other EU member states in the next 12 months? Read the note for Question 22.

Yes No

If Yes, enter the total estimated value.

19 Do you expect to sell goods to other EU member states in the next 12 months?

Yes No

If Yes, enter the total estimated value.

Applicant details and declaration

This section must be completed by:

- the sole owner of the business, or a partner, or
- a director or the company secretary or an authorised signatory of a corporate body, or
- an officer or official acting on behalf of an incorporated body, for example, a secretary, trustee, or
- an attorney-in-fact.

If the form is being signed by an authorised signatory or an authorised agent, the details of the person authorising you must be shown at Question 21.

20 Applicant details

First name(s) followed by surname

Home address

If you have lived at this address for less than three years, enter the details of your previous address.

Applicant details and declaration continued

What is your address (if applicable)?

Home phone number

Mobile phone number (DD/MM/YYYY)

Home fax number (DD/MM/YYYY)

National insurance number

If you are a limited liability partnership and do not have a national insurance number, enter your tax identification number in your country of origin at the end of this country.

21 I declare that the information given in this form and accompanying documents is true and complete.

Signature

Date (DD/MM/YYYY)

Capacity in which you sign this application: (for example, proprietor, trustee, company secretary)

Please see the checklist on page 5 of the form or make sure you read everything we have added for you.

Where to send your completed form

For all standard registration applications send to:

Waterhampton Registration Unit
 Department 63 - 70 Watlington Road
 WATERSHAMPTON
 HANTS RG7 4EE

For applications to register a VAT group or if you wish to have the previous owner's VAT Registration Number send to:

Group Registration Unit
 Inquiries House
 77 Victoria Street
 LONDON
 SW1H 0ET

Page 2

附：VAT注册申请表

6.3 人员雇佣与工资税政策

无论是以自雇的形式获得工资，还是为自己雇佣的雇员发工资，都涉及到缴纳工资税的问题。

自雇形式

自雇者要自己缴付工资税和国家保险税。他们必须保留公司收入和支出的详细记录，并且每年把自己的交易额向税务局报账。大多数自雇的人请会计师来核实他们是否付了正确的税金，以及是否要求了所有可能的课税减免。一旦成为自雇者，就应该通过税务局为自雇者设立的新雇主热线服务电话（0300 200 3211）为你自己的工资税和国际保险税注册。

为雇员纳税

对雇主来说，除代缴雇员工资的所得税外，还需要缴纳国家保险税（National Insurance contributions, 缩写为NICs）。

如果您雇佣了雇员，在满足如下情况时，需要立即在HMRC上注册为雇主：

(1) 支付给雇员的工资达到或超过了PAYE (Pay As Your Earn) 系统的工资门槛；

(2) 支付给雇员的工资达到或超过了国家保险规定的最低收入限制；

(3) 雇员已有其他的工作；

(4) 雇员得到了国家、公司或职业养老金；

(5) 您给劳动者提供了雇员的福利。



需要注意的是，就算在您的公司中只有您一人在工作，您也有可能需要在HMRC上注册为雇主。HMRC的雇主注册方式通常为网上申请，在某些情况下，需要通过邮件、电话或直接跟HMRC的工作人员注册。

在为雇员缴纳工资税的情况下，公司需要先为新雇员在HMRC进行注册，再按照HMRC的PAYE系统的最新税率及起征额度缴纳雇员的工资税。

6.4 地方政府税政策

当地政府的的服务，比如教育、警务、道路、废物收运以及图书馆的费用，一部分由中央政府的拨款支付，一部分由地方政府的税收（council tax）来支付。北爱尔兰采用家庭税的系统，而不叫地方政府税。您所付的地方政府税的金额取决于您所居住的房屋或单元房的大小。这笔税可以一次性支付，可以分两次支付，或者分十次从当年四月份到第二年的元月份支付。

纳税人

当搬进新家时，要么作为房屋的主人，要么作为租赁房屋的房客，您需要向地方政府进行注册以便交纳地方政府税。具体来说，地方政府税的纳税人为：

- (1) 房屋的居住保有者/居住所有者（苏格兰地区）；
- (2) 房屋的居住租赁人（包括1988住宅法中定义的保证租户）/承租人（苏格兰地区）；
- (3) 房屋的居住法定承租人或保障承租人（英格兰及苏格兰地区）；
- (4) 房屋的居住许可承租人或次承租人（苏格兰地区）；
- (5) 房屋的住户；
- (6) 房屋的所有者。

简单来说，地方政府税由所有者承担。但若该住宅已经出租，则地方政府税由居住在房屋里的承租人承担。

减免规定

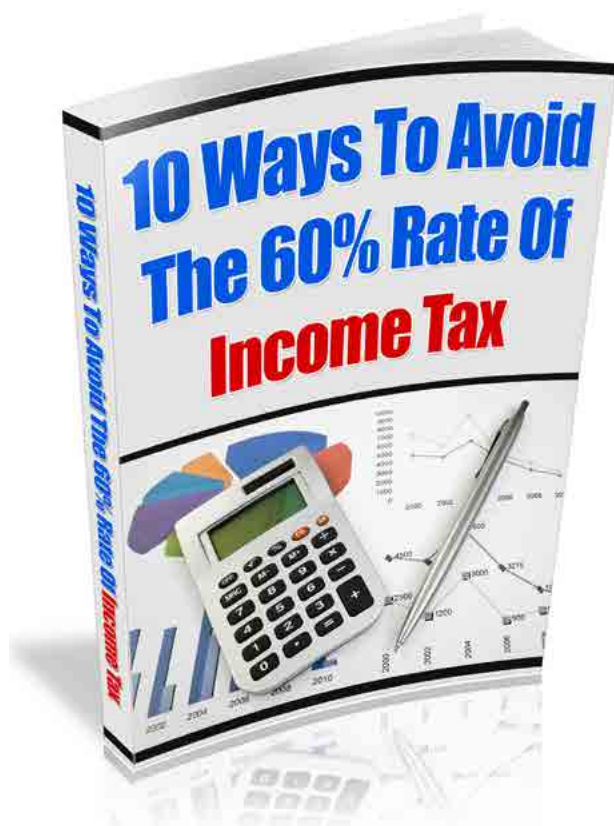
地方政府税在计算时是以每个住处有两个成年人为标准的。在某些情况下，纳税人可以享受一定额度的减免，主要的减免类型有：

- (1) 25%的减免，如果只有一位成年人居住在该房屋且以该房屋为主要居住地；
- (2) 50%的减免，如果该房屋不是纳税人的主要居住地（包括空置房屋以及第二居住地）；
- (3) 免除council tax，如果住在该房屋的成年人为学生、根据2005心智能力法案认定的缺乏能力人、宗教组织成员等。

如果满足享受上述减免的规定，纳税人需要向当地政府提出申请，才能获得相应的减免。

房屋价值等级

地方政府税是根据居住房屋的价值来确定的，并且根据在1991年4月1日的市场价区分了不同的等级，等级列表如下：



价值等级	1991年4月1日的市场价
等级A (Band A)	低于 £40,000
等级B (Band B)	£40,001 至 £52,000
等级C (Band C)	£52,001 至 £68,000
等级D (Band D)	£68,001 至 £88,000
等级E (Band E)	£88,001 至 £120,000
等级F (Band F)	£120,001 至 £160,000
等级G (Band G)	£160,001 至 £320,000
等级H (Band H)	高于 £320,000

地方政府税应纳税额

房屋估价的等级越高，应缴纳的地方政府税也越高。根据房屋所属地方政府的不同，应缴纳的地方政府税也有一定的区别。2014/2015年内伦敦区域内的地方政府税如下表：

地区	等级A	等级B	等级C	等级D	等级E	等级F	等级G	等级H
Westminster	£451.16	£526.36	£601.55	£601.55	£827.12	£977.51	£1127.90	£1353.48
Wandsworth	£455.00	£530.00	£919.26	£682.00	£833.00	£985.00	£1136.00	£1364.00
Hammer-smith & Fulham	£689.44	£804.35	£919.26	£1034.16	£1263.97	£1493.79	£1723.60	£2068.32
Kensington & Chelsea	£711.19	£829.73	£948.26	£1066.79	£1303.85	£1540.92	£1777.98	£2133.58
Tower Hamlets	£789.68	£921.30	£1052.91	£1184.52	£1447.74	£1710.97	£1974.20	£2369.04
Southwark	£807.42	£942.00	£1076.57	£1211.14	£1480.28	£1749.43	£2018.56	£2422.28
Lambeth	£816.19	£952.23	£1088.26	£1224.29	£1496.35	£1768.42	£2040.48	£2448.58
Camden	£880.32	£1027.04	£1173.76	£1320.48	£1613.92	£1907.36	£2200.80	£2640.96
Lewisham	£906.23	£1057.28	£1208.31	£1359.35	£1661.42	£1963.51	£2265.58	£2718.70

英国置业

第七章



7.1 英国房地产市场与走势

英国房地产市场复苏接近一年时间，整体走势稳定而坚定。长期性的供不应求与延长了的Help To Buy计划都预示着这种增长是长期性的。总得来说，英国房对于现金买家而言，仍然是个值得考虑的投资时机。从2013年开始，英国房市开始复苏，长久以来横亘于伦敦房市与全英大市之间的鸿沟也开始弥合。持续的供不应求与Help To Buy计划的延长都预示着这种增长是长期性的。

从长期来看，房价上涨的长期原因——供不应求仍然没有缓解。政府希望通过推动购买新房来为房产开发助力，因此延长Help to Buy计划至延长至2020年。也就是说，新房市场持续火热将成为英国大市的长期特征。不过，随着时间的推移，各种影响房市的因素也在逐渐浮出水面。但这并不意味着房市会转而下降，只是上升放缓。

7.2 购买住宅

买房子跟结婚一样，是必须慎重考虑和对待的终身大事。在房价不断攀升的中国，买房子似乎已经成为一场战争，太过激烈的战争也让许多人把买房战场扩大或转移到了海外。英国买房的这场仗该怎么打？

第一步：考虑自我支付能力

根据自身的购房目的及财务状况，挑选适合的房源，选好楼盘。通过前期调查，清晰自己的购房需求，以及资金的核算并且了解房子潜在的资金回报率；看完房后确定自己的预算。

第二步：根据需求市场调研



第三步：看房议价

房屋中介会提供一个卖价，然后买家也会对看重的房子出价，这个出价并不一定要比中介或者房东所出价格高，通常交易双方可以通过沟通达成协议，即敲定成交价。讲价期间不需交押金。但若是购置期房，开发商通常会先要定金，大致1000镑左右。洽谈期间，购房者能够自由停止房产交易。当双方达成交易预付定金后，如需贷款，则需要准备贷款所需数据。



这里我们提供一份英国购房费用，仅供参考，房价会因房型以及地段的差异有所变化：

房产价值	25万英镑	50万英镑	100万英镑
房屋价值评估报告	£300	£400	£500
购房调查报告	£400	£600	£800
房屋结构勘测报告	£800	£1,200	£1,500
印花税 (旧的分段征税方式已于 2014年12月3日起废除， 代之以新的累进制税率)	£2,500	£15,000	£40,000
土地注册费	£300	£600	£900
律师费	£1,500	£2,000	£2,400
咨询服务费	£2,500	£5,000	£10,000
总计	£8,300	£24,800	£56,100

第四步：买房找律师

买方律师在国家地产注册局（UK LandRegistry）查验该房子所有权的注册档案是不是事实。若是房产在法律上存在任何格外约束，会对房产价值产生影响。律师查询对房产有关的背景，包含地域环境，排水系统和将来修建计划等信息。

第五步：专业房屋勘察

通常购置房产，需要向银行或者其他可做贷款的金融机构贷款，这时买家需要向金融机构出示房子评价判定书。房子评价判定师将对房子的修建结构，当前情况和安全系数等做出具体的陈述以及估价。若是没有问题，买家的律师将查询房产的合法所有权，然后正式处理有关借款手续。在缴纳定金后的21天之内，买方需缴纳房屋总价款的10%作为房屋首付款支付给买方律师。



最终步：交换合同

从签署合同到最后交给房款，通常需求1个月。在此期间，银行会使用这段时刻把购房者请求的借款转账给买方律师，结尾通过卖方律师，进入卖家的账户。买家的姓名被记录在国家地产挂号局（UK Land Registry）的注册挂号档案。

合同完成之后，卖方将向买方律师移交产权证书。在缴纳印花税之后，申请土地所有权登记。完成登记之后，土地登记部门出据土地证书，确认买方现为房产所有人。

7.3 购买商用房

英国伦敦的房地产产业历史悠久、政策稳定、完善的法律法规，加之伦敦自然环境优美，社会治安良好而且投资回报率高，使得这里一直是全世界房产投资者青睐的安全港湾。近年来，海外特别是亚洲，中东和俄罗斯的房地产投资者争相涌入伦敦，希望可以在这里拥有自己的一方热土。对于房地产投资者来说，在英国主要有三种投资方式。

投资者购买房产后采用出租的方式收回成本赚取利润在计划周详、操作得力、对出租房产和租户的管理得当的前提下，这一方式的投资回报率相对持久而稳定。同时，投资者在未来还可以将该处房产用为自住或是做其他考虑，属于长期低风险投资。这里成本算法对于海外投资者来讲是最直接的房产投资回报率的计算方式。举一个简单的例子，以伦敦市 2 到 3 区某处房产为例。投资者支付房产成交价格 24 万英镑，随后投资者将房产进行升级装修并出租，期间产生装修费用 2.5 万英镑。装修后房产的月租金为 1400 英镑。因此，每年投资者从房租中获得收益16800 英镑。该处房产的投资回报率（ROI）为 6.34%。



有经验的投资者

该类投资目的相对明确，买进卖出比较迅速。在各个环节策划、操控得当的情况下，投资回报率在当下的伦敦房市通常较高，当然风险也高。购买这类房产时学问较深，房产的来源除了开发商和中介公司，很多投资人还采用买方经纪人、房源采购公司、房产拍卖会、私人关系网络，甚至到自己感兴趣的街区挨家挨户发“房产求购信”。这些做法的目的都是为了能够拿到最低的出售价格。

一般情况下，由于这些做法在交易过程中只通过律师，不通过普通意义上的房产中介，也就是说卖方省去了交给房产中介的费用，他们相对来说愿意把售价压低一点，把一部分利润让给买方。这种投资方式的另一个重要特点是，房产多为别墅类二手房，内部比较破旧，常伴有扩建、改建、翻新的余地。正是这样的房产，才有可能通过扩建、改建、翻新和装修为达到大幅度升值。这种投资方式在英国非常常见，已经被老百姓接受和认可。



近来，为了刺激英国建筑业的发展，英国政府还放宽了房屋扩建和改建的申请制度，使得更多的这类申请较容易地获得批准。举例来说，一位客户所购伦敦二手别墅价格为 60 万英镑，现有 3 个卧室。客户又投资 8 万英镑将现有房顶改建为一件卧室和一个卫生间。整个改建工程 3 个月完成，之后立即重新上市销售，并在上市后的第一个星期就有买主愿意出 75 万英镑的价格购买。若不计其他小额费用，此处房产的投资回报率为 10.29%，且历时仅为几个月。

据某房地产网站统计，伦敦市房产租金回报率整体稳定，平均保持在 5% - 6%，有的地区回报率甚至超过了 8%，这与中国的北京和上海相比可谓天壤之别（回报率仅为 1% - 3%）。此外，数据还显示高价的房产并不一定带来高位的租金回报率，例如伦敦中心区 WC1 的回报率仅仅有 4.5%，然而位于西南二区的 Clapham 回报率可以达到 7.2%。由此可见，房产租金回报率受到了房产价格、地段、房型、房产状况等多方面影响。

虽然伦敦房价受奥运会以及海外资金涌入等因素影响持续上涨，但是房地产专家仍然认为伦敦乃至全英的房产租金回报率会保持在相对稳定的水平。上涨的房价并不会抑制投资和以出租房产为目的的购房举动。

英国一些房产评估公司预测伦敦房产出租市场将在五年内持续蓬勃发展，租金涨幅将会大于房价涨幅，而这一涨幅背后的主要推动力来自海外租客进驻伦敦的浪潮。未来的伦敦北区以及东区将成为房产出租的热门区域，这两个区域目前所有地段和房型的租金回报率都超过了 5%，并且占据了伦敦市区租金回报率的多个高点（超过 7%）。



伦敦房地产市场蓬勃的发展趋势使其成为世界房产投资市场的佼佼者，同时，伦敦同其他英国城市相比，除了房地产的吸引力以外，还有世界一流的文化体验机会、教育机会、社会保障等一系列优等的民生待遇，这些因素相结合使伦敦成为世界投资者汇聚的焦点。

7.4 政府政策

在英国安家，购置一套适合自己的房产是很多人梦寐以求的事情。英国政府发布了一系列对本地居民的购房辅助计划，帮助工薪阶层以及社会弱势群体购置属于自己的房产，如果你的条件符合，就能够有机会得到一笔不小的购房优惠。



购买辅助：股本贷款

这项辅助计划是专门面向没有购房经验的初次买家，且房产价值在六十万英镑以内。满足这两项条件的购房者只需支付房产价值的5%作为首付，政府将提供高达价值房产总值20%的贷款，剩余最多75%的贷款由购买者向银行申请。对比一般的购房者，需要支付房产总值的20%-30%作为首付。因此这项政策很大程度上减轻了初次购买者的压力，转而由英国政府承担。同时，房产的所有产权将注册在购房者名下，并且在拥有产权的前五年之内无需支付任何贷款费用，偿还贷款时也无需缴纳任何费用。

房屋抵押贷款担保计划

这项计划适用于购买房产价值在六十万以内的购房者，并不要求购房者是初次买家，且对于购房者的收入水平没有任何要求。在这项计划之下，政府将帮助购房者向银行申请抵押贷款，以房产价值5%的订金获得房产的所有权。

但要求申请人必须满足以下几个条件：

- 购买价格在六十万英镑或以内
- 不存在共享产权，或者共享股份在购买
- 房产购置作为常住居所（而不是为租赁或出售购买，投资性购买）
- 购买后不计划出租
- 其目标房产并不一定是全新的建筑。
- 申请人不能够将这项政策用于任何其他政府资助方案

产权共享计划

这项计划是由英国住房协会所提供的，购房者可以根据自身的能力购买房产的一部分（房产价值的25%至75%之间），然后对剩余部分的房产支付租金。这项计划内的房产所出售的产权都属于房屋租赁权，且申请者一生只允许使用一次这项计划。

申请者需要满足以下三个条件：

- 你的家庭年收入在六万英镑或以内
- 你是初次购买者（或者你曾经拥有过一栋房产，但是目前没有能力购买）
- 你目前是政府救济房的租户

另外，这项计划还面向不同的社会人群提供不同的辅助计划：





老年人：

如果你的年龄在55岁或55岁以上，就能够享受 “老年人共享产权”。这项计划在原有的共享产权基础上，老年人将只需能购买房屋产权的75%，在这之后就不需要再对剩余部分支付任何租金了。

残障人士：

为长期残障人士提供房屋产权（Home Ownership for People with Long-Term Disabilities，简称HOLD）的持有者能够帮助购房者通过共享产权方案购买任何待售的房产。

购房者在其他辅助计划不满足你要求的情况下才能够申请HOLD，比如当购买者只需要底层建筑的产权，而不需要其他部分的房产。

全新购买政策

这项政策也能够帮助购买者使用房屋价格的5%作为定金获得房产的所有权。优势在于能够帮助购房者获得高达95%的抵押贷款。

申请者需要满足以下的申请资格：

- 购买全新建筑——首次出售或者首次以目前形式出售（比如一所目前以独立公寓出售的房产，在以前属于一栋别墅的一部分）
- 目标房产价格在五十万英镑或以内
- 购房者的主要住所（利用“全新购买政策”购买第二栋房产，或者一个为出租或倒卖而购置的房产是不被允许的）
- 房产所有权只属于购房者个人（利用“全新购买政策”购买产权共享或者股份共享的房产是不被允许的）
- 房产的建筑者被视为参与到此项计划之中
- 购房者是英国公民
- 购房者拥有无限期居住在英国的权利
- 购买者不必要为首次购买，并且对收入水平没有任何要求。
- 购房者不能够将这项政策用于任何其他政府资助的贷款方案。

英国教育

第八章



英国教育凭借其严格的教学质量标准、一流的教学团队和硬件设施，培育出了许多世界杰出的专家学者、政商名流。不论是中小学教育、高等教育，还是继续教育与成人教育，英国都以其卓越的教育质量享誉全球。大体来说，英国教育可分为三个阶段：义务教育阶段（3-16岁）；延续教育（16-18岁）；高等教育（19岁以上）。

本章将分别对英国中小学、私人监护、高等教育进行详细介绍。

8.1 英国中小学

英国教育体制大致分为两类：英格兰、威尔士和北爱尔兰的教育体制大致相似，苏格兰教育体制又自成一派。英国学生从三、四岁开始接受义务教育，享受免费的国家福利，有些学校甚至提供免费的午餐。然而，因为中英教育的差异使得两国学生在年龄和学业程度上无法一一对应，我们需要对英国中小学教育进一步进行划分。

阶段划分

英国的小学教育（第一级教育）

(1) 第一阶段称为foundation stage，幼儿从三、四岁开始入学，接受幼儿园教育。此阶段以玩为主，在玩的过程中培养幼儿的动手能力以及合作意识。

(2) 第二阶段称为stage 1，分为Year 1, Year 2，学生从五岁开始入学，相当于国内的小学一、二年级。

(3) 第三阶段称为stage 2，分为Year 3, Year 4, Year 5, Year 6，学生从七岁开始入学，相当于国内的小学三到六年级。



在小学阶段学习的课程包括小学统一开设的英语、数学、科学3门核心课程，以及历史、地理、技术、音乐、美术、体育等6门课程，这保证了课程的基础性、基本性、平衡性、宽广性以及教学质量的整体水平。

英国的中学教育（第二级教育）

中学教育，即义务教育的第四阶段，包括key stage 3和key stage 4。英国的中学不划分初中高中，但相当于国内初中的学习，从中学一年级（form 1）到中学五年级（form 5）总共五年时间。



（1）前三年的学习，入学年龄为11岁，学生要学习的科目是非常多的。除英语、数学以及科学类等核心课程外，学生还需要学习四到五门的选修课程，例如法语、德语、西班牙语、拉丁语、希腊语、地理、历史、宗教研究等等。除此之外，学生还要在14岁时参加key stage 3的考试。

（2）后两年的学习，学生年龄在14岁到16岁之间。在这个阶段，学生需要参加key stage 4的考试，这个非常重要的考

试被称为中级普通教育证书（General Certificate of Secondary Education，简称为GCSE）考试。学生也可以选择参加国际中级普通教育证书（International General Certificate of Secondary Education，简称为IGCSE）考试。对于GCSE和IGCSE的考试来说，Grade A 是进入延续教育和高等教育所需要的较佳成绩。

需要提醒的是，学习GCSE课程的中国留学生较少，只适合十六岁以下的少年学生选读。



英国的继续教育（第三级教育）

继续教育是英国教育体系中最有特色也最精彩的部分，它是继小学(Primary)、中学(Secondary)教育之后的“第三级教育”(Tertiary)。一般来说接受继续教育的学生介于16-18岁之间，是中学高级班（或大学预备班），为中学至大学的过渡期。继续教育分为两种体系：学业路线（Academic Route）和职业路线（Vocational Route）。学业路线着重于培养学术研究方面的人才，而职业路线则结合社会各层面的职业需要，培养在各种行业中具有专门技能和知识的人才。这两种体系在英国受到同等的重视。

（1）学业路线(Academic Route):

A-Level的全称是“普通教育高级证书”（General Certificate of Education Advanced Level），它总共有100多个科目，学制一般为两年，专业分科极为细致。

虽然读此类课程的学生年龄在16-18岁之间，但也决不能认为等同于我们中国学生在高中学习的课程。A-Level通常被倾向于看作大学的基础课，相当于中国大学本科课程的首两年。A-Level的选科对学生



来说非常重要，一般按照两个原则（专业目标原则、擅长原则）来选科。目前每个学生必须从这些课程中选读三门科目，但根据最近英国教育部最新的改革方案，每个学生在第一年的科目要增加到四门，目的是使学生的知识范围更加广泛。

（2）职业路线(Vocational Route):

英国的职业教育与学业路线有一定的对应性，学生可以根据自己的学业情况选择进入学业路线的不同阶段。这种方式给学生提供了更多的选择机会，使不同类型的学生能够充分发挥自己的优势和潜能。

GNVQ（国家通用职业文凭）是一种广泛的职业教育课程，与学业路线中的GCSE和A-Level相平行，但在学业深度和难度上并不亚于后者。它的学习方式灵活多样，学生可以根据自己的需要和兴趣爱好安排课程，选择学分制或模块式的学习方式，甚至可以在学习的过程中穿插工作，在学习和工作同时进行的过程中最终选择自己最喜欢的事业。此外，HND-Higher National Diploma也是一种非常有用的文凭。它是职业教育体系中的最高阶段，学制一般为两年。HND理论上相当于中国的大专文凭，但分类更细，专业性更强。

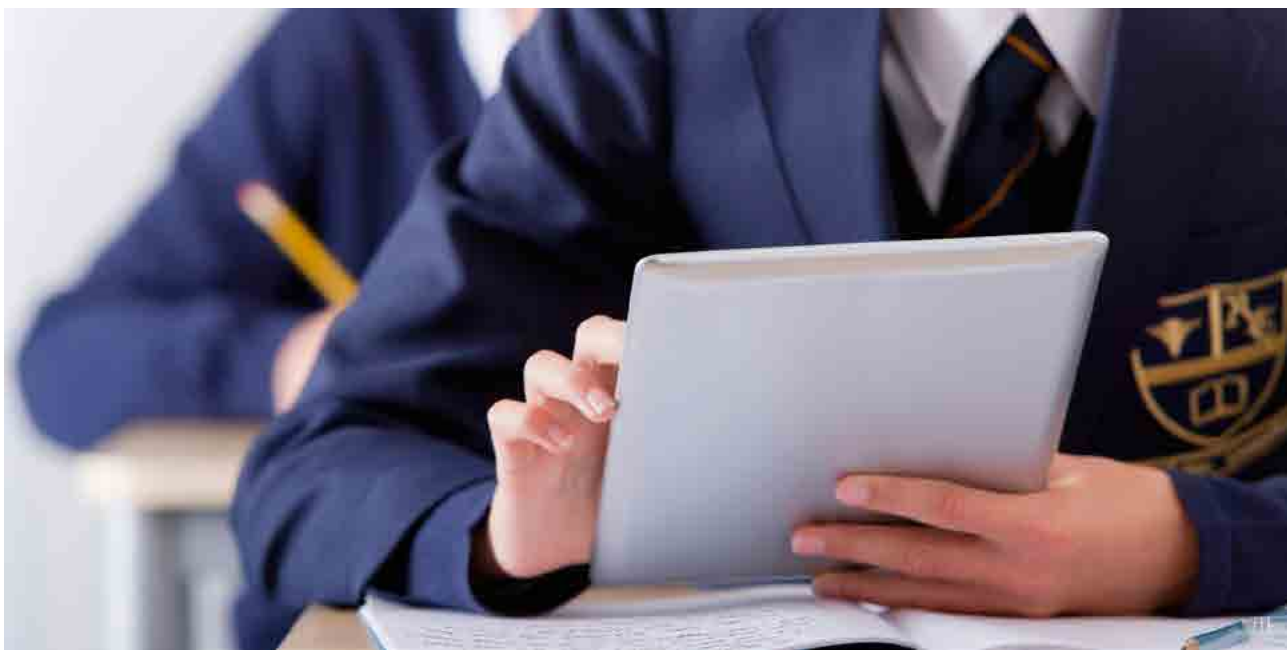
需要提醒的是，现在学习A-Level课程的中国留学生很多，如果学生目前正在读高二，可以考虑选择读一个两年的A-Level。毕业之后，学生可以直接申请本科学位课程，不需要再读预科课程。

学校划分 - 公立学校和私立学校

英国的公立学校(*state school*)

英国的公立学校，即国家学校，指的是由国家拨款设立的，对英国学生免收学费的中小学。公立学校属于英国本土的大众化教育，但其师资和硬件配套设施却不可小觑。学生在公立学校里学习，接触到的几乎都是英国学生，融入得比较快。另外，由于公立学校主要培养本地人才，开设的课程会比私立学校更为多样化。但由于公立学校里没有专门针对国际学生提供的服务，因此要求学生的英文水平较高，而且独立能力要强。

英国的公立学校学生规模一般在2000名到10000名不等，平均一个班大概有20名学生，教学管理上比较宽松并且有好的学习氛围，要求学生有较强的自律能力。



英国的私立学校(*independent school*)

英国的私立学校，指不依托于国家财政，由私人出资设立的收费中小学。英国有2000多所私立学校，大多数都名声卓著，历史悠久。一般来说，私立学校具有招收国际学生的众多经验，在管理留学生方面更为规范。私立学校实行的是5到8人的小班教学，一般不超过15人，甚至会针对某个学生进行特别的辅导，对于精英教学来说比公立学校更有优势。同时，学校对留学生的服务非常完备，寄宿家庭会料理好学生的生活所需，学生也可以从同学中了解到不同国家的文化。年龄在16岁以下的国际学生一般进入私立学校就读。

需要特别提醒的是，由于历史原因，一些顶级的私立学校（如伊顿公学，哈罗公学等）被称为公学(*public school*)，这个名字一直沿用至今。公学这个名字的由来是因为古代英国，一些传统学校会因为学生的宗教信仰、种族和地区限制招生，而这些学校开创了公开招生的方式，不受这些限制，因而被称为公学。在现代，其实公学是顶级私校代名词，而非字面意义上的公立学校。

除此之外，很多私立学校还是英国贵族和富家子弟接受教育的首选之处，并且培养出了许多英国各领域的贵族精英，所以国内的一些媒体会称英国的私立学校为贵族学



校。其实，贵族学校这种说法在英国是不存在的，并没有哪一所特定的学校是“贵族学校”。

总体来说，如果学生在国内的成绩属于中等到中等上，独立能力强，英语水平高，不妨选择公立学校。而如果家长希望孩子入读牛津、剑桥等名校，或者孩子的学习成绩比较不理想，以及对于年龄比较小的初中生，则建议选择到私立学校就读。另外，还有一种折中的方式，对于英国环境不熟悉的中国学生，也可以选择先在私立学校适应，再转到学费便宜的公立院校就读的模式。

选择私立学校的优势

优质的学术教育

教学质量往往是家长们在择校时首要考虑的因素。私校学生虽仅占GCSE考试(相当于中国的中考)总人数的7%，但在获得A*成绩的学生中，有25%都是私校学生。无独有偶，仅占A-Level考试(相当于中国的高考)总人数14%的私校学生，在获得A*成绩的学生中所占的比例更是高达32%。优异的考试成绩无疑是他们升



入顶尖名校的良好保障，也为他们大学毕业后的就业提供了坚实的基础。根据英国教育部的数据显示，英国所有的持照执业医师中，94%的人在中小学教育期间受过私立学校的教育。

小班化教学模式

私校的小班教学模式，一般控制在每班15名学生左右。正因为拥有充裕的教学经费，私校才能以雄厚的师资力量来保证每一位学生的需求，真正做到因材施教。

传统学科的学习

与国家学校不同，只有私立学校才开设一些传统学科，如音乐、拉丁文和希腊文等。此外，相比于国家学校，私校的教学更偏重于现代语言（法语、西班牙语、德语等）、数学、化学和物理等学科。这些学科是将来进入牛津、剑桥、帝国理工等顶尖大学所必须的。



丰富的课外活动

私校相当重视培养学生在体育、音乐和喜剧方面的兴趣爱好，也因此配备了一流的配套设施，在最大程度上满足他们不同的喜好。射击、高尔夫、帆船、马术…… 这些在私立学校中都能学得到。伊顿公学和哈罗公学等私校还保留了一些历史悠久又颇具特色的传统运动，比如伊顿墙游戏，哈罗足球、壁球等。

特色课程的学习

无论是有音乐天赋或是擅长体育运动的学生，私校都能为他们提供最优质的培训课程。比如大教堂学校这类特色私校能给学生参加唱诗班的机会；而有丰富体育教学资源的私校经常组织大型体育比赛并鼓励学生积极参与。像这样各有特色和优势的英国私校有很多，为才华横溢的孩子们提供了很好的发展平台。

寄宿制私立学校

入读寄宿制私校，孩子们不仅能在一个安全的环境中得到非常好的照顾，还能受到高质量的教育并参加丰富多彩的课余活动。国家学校中也有可以寄宿的，但是数量非常有限。

更少的政府干预

私校在课程设置上可以打破国家统一标准课程设置的陈规，积极自主创新来吸引和留住最优秀的老师。同样，学校也根据自己的特色制定不同的入学标准，来筛选最适合本校文化的学生，使学生发挥出自己最大的潜能。

良好的性价比

为孩子寻求最优质的教育对于很多家长来说也是对自己未来的投资。是投资就有风险。为了将风险降低到最低，私立学校也会给孩子提供一些经济补助。目前就读于私立学校的学生中，有33%获得了学费减免，10%获得了奖学金

如何选择私立学校

兄弟姐妹：同校或分校

对有两个或更多孩子的家庭来说，每个孩子都有自己特殊的情况，但在择校时着重考虑的因素却是类似的。其实，有很多私校对于兄弟姐妹申请同一个学校有优待政策。如果孩子们就读于同一所私校，在接送上下



学、校服购买和联系老师等方面会省心不少。当然，也有家长特别强调孩子的个性发展，他们会把有音乐天赋的孩子送到有唱诗班的大教堂学校，把有运动天赋的孩子送到体育设施完备的私校。

寄宿：走读制，灵活寄宿制或全寄宿制

居住的地理位置通常会把家长们对私校的选择缩小在一定的范围内。这时候你需要考虑，是否要把孩子送到一所寄宿制的私校。对于寄宿制的利弊，这目前仍然比较有争议性。但如果你觉得寄宿制并不适合你的孩子，那么你得想想在长期每天往返接送的情况下，怎样的距离才是你能接受的。

你也可以考虑把孩子送到提供灵活寄宿制的私校。这是个让你和孩子都能偶尔休息一下的不错选择，也是一种能平缓增强孩子独立性的方式。即使你选择了全寄宿制的私校，你仍然有可能在一学期内接送你的孩子好几次，这还不包括你可能会参加的每周三周六举行的体育比赛、学校活动和家长会等等。

在这里提醒一句，如果家长本人在国内，需要在英国聘请监护人的情况下，家长需要考虑学校到监护家庭的距离，即使把孩子送到了全寄宿制的学校，也仍然要挑选一位细心负责的监护人去参加学校的各种活动和家长会。

预备小学

预备小学 (Prep School)指的是那些与特定的私校有关联的小学。很多家长因为希望自己的孩子能够顺利入读知名公学，早早地就开始筹划着先把孩子送入这些预备小学了。与伊顿、温切斯特、哈罗、拉德利等公学有很强联系的预备小学包括了Papplewick, Lambrook Haileybury, Cothill, Dragon, Westbourne House等。

或者，家长也可以选择让孩子尽早注册入读一些私校的直属小学，比如Ampleforth College的直属小学 St Martin's Ampleforth。如果你知道自己要找一所能在未来让男孩子们顺利升入知名公学并享有声誉的小学，那么预备小学将从第一天开始就帮助家长实现这个目标。

除此之外，英国还出现了一些预备学前班和预备幼儿园 (Pre-prep School)，专门招收年龄在2-7岁的孩子，为他们日后就读于预备小学做准备。

孩子的个体差异

即使是像伊顿、哈罗和温切斯特这样的公学，也不忘时时标榜自己与其他私校的不同，并且告诉家长们，他们并不一定对得上所有学生的胃口。伊顿要求小男孩们从一开始就自己住一个房间，这对不成熟或敏感的孩子来说，也许并不合适，哪怕他也许在学业或体育方面很有天赋。

丘吉尔曾说过：“我希望自己能和其他温切斯特学生一样，对所有事情都充满着信心。”温切斯特的校长Ralph Townsend博士也承认说：“那些能跳出条条框框限定而进行思考的男孩，是非常适合在温切斯特学习的。”他用‘知识分子’来形容在这里学习的孩子。他还说：“我们接收聪明、积极主动的男孩，并提供能激发他们思维的教育。”但这是一所全寄宿制私校，而并不是所有孩子都是乐意寄宿的。

注册登记

过去的英国传统是家长要从孩子一出生开始就考虑未来的择校问题，有些家长甚至在怀孕期间就已经到知名私校报名，这其实是个误区。现在的公学已经不需要孩子一出生就在学校登记排队入学了，因此，家长完全可以稍作等待，毕竟孩子将来会是什么样子是很难预测的，更别说这是在孩子会走路会说话之前了。通常，都要等孩子到了上预备小学的年龄，才会开始显现出在某一方面的天赋。一般情况下，报名公学的最佳时间是在孩子读预备小学的时候，很多预备小学会也提前通知家长并且大致在三年级得时候安排有潜质的学生去公学报名。

然而，尽早了解私校的特殊规定，以及在学习辅导方面是否收取一些额外的费用，这都是非常有益的。择校是个艰巨的任务，但不可能在一天之内就完成。孩子的生活计划是会改变的，一般学校都知道这一点。因此，大多数私校的考试和面试会安排在学生入学前的12-24个月之内进行。

总结以上的选择要点，家长们可以用5个问题来缩小自己的备选范围：

1. 根据你的家庭状况，孩子是适合走读制，灵活寄宿制，还是全寄宿制学校？
2. 不管是寄宿还是走读，你能接受的往返接送范围有多远？
3. 如果入读预备小学，对你孩子未来的升学有多大的帮助？
4. 你分析过男女混校和男女分校的利弊吗？
5. 你需要把所有的孩子都送到同一所学校就读吗？



报读流程

一般来说，寻找适合的中小学，要经过如下流程：首先，确定希望就读的学校（可按照住址查询就近的学校）；其次，了解学校的背景，通过学校官方网站和政府的权威官方网站查询学校的成绩情况；再次，对所选择的学校进行深入了解，参观学校；最后，了解学校招生标准，为孩子报名，并参加学校的入学考试。

通常来说，报名需要在入学前一年开始准备。大多数学校在12月份会结束报名的申请，根据学生的情况，



在1月份安排入学考试，如果通过了入学考试，则可以在接下来的9月份入读。

入学考试

英国中小学在考虑是否接收适龄学生入读时，通常都会对学生进行一次全方位的测评，以全面考察学生的综合能力，并了解学生的兴趣、爱好和个性特征。测评一般由面试、听力测试、英语测试、数学测试、逻辑测试等几部分组成，整个入学测试过程大约持续2-3小时。

着装要求

学生在参加入学测试时必须穿着目前就读学校的校服，或其他正式的服装，如西服等。如果学生目前的校服不是西装式的，我们建议学生穿着西服参加测试。有些学校在测试结束后会让学生直接参与一些课外体育活动，因此还需要准备一套运动服。

面试

面试的主要目的是考核学生的英文表达、沟通能力，也是任课老师了解学生兴趣爱好和个性特征的重要途径。学校不仅会考察学生是否能清晰、有条理的表达出自己的意思，也会评估学生是否已经为融入英国的教学和生活环境做好准备。我们建议家长在测评前与学生一起熟悉一下学校的历史、校园基础设施和环境、教学特点，同时也要积极关注英国社会文化等方面的新闻及信息。

面试时，学生可能会被问到：在最近发生的社会热点时事中，有什么是你感兴趣的？你喜欢阅读什么类型的书籍？你的家庭生活是什么样的？你为什么选择来我们学校？课余时间你还喜欢做些什么？

听力测试

有些学校会对学生进行25-30分钟的听力测试，测试通常在学校的电脑教室进行。通过播放录音的形式，学生会被要求进行简单的心算作答、完成多种类型的听力理解题目，以及根据录音中的指示进行指定的操作等。

英语测试

英语测试是英国中小学入学测试中必不可少的一项。根据学生报读的不同年级，对英文水平的要求也不尽相同。考试类型一般有：

(1) 阅读理解：阅读一篇文章，完成选词填空、选择题、正误判断题、简答题等。低年级入学测试以选择、填空等简单题型为主，高年级入学测试则更多的是简答题的题型。

(2) 命题写作：根据给出的题目，完成一篇英文作文，一般没有字数限制，要求在20-30分钟内完成。选题目与国内中小学教育语文课中的作文选题类似。

数学测试

数学是英国中小学教育的基础学科，也是入学测试中的必考项目。根据报读学校和年级的不同，考试时间从30分钟到60分钟不等，包括数字和几何运算、画图题、图表理解题、应用题等等。该测试除了考核学生的基本数学运算能力，对高年级的学生也提出了一定的逻辑推理能力的要求。

首先，我们建议学生尽早熟悉各种数学英文词汇，避免出现读不懂题目要求的情况。其次，学生可以通过报读年级以及更高年级的测评模拟试卷，评估自己的数学水平是否与即将入读的年级相对应。

逻辑测试

有些学校会通过特定的逻辑测试，深入了解学生在语言、数学、推理等方面的潜力。测试有语言逻辑测试和非语言逻辑测试两种类型。语言逻辑测试要求学生应用自己的英文词汇基础，回答一定的问题，例如，从一个单词中找出另一个隐藏的单词，从一组词汇中找出不同种类的词语，从两组词汇中找出近义词，以及根据题目要求回答词汇推理问题等。非语言逻辑测试着重考查学生的图形逻辑思维，一般是通过给出的4-5个图形，分析它们的逻辑关系，并推理出下一个图形是什么。对母语为非英语的中国学生来说，非语言逻辑测试相对容易些。因此，我们建议学生通过大量阅读，增加英文词汇量，并适当做一些图形推理练习题即可。





8.2 私人监护

近年来，随着海外教育市场的开放，越来越多来自中国大陆，未满18周岁的学生纷纷选择来到英国就读高中，为的是尽最早进入到一个良好的英语语言环境，为将来进入大学深造，打好扎实的基础。

然而所有发达国家对于未成年人离家生活，都会要求有监护人的监护。不过，不少家长直到开始办理签证才知道，送未成年的孩子出国留学还需监护人委托书。大多数中国家长基本都是委托当地人作孩子的监护人，以履行相关的职责。小留学生与成年留学生最大的不同点就是：小留学生出国需要监护。这些年幼的学生，远离父母亲人，只身来到异国他乡求学并独立生活，使得父母的管理和监督作用变小了，而这些小留学生在学习和生活上更需要额外的指导和帮助。监护，是小留学生独特的问题，亦是家长把孩子送出国门前不得不予以高度重视的问题。

何为监护人？

监护人是指为出国留学的孩子充当法定监护人的个人。监护人不仅仅会提供日常饮食、住宿、交通等方面的便利，监督孩子的学习情况，更会与孩子交流，了解他们的真实感受，关心他们的成长情况。监护人真正充当着孩子们在英国的父母角色，在学习及生活方面给予孩子们细致的照料和耐心的指导，第一时间解决孩子们遇到的问题。

为什么需要监护人？

在英国，监护人的作用是非常重要且必要的。根据“1989年儿童法”、“1999年保护儿童法”及“2000年护理标准法例”的规定，即





18岁以下去英国留学的学生必须要有英国籍合法监护人，而且中学学校规定即使年满18周岁，也要提供合法的监护人，这是一个比较硬性的规定。从实际的情况来说，英国的私立学校也要求学生拥有在英监护服务。最基本的原因是学校有三个比较长的假期，圣诞节，复活节以及暑假，除此之外，英国的学校还有很多期中假期，所有假期期间学校都会全部关闭，学生不能住在学校里。所以这是学生需要监护服务的最初级的目的，就是监护人要为他安排假期期间的寄宿家庭。与此同时，中国学生在英国留学期间会面临很多在学习上的问题、生活上的困扰，还有心理上需要的支持。

8.3 英国高等教育

英国是现代大学的发源地，英国的高等教育在世界上享有极高的声誉，英国的众所大学中有不少牛津，剑桥这样的名牌大学，因此对中国留学生来说有非常大的吸引力。英国各大学和科研机构培养出众多诺贝尔奖金得主，其得主人数在世界各国中名列第二，选择英国留学，是获得高含金量文凭的一条途径。

在英国，很多学生在18岁结束A Level课程后（在苏格兰，高等级课程以后）进入大学，但在晚些时候进入大学也是可以的。如今，在英格兰、威尔士和北爱尔兰大多数学生必须支付学费和缴纳住宿费。在苏格兰，不需支付学费，但在学生结束学业后，他们要以捐赠的名义偿还一些教育费用。如今大学学费每年可超过3000镑，但学生不必提前或在学习期间支付这些费用。政府会为他们缴纳学费，在他们毕业工作的时候再偿还给政府。一些低收入的家庭可在孩子的学费上得到帮助，这种帮助就是助学金。大学也可以以奖学金的形式提供帮助。绝大多数学生从银行获得低息贷款。学生贷款帮学生偿付在读大学期间的生活费用。当学生结束学业，开始工作时，必须偿还贷款。

阶段划分

英国的高等教育大致可分为如下三个阶段：

- (1) 本科阶段（Bachelor Degree），通常为三年，就读年龄从19到21岁。
- (2) 硕士阶段（Master Degree），通常为一至两年，就读年龄从22岁开始。

(3) 博士阶段 (Doctoral Degree) , 通常为三年, 就读年龄不限。

高等教育通常由大学 (University) 提供, 但许多学院 (College) 也提供本科的课程。

预科课程

正如前面提及的, 由于中英教育体系的差异, 中国学生在国内完成了高中的学业后, 需要在英国就读为期一年的预备课程以作为升入本科教育的衔接, 即大学预科课程。预科课程一般包含了语言课和大学专业基础课程, 预科考试合格毕业后, 可以申请升入所在的大学入读本科课程, 也可以选择更适合自己的或者更好的英国大学就读。

除此之外, 英国许多大学还针对没能直接读硕士的中国学生开设了硕士预科课程, 帮助学生奠定就读硕士所需要的语言和学术研究基础。在硕士预科课程中成绩优异的学生, 非常有可能会申请到比所在学校更好的大学的硕士课程就读。

本科教育

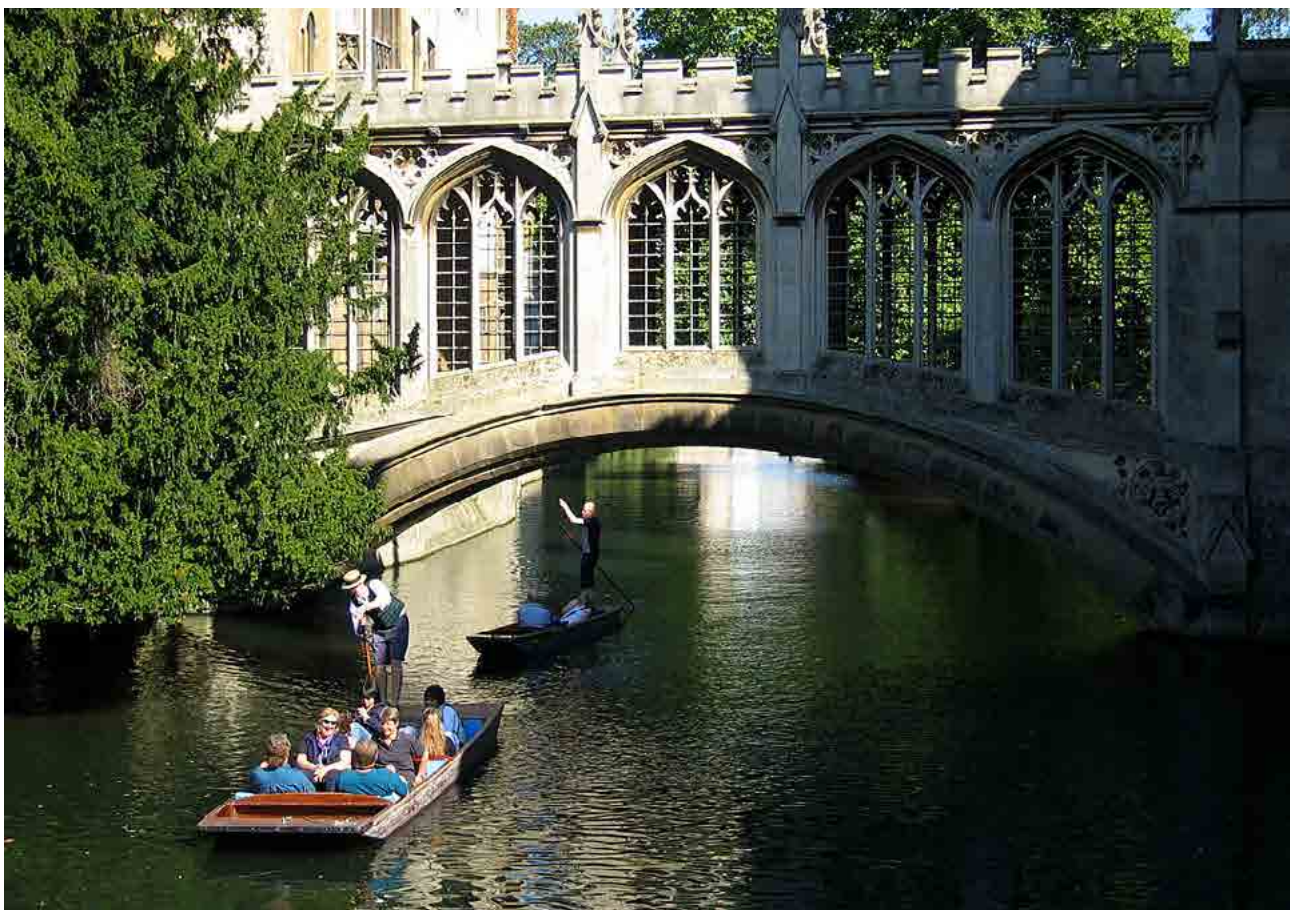
英国本科教育有数百个学科的大约23000门学位课程可供选择。课程的多样性使学生一定可以从中找到中意的专业。本科课程一般为三年, 三文治课程 (sandwich course) 为四年(三年在校就读, 其中有一年的实习)。医科、牙科、建筑、兽医学等最长需五至七年。英国大学十分注重培养学生的独立学习能力, 所以学生在本科课程最后一年, 通常需要独立完成一项研究工作, 并撰写论文。学校以此决定所授予学位的级别。

学位分类

本科生毕业后取得学士学位, 英国的学士学位有很多种, 以下是常见的几种类型:

- (1) 文学学士(BA – Bachelor of Art)
- (2) 理学学士(BSc – Bachelor of Science)
- (3) 工程学学士 (BEng – Bachelor of Engineering)
- (4) 法学学士(LLB)





在学士学位中还有一种“荣誉学士学位”(Honors),这是一种比普通学士学位更高一等的学位。大多数大学的荣誉学位只要求读三年,只是在深度和难度上略高于普通学士学位。而有些大学的某些专业规定读三年取得学士学位,再加一年取得荣誉学位。

学位等级分类

英国本科的考试满分为100分,40分即属于及格。但根据不同的成绩,学生在毕业时拿到的学位将被划分为如下几个等级:

- (1) 一等学位 (First Class Degree),要求最终成绩在70%以上;
- (2) 高级二等学位 (Upper Second Class Degree, 用2:1表示),要求最终成绩在60%以上;
- (3) 普通二等学位 (Lower Second Class Degree, 用2:2表示),要求最终成绩在50%以上;
- (4) 三等学位 (Third Class Degree),要求最终成绩在40%以上。

一般来说,在计算最终成绩时,大一的成绩一般不归入最终成绩的计算,大三的成绩则比大二的成绩占的比重更大,有些学校甚至只考察学生大三的成绩和毕业论文成绩来计算最终成绩。

而对于未来升读硕士来说,学生获得的学位等级是非常重要的。英国研究生的入学标准,主要看你的本科毕业学位等级,而不是看你本科学校的排名。无论本科上的是什么样的学校,学生仍然需要在期末成绩(包含平时课堂出勤率、课堂表现、平时小作业等等诸多方面)和毕业论文上多加努力。对于习惯于中国应试教育的中国学生来说,这还是需要适应的一个新的学习方式。排名80、90的院校的学生,如果取得一等学位、高级二等学位,达到学校要求,一样可以升入牛津剑桥一类的世界名校。



英国学位等级与中国大学均分的比较

英国一等学位 (First Class Degree) = 中国本科学位一类本科, 平均成绩 85 分以上或二类本科 90 分以上;

英国高级二等学位 (Upper Second Class Degree) = 中国本科学位一类本科, 平均成绩 80 分以上或二类本科 85 分以上;

英国普通二等学位 (Lower Second Class Degree) = 中国本科学位本科平均成绩 75 至 80 分;

英国三等学位 (Third Class Degree) = 中国本科学位本科平均成绩 70 至 75 分。值得提醒的是, 非热门专业, 平均成绩可以下调 5 至 10 分。

硕士教育和博士教育

英国的研究生教育分为教学式课程 (taught degree) 和研究式课 (research degree)。

教学式课程的就读时间为 1 年, 毕业后可获得文学硕士 (MA - Master of Art), 理学硕士 (MSc - Master of Science), 工程学硕士 (MEng - Master of Engineering), 法学硕士 (LLM) 等学位。授课形式包括课堂讲授, 专题讨论, 考试及连续性评估, 学位论文等。

研究式课程一般为 1 至 2 年, 分为研究式硕士学位和博士学位, 毕业后可获得研究理学硕士 (MRes - Master of Research), 哲学硕士 (MPhil - Master of Philosophy), 哲学博士 (PhD - Doctor of Philosophy) 等学位。研究式课程为那些想发展自己专业兴趣的学生提供了最佳机会。学生通常在一位导师的指导下, 自己选定研究课题并开展研究。因此独立钻研能力对于攻读研究式课程的同学非常重要。

通常中国留学生都选择一年制的教学式硕士课程就读, 在申请上, 也没有统一的研究生入学考试需要参加。

如何选择硕士课程

就硕士课程的选择而言, 学生在选择学校的同时, 必须准确客观的评价自己, 不顾自身条件而盲目地追求名牌大学是不可取的。通常选择学校需要考虑以下几个方面内容:

(1) 学术因素：确定自己感兴趣的专业，了解哪些院校开设了你喜欢就读的专业，通过该专业的教学科研水平来选择适合自己的学校。

(2) 非学术因素：院校的地理位置、规模、学费、生活费、交通、娱乐等也是选择学校的参考因素。

(3) 结合自身情况：有些学生的自我管理能力比较弱，那么在选择大学时尽量选择一些教学为主的大学，一般这样的大学与学生的沟通更多，管理更细致化。研究性大学则更看重学生本身的能力，学习压力会更大些。

(4) 英国留学专家表示，学生不能只看综合排名，国外大学综合排名很重要的一部分因素是看学校综合研究能力，也就是说研究性的大学的名次往往会比教学性质的大学名次靠前。虽然有些大学在综合排名上不够突出，比如排到了80名左右，但是这种大学同样可以在某项专业排名中排在了前10名。所以在选择学校的过程，一定先把专业放在首要的位置上。

入学要求

英国研究生的入学标准可大致分为学术要求、英语要求和工作经验要求。

一般大学都需要申请人有Upper Second Class Degree，即高级二等的本科学位。有些名校的热门专业甚至需要申请人的本科成绩达到65%或70%以上（按英国的学士学位计分等级计算）。

对于英语语言要求，大部分的学校和专业的要求是雅思 6.5分 - 7分，各别院校和专业会有所区别，例如新闻专业、法律专业和翻译专业对雅思的要求较高，需要7分甚至 7.5分的成绩。如果申请人的雅思成绩低于课程的入学要求，可以申请学校的学前强化英语课程，在通过该课程的结课考试后，就视为满足了课程的英语要求，而不需要再次参加雅思考试。

绝大部分的英国授课式硕士课程不需要申请人有相关的实习或工作经历，但MBA 等课程则需要申请人有至少2-3年的工作经验。

硕士课程申请材料及解析

英国的硕士课程申请，通常需要如下材料：

- (1) 本科成绩单；
- (2) 本科毕业证、学位证或在校证明；
- (3) 两封推荐信，其中一位推荐人必须为老师；



(4) 个人陈述, 阐述的内容包括想读专业, 个人能力, 申请原因及兴趣爱好;

(5) 研究计划, 如果申请研究型课程的话;

(6) 英语成绩 (如果在英国大学毕业的学生不需要提供英语成绩, 如果接受过全日制的纯英语授课, 部分大学不需要提供英语成绩), 自2014年4月17日开始, 英国大学基本已经不接受托福成绩, 都需要学生提供雅思成绩;

(7) 个人简历, 包括全名, 联系方式, 教育背景, 实习经历, 工作经历, 兴趣爱好, 专业证书等。

需要注意的是, 申请艺术建筑等专业的学生还需提供作品集。

硕士课程申请常见问题

(1) 英国大学招生官关注学生哪些方面?

很多学生都希望申请到英国的名校, 但是名校竞争非常激烈, 也不是任何学生都能进入的。

英国大学通常会综合考虑学生的以下背景: 本科学校的情况(是否是211/985)、本科的平均成绩、本科专业以及所要申请的专业是否有关联、雅思成绩、反映专业水平的论文、实验和申请专业相关的活动、实习等等。

因此, 建议学生结合自身的条件选择适合自己的学校, 而且按照高中低的档次合理分配学校, 这样申请成功的几率才会更大。

(2) 转专业申请好不好?

学生要根据自己的本科专业、喜爱程度、未来的职业发展等情况综合考虑, 最终决定自己的专业选择。有些专业是可以接受其他专业背景的, 例如: 国贸、管理、传媒、教育、旅游酒店管理等等, 而大多数的专业是必须相关专业才可以申请的, 例如: 经济、会计、金融、法律、心理学、工科专业等。

比如会计金融专业是目前最热门的专业之一, 也是众多非金融专业的本科生想要申请的; 但是英国多数学校要求此专业有专业背景, 尤其是前10的名校或者金融专业排名靠前的学校。不过稍微有相关背景的学生可以考虑金融管理专业。



(3) 如何看待英国大学排名?

目前学生最关注的是TIMES排名, 这是一个媒体给出的排名, 所以不能完全反映每个学校的真正实力和申请的难度, 因此不要盲目地追求排名。学生一定要准确客观评估自身情况, 综合考虑排名、专业水平、费用、地理位置、交通等情况, 选择适合自己的学校。

(4) 早申请, 成功机率大?

英国大学提前一年就开始接受申请, 而且是先到先得的原则, 谁先申请, 谁就先获得录取。个别大学或专业还会特别提出申请截止日期。

因此建议申请者最好能在9-10月份申请, 这样获录取的机会比较大。

(5) 需要按高中低层次申请学校?

学生要根据自身条件和对专业的要求以及未来的规划选择适合自己水平的学校和专业。学校一般可以同时申请3-5所, 按照高中低的层次合理分配。

尽量申请和本科专业相关的专业，或者申请能接受其他背景的专业，跨专业申请最好不要幅度特别大，否则学校会担心你没有专业背景读不下来而不录取。

(6) 是否需要尽早考雅思?

如上所说，英国硕士专业的雅思要求为6.5-7.0之间，如果达不到要求的学生可以提前1-2个月到学校读语言课程，然后就可以直接入读硕士课程。部分学校语言课程的名额也是相当紧张，很早就申请满了，建议学生一定要尽早考雅思，同时早点确定目标学校，尽早申请语言课程，这样保证未来之路一切顺利。



英国福利

第九章



9.1 英国国民健康服务NHS

起源

英国国民健康服务（National Health Service, 以下简称NHS），又被称为“英国国家健康中心”、“国家医疗保健服务”或“英国国民卫生保健”，是英国社会医疗制度，为英国居民提供全方位医疗服务。自二次世界大战后，五十年代起便开始实施，迄今已超过半个世纪。由英国政府所设立且资助的国民健保制度，包括两个层级的医疗体系，即是以小



区为主的第一线医疗网(Community-based primary health care)，通常为于小区驻诊提供医疗保健的一般家庭医师(General Practitioner, GP)及护士，第二层则为NHS的医院服务(Hospital-based specialist services)，由各科的专科医师负责并接手由GP所转介(refer)的病人，或处理一些重大的意外事故及急诊者。

资格

NHS医疗服务适用对象只限在英修习课程六个月以上的学生及其眷属；至于居住不满六个月者，则须自费就医或购买医疗保险，但在紧急情况下须看急诊时，则为免费。目前由NHS负担的费用大约包括：家庭医师的诊疗费、住院医疗费（但



部份住院费用与项目仍需自费)、产前检查与生产医护费用等。由于英国施行医药分业,在就诊后,可持医师所开处方签至药局买药,除了16岁以下儿童、19岁以下全时学生、老人、残障人士或孕(产)妇已获医药免费证明外,须自行承担药价。

至于私人的医疗服务方面,由于英国的看诊方式通常以预约方式进行(假如非急需就诊),可能被排在NHS医院的冗长的等待就诊名单内,因此为获得较快、较佳的医疗服务,有人会考虑自费接受私人提供的医疗,有些民众也以购买私人的医疗保险来负担此部份的可能相当高额的开支。

接下来我们将为您介绍如何选择家庭医生(GP)、注册手续、看诊方式、急诊和转介,以及牙医服务。



1) 选择家庭医生(GP)、注册手续、看诊方式、急诊、转介:

1.1 如何取得家庭医师的名单:假如学校已设有健康医疗服务中心,可直接在学校注册,但若因住宿地方较远,或学校无保健中心,则可在居家附近诊所注册,至于从何处获得诊所名单及地址?下列处所可以一试:宿舍管理员、当地保健局(local Family Practitioner Committee)、当地小区保健委员会(local Community Health Council)、市民咨询局(Citizens Advice Bureau)、药房(如Boots)、邮局及公立图书馆等,而这些单位的电话可于电话簿找到,或到您住处归属的市政局(City Council)查询;至于该如何选择注册诊所?可以向邻居、友人探询,若不成,可就近找一处诊所先注册,因为您可以在无任何特殊理由下要求更换医师。

1.2 若选定适当的诊所(surgery),宜及早前往注册。应携带的文件包括您的护照和入学许可,以证明您的身份,诊所的接待员(receptionist)会请您填写相关表格。接着会安排由护士来替您做健康检查,基于防治的观念,有时护士会建议相关疫苗的注射等,如果同意,就会替您填写另一张表格,届时可持此表至排定的医院注射;在完成这些手续后,会在两周内收到NHS医疗卡(NHS medical card),卡上会有您的医疗号码、当地家庭医疗服务局(local Family Health Services Authority, FHSA)的名称与地址,卡的背后有一些重要的信息可供参考,例如一旦无法找到医师可注册时,您的FHSA将有义务提供协助。

1.3 至诊所(surgery)看诊或请求出诊(home visits): 平常看GP前, 您可以电话预约, 但若遇紧急情况时, 亦可于当日打电话至诊所柜台表示情况特殊等理由要求看诊, 有些诊所的政策会留一时段以供无法预约却又急需看诊者; GP看诊时通常会问及有何问题、症状何时开始、变化情形及过去有无类似情形等, 所以前往GP时, 先理出与病情可能有关的讯息, 以供GP参考, GP会视情形开立处方或建议,



并提醒您若症状未获改善的话于多少日内回诊。一旦因病情无法至诊所看诊时, 您可要求您的GP出诊, 但最好于早上十点以前(紧急情况则除外)通知医师并告知症状细节; 但若非诊疗时间, 有些诊所会有值班人员及GP, 可能就您的病情提出适当的建议; 一旦是非常紧急时且需立即处理者, 则可至医院看急诊。

1.4 急诊情况: 遇有重大伤害或立即威胁生命的状况时, 请速拨999叫救护车并报上姓名、电话及住址; 若当事人仍可自行前往医院的急诊处(Casualty Department或叫Accident and Emergency Department, 简称A&E Department), 即可至急诊服务处(Casualty Reception)挂号, 而急诊先后处理顺序是依病情严重性分类, 但由于服务需求量大, 不少人有候诊数小时的经验。按照NHS的规定英国医院的急诊处不得拒收病人, 而且完全免费, 连药费都不必付。其实可以善加利用。

1.5 转介至专科医师(Specialist): 由于GP是第一线医师, 任何的转介均须从GP开始, 若GP认为患者情况超出其诊治范围时, 会将患者转介至相关的医院及应转介至那一科, 待一切手续排定后, 医院会寄给您一张通知单、相关的细节及预约时间; 另一种情形可能您认为有必要进一步检验, 但GP却不如此认为时, 而您仍认为有转介与专科医师的必要时, 可以试着去说服GP。然而要有心理准备, 从家庭医师转诊到专科医师, 等候的时间(Waiting list)可以长至十二到十八个月。



1.6 口译者(Interpreter)的需求: 若就诊时, 遇上语言沟通有困难且确需人协助翻译, 可向GP或专科医师提出此需求, 该位口译者的一切费用会由NHS支付, 由于英国是一个多元民族与文化的国家, 因此在一些NHS的地区健康医疗机构, 也招募并训练这些口译员, 而他们有替任何的求诊者保密的义务。

2) 牙医

由于NHS提供的牙医诊疗费及材料费的成本较低于该科之成本, 因此英国的牙科已趋向私人诊所。由NHS给付的项目在一定金额内是免费的, 而19岁以下, 一旦医师认为有做牙齿矫正需要时, 此项医疗亦为免费。但并非每一个人持有NHS医疗卡, 就可享有NHS免费(或部份付费)牙医服务, 您仍必须向NHS另外申请证明, 申请表(HC1)可在邮局、诊所或部份的眼镜公司取得。



3) 眼科治疗

眼部护理通常由商业街的眼镜师提供。通常对眼睛的测试你需要支付NHS最低费用, 除非你低于19岁并是全日制学生。如果测试证明你需要配戴眼镜, 眼镜师会给你开个证明(prescription)。眼镜架和镜片的价格相差很大。像普通医疗和牙科一样, 你可以以低收入为理由申请援助。如果已经对眼镜付钱, 可以在三个月内填写HC5表格, 申请退还与证明(prescription)相符合的价格

4) 其他药物治疗

英国许多小镇的门诊部提供顺势疗法(homeopathy)、草药、整骨疗法(osteopathy)、针灸(acupuncture)、芳香疗法(aromatherapy)等等。这类的治疗通常NHS是没有的, 不过你的全科医生可能会帮你联系当地的医疗机构, 你也可以联系辅助治疗所(Institute for Complementary Medicine)。

9.2 英国国家社会保险号NI

NI是英国国家社会保险号的简称。英国法律规定, 一旦开始工作, 必须在6周内加入社会保险, 社会保险号也就是你加入这个保险后取得的账号。在英国, 个人的NI number就像我们国家的身份证号码一样将伴随自己终生, 而且只有本人才能使用, 所以要妥善保管以防被坏人利用。

申请流程:

1) 拨打电话: 0845 600 0643(8: 0018: 00 周一到周五), 当地的就业服务中心负责确认申请人确实需要而且从未申请过NI number。

2) 就业服务中心会给申请者安排一次面谈, 做一下身份证明的核实。他们会确定面试的时间、地点, 然后通知申请者本人, 并告知面试时要带的文件或信息资料。如果没有任何官方文件, 只需要提供能证明自己身份的信息资料即可。

3) 在面谈时, Jobcentre Plus会确认申请者本人的身份; 为什么要申请NI number; 审查是否具有在英国境内打工的资格; 审查申请人携带的文档或信息资料; 做一些相应的背景调查。除非需要口语翻译, 否则面谈是一对一进行的。

4) 申请人完成NI number申请表格的填写和签名。

5) 如果在面谈时就完成了NI number的申请过程, Jobcentre Plus会通过信函的方式告知申请者本人是否成功申请到了NI number。如果Jobcentre Plus在面谈时提出申请人在随后的即定日期前必须提供需要的其它信息资料, 那么Jobcentre Plus会负责完成NI number的申请并以信函方式告知本人。

9.3 英国生育及子女教育福利

英国的福利制度, 大致分为七类: 儿童和孕妇福利, 伤残或者疾病福利, 退休福利, 寡妇福利, 失业福利, 低收入人士福利和社会基金。

儿童和孕妇福利

1) 儿童福利金: 无论你收入多少或者交多少保险金, 只要你有照顾儿童的责任, 你便有资格领取儿童福利金。福利金为16岁以下的儿童而设, 如果16岁到18的儿童仍在非高等教育机构就读, 也有资格领取。申请办法: 医院或者社会保障部办事处均有表格索取。





2) 家庭津贴：假如你每星期至少工作16小时，收入低微，又需要照顾至少一名儿童的话（16岁以下，或者19岁以下，全日制学生），便有资格申请。津贴视家庭的收入和儿童的数目而定。申请办法：邮局或者社会保障办事处均有表格索取。

3) 监护人津贴：负责照顾双亲去世儿童的监护人，便有资格申请监护人津贴及儿童福利金。申请办法：社会保障办事处索取表格，填报申请。

4) 法定怀孕雇员工资：当雇员怀孕，雇主每星期要缴付工资，数目视雇员的收入和金额定。

5) 单亲津贴：单亲又要独自照顾子女的人士可以领取单亲津贴。除儿童福利金外，这个津贴只支付给首名子女。

6) 孕妇津贴：为没有资格领取法定怀孕雇员工资的人士设定。每周44英镑55便士。

7) 社会基金孕妇补贴金：为那些接受收入补助金，家庭津贴，伤残工作津贴的，存款低于500英镑的人设。金额为100英镑。

8) 子女赡养费：为你向已经分开居住的伴侣索取适当的赡养费，以照顾子女的生活。

伤残和患病福利

1) 照料津贴：65岁以上，需要经常照料的伤残人士。如果申请人患有绝症，可以特别安排迅速获得津贴。

3) 伤残生活津贴：因患病和需要人照料的人士，如果申请人需要协助才能行走也有资格申请。

4) 伤残工作津贴：为每星期可至少工作16小时的人设定。他们可能因为患病或者伤残使就业机会受到影响，申请人必须要超过16周岁。

5) 严重伤残津贴：必须超过16岁，不能工作达到28个星期。

6) 伤残照料着津贴：16岁至65岁。每星期花至少35个小时照料一名严重伤残人士，该名人士有资格接受伤残生活津贴的中等或者最高等款项或者照料津贴。申请人每周除去合理开支后，收入不能超过50英镑或者正在全职就业。

7) 不宜工作福利：没有资格从他们雇主处领取法定患病工资的员工，从事自雇工作，失业人士。申请人必须缴付足够的国民保险金。



8) 法定患病工资：患病一连4天或者以上。为不超过28个星期。申请雇员每周收入必须超过58英镑。可以获得的法定患病工资为每周52英镑50便士。

退休福利

基本退休福利，为超过退休年龄，(女60以上，男65以上)及符合国民保险金条件的人士设定。要照顾未成年子女的人可以获得其它福利。

寡妇福利

1) 寡妇金，丈夫去世时没有资格领取退休金的寡妇，寡妇的年龄低过60岁，金额为1000英镑。

2) 寡妇母亲津贴：要照顾至少一个小孩的寡妇有资格领取儿童福利金；或者丈夫去时已怀有身孕的寡妇。津贴是要交税的。

3) 寡妇退休金：申请人年龄45岁或者以上，或者停止接受寡妇母亲津贴。金额按照年岁和金额何时停止设定。

失业福利

每两周支付一次福利金，为期一年。申请人必须有能力和积极地求职，他们必须缴付足够的第一类国民保险金。

低收入人士福利

1) 收入补助金：为18岁以上，收入低于某个水平，每周工作不超过16个小时的人设定。申请人必须有能力和积极求职。

2) 养老院和护理院津贴：申请人在1993年3月31日之前已经进入养老院或者护理院接受照顾。他们可以得到较高金额的收入补助金去支付医院费用。

3) 市议会税津贴：由当地市议会处理，为了协助低收入人士缴纳他们的市议会税。

4) 房租津贴：市议会代表有需要的人付房租。

5) 医疗费用资助：免费药物费，牙科医疗，验眼，配眼镜，或者隐形眼镜。

6) 其它资助：申请人接受收入辅助，家庭津贴，伤残工作津贴，有亲人在监狱服刑，可以接受交通援助。

英国生活

第十章



10.1 英国日常生活: 水电、煤气、电话、网络及各式账单

如何缴交水、电及煤气费用?

在英格兰和威尔士，水价在过去的20年里涨幅超过40%，使得其水价在全世界位居前列。2013年初，英国决定水费还要涨价。位于英国东南部的人面临水费每年23英镑(约合人民币225元)的涨幅，而约克郡家庭的水费则一年增加12英镑。历来，英国水费的一个特点是水表安装比例很低，大多数自来水用户缴纳水费的依据不是用水量，而根据水表计量收费和固定水费两种途径，因此无论节不节水缴纳的费用都一样。但是，从上世纪90年代开始，政府致力于促进普通家庭安装水表，并于2008年将这一比例提高到33%。有研究表明，使用水表能够使一个英国家庭的用水量减少5%~15%。

在苏格兰收费大概有两种方式，一种是按表收费，另外更多是没有装表的，按房屋面积、级别、价格来征税，如果房屋面积小就会征很低的税，在自来水价格方面有很大优惠，而有独立别墅的那些人家会交的高得多。苏格兰自来水公司同时又有一个规定，某些特殊人群，比如学生家庭、失业工人家庭、破产家庭、残疾人家庭，包括宗教场所、慈善机构，这些通通是免税或者有很大优惠。

英国大部分房屋不装水表，选择的是缴纳固定水费，然后任意使用，一般一年分两次缴纳。在苏格兰地区，水费是包括在房屋税中。电费和煤气费一般是读表付帐，根据每月寄来的账单付费。另外还有插卡式和投币式两种预付方式，即用可充值的插卡或投币的方式预付电费或煤气费。

英国的水费只要日常合理使用一般不贵，网费是固定的，相对较贵的是电费和煤气费，如果冬天暖气开的是足，账单可能是夏天的两倍，因为英国这边夏天短，基本上不会使用到空掉，所以主要账单高峰集中在冬天。英国所有建筑物的供电为240伏特。绝大多数家里还有煤气供应。当你搬进新家或搬出老家时，你应该把电和煤气的读数记录下来。如果你的煤气，电或水发生紧急问题，你可以拨打24小时帮助热线。电话号码可以在账单上找到，电话黄页上或电话簿上也可以找到。

实用讯息：

英国有很多供水公司，很多城市有本地供水公司，以下是整理出的几家大型供水公司官方网站：

Severn Trent: <http://www.stwater.co.uk/>

United Utilities: <http://www.unitedutilities.com/>

Southern Water: <http://www.southernwater.co.uk/>

South West Water: <http://www.southwestwater.co.uk/>

Northumbrian: <http://www.nwl.co.uk/>

Anglian Water: <http://www.anglianwater.co.uk/>

不同供水公司可能有不同的业务范围，所以开户之前需确保自己的邮编在供水公司的业务范围内。因为有的供水公司是区域性的。

推荐网站<http://www.uswitch.com/water/>：

只要提供postcode就查看你所在地可选的供水公司，然后比较价格等因素，进行选择。有关在英供水信息可以参考网站：

http://www.adviceguide.org.uk/england/consumer_e/consumer_water_supply_e.htm

英国很多供电公司也提供煤气，同理，很多煤气公司也提供电。常见的供电和供气公司也有很多，比如 southern energy, British Gas 等。开通成功以后，供电和供气最好使用同一家公司，这样交账单和最后关闭账户也方便。

推荐网站 <http://www.uswitch.com/gas-electricity/> 只要提供postcode就查看你所在地可选的

供电供气公司，然后比较价格等因素，进行选择。有关在英供电和供气信息可以参考以下网站：<http://www.adviceguide.org.uk/england/search.htm?query=gas>

**如何缴交电话及网络费用？****电话**

绝大多数家庭已经拥有电话线（被称为地上线）。如果你需要一条新的电话线路，打电话给BT，或者是跟电缆公司联系。许多公司提供地上线，移动电话以及宽带网服务。你可以从OFCOM (www.ofcom.org.uk)就加钱以及更换公司等问题得到建议。

有紧急情况要找警察、报火警、叫救护车时，可以拨打999或112，这些电话是免费的。如果不是真正有急事，不要打这些电话。在电话号码簿中你总可以找到这些服务的本地号码。



宽带网络

在英国，互联网在普通人的生活中有着重要的作用，从购买入场生活用品，食物，购书，订飞机票火车票酒店到网上银行，缴纳房屋税，水费，电费等。在英国绝大部分地区已有宽带上网（ADSL & CABLE），其他上网方式也很多，普通电话拨号上网（DIAL-UP），在学校，工作场所有LAN，公用电话亭的网络电话等等。英国的宽带非常普遍，价格低廉，BT等大公司都以提供宽带服务为主。英国的主要宽带服务商有公司，AOL，其他还有virgin, Orange, Telewest, NTL 等。由于各公司收费不同，使用方式各有特色，用户可以根据自己的需要选择。

宽带服务商		最大宽带速度	下载限制	合同期限	每月费用
BT	BT Broadband - Option 1	8MB	2GB	18 Months	£9.95
AOL	AOL Broadband - Broadband Silver	1MB	No Limit	12 Months	£14.99
BT	BT Broadband - Option 2	8MB	6GB	12 Months	£14.99
AOL	AOL Broadband - Broadband Platinum	8MB	No Limit	2 Months	£29.99
BT	BT Broadband - Option 3	8MB	40GB	12 Months	£22.99
AOL	AOL Broadband - Broadband Gold	2MB	No Limit	12 Months	£24.99
Orange	Orange Broadband - Broadband Starter	1MB	2GB	12 Months	£14.99
Virgin	Virgin Broadband - Plan Two	8MB	6GB	No Contract	£17.99
Orange	Orange Broadband - Broadband Max	8MB	No Limit	12 Months	£27.99
Virgin	Virgin Broadband - Plan One	8MB	Unlimited	No Contract	£24.99
Orange	Orange Broadband - Broadband Plus	8MB	2GB	12 Months	£17.99
Tiscali	Broadband	2MB	No Limit	12 Months	£14.99
Tiscali	Broadband Max	8MB	No Limit	12 Months	£17.99
Pipex	Pipex Broadband - Pipex Max	8MB	No Limit	12 Months	£33.99
Homechoice	Homechoice - Big Pack	8MB	No Limit	12 Months	£17.99
Telewest	Telewest Broadband - 2MB Broadband	2MB	No Limit	12 Months	£8.99
NTL	NTL Broadband - 10M Broadband	10MB	750GB	12 Months	£17.49
Pipex	Pipex Broadband - Pipex Start	8MB	2GB	12 Months	£14.99
Homechoice	Homechoice - Base Pack	16MB	No Limit	12 Months	£14.99
NTL	NTL Broadband - 4MB Broadband	4MB	2GB	12 Months	£12.49
Telewest	Telewest Broadband - Broadband Complete	4MB	No Limit	12 Months	£12.50
NTL	NTL Broadband - 1MB Broadband	1MB	1GB	12 Months	£8.99

(费用以实际查询日期为准)

电话线上网

英国上网收费的方式与国内有差别。国内的只收网费，电话费另付，而英国的不用单独付电话费。英国目前最为普遍的电话拨号上网主要有：BT, NTL, AOL, Tiscali 等几家。英国ISP的技术咨询电话也是收费的（0800字头的电话免费），像BT、TELEWEST 09字头的电话）都是50p一分钟，VIRGIN是每次1镑或6镑包月，AOL是全免费。

BT电话拨号上网服务有BT YAHOO! ANYTIME 和 BT YAHOO!两种，可在官网（<http://home.bt.com/>）申请。AOL上网是以BT或NTL的电话线为上网载体，可在官网（<http://www.aol.co.uk/>）申请或获取免费安装光盘进行安装。

使用局域网（LAN）

在英国的高校、大公司、大医院应用极为普遍。高校学生公寓中普遍有LAN接口，学生可免费使用，价格其实已经含在房租里面了，也有的学校列单项，价格10镑左右。

临时上网

在英国旅游或暂住也有很多临时上网措施，一般酒店都有上网服务，许多电话亭有带显示屏的INTERNET电话，一般收费从20p起就可以上网收发email或浏览网页了。英国大多数社区图书馆都有免费上网服务。还有Internet Cafe 及其他种类的网吧。一些经营电脑配件的商店和超市也提供上网服务，价格很便宜。

怎样选择上网方式

虽然英国高校机房上网条件很优越且免费，但一些自己租房住在校外的同学仍需要在住所申请自己独立的上网服务。从价格上来看，如果你经常在家上网，ADSL宽带和拨号上网价格差不多。装宽带会划算，享受的是速度。在选择服务公司时应注意所谓的“套餐资费”（PACKAGE）。BT是英国最大的电信服务商，同时提供固定电话、拨号上网、ADSL宽带、移动手机等多项业务，如果你住处安装的是BT公司的电话，选择BT的上网服务就有很多优惠。TELEWEST BROADBAND公司的套餐资费包括有线电视、固定电话、移动通信、拨号上网、CABLE宽带服务等。

推荐网站<http://www.uswitch.com/broadband/>查看你所在地可选的宽带公司，然后比较价格等因素，进行选择。



如何正确使用各式账单?

在账单的背后可以找到关于如何支付水、煤气、电和电话的信息。如果你有银行账户，就可以通过委托付款或直接付款来支付账单。大多数公司采用一种预算项目，允许人们每月支付一笔固定的数目。如果你不支付账单的话服务可能会被取消，为了将某种服务重新连接起来，你得再缴纳一笔费用。

10.2 英国休闲与娱乐

基本休闲与娱乐信息

英国的娱乐艺术形式很丰富，几乎每个城镇都有电影院，绝大多数较大城镇拥有博物馆，艺术馆，音乐厅，剧院。戏剧、歌剧、音乐剧、古典音乐、摇滚、爵士乐、芭蕾、等应有尽有，票价也很便宜。学生还可享受学生票。博物馆和艺术馆一般都是免费向大众开放的。英国虽然是小岛，但到处有优美的风景。有适于帆船、独木舟的河湖，有可垂钓的沙滩。还有大面积的未受破坏的原野。许多国家公园则是漫步和登山的理想地点。在英国，有关剧院、电影院、音乐和展览的信息都可在当地报纸上，图书管理和旅游信息中心查询。很多博物馆和艺术画廊都是免费的。



电影及DVD

英国几乎每个城镇都有电影院,连锁电影院有Odeon, UGG, Clineworld, VUE, Showcase等等,可到相关官方网页,查询当地电影院地址,和目前放映的电影。在英国,电影有一套标记体系,以显示电影是否适合儿童观看。这被称为分类体系。该体系能标明某电影是否适合儿童观看。如果儿童的年龄低于要求,他们不应该在电影院里或在DVD上观看此电影。

所有的电影要进行如下分类:

普遍类(简称为U):适合4岁及以上的人

家长指导类(简称为PG):适合任何人,但是部分内容不适合儿童,看与不看由家长决定

12或12A: 除非有成年人在场, 12岁以下的孩子不允许观看或者租借

15: 15岁以下的孩子不允许观看或者租借

18: 18岁以下的人不允许观看或租借

R18: 18岁以下的人不允许观看, 只能由持有特殊许可证的电影院才能放映。



电视、收音机

在英国, 每个用电视、DVD、录像机、计算机或其它设备收看电视节目用户都必须购买电视许可 (TV Licence)。一份许可只适用于一个地址内的所有接收器, 但是租一套房子的不同房客必须各自购买电视许可。彩色电视的许可证费为145.50英镑 (2014年), 可持续12个月。75岁或者75岁以上的老人可以申请免费的电视许可。盲人可以申请50%的折扣。如果你没有许可证看电视, 你将有被起诉和罚款的风险。

英国的电视节目丰富多彩, 数字电视设有几百个频道, 分类明细、包罗万象。几百个数字电视频道的节目, 融娱乐性、知识性于一体, 满足了不同年龄、不同群体的文化需求。

英国最主要电视频道是BBC—1台、BBC—2台和国家4频道、国家5频道, 和独立电视台ITV。其中BBC—1台、BBC—2台是公共服务电视台。

今天, 英国的每个家庭或企业, 如果拥有电视, 都必须购买一年限的电视许可证, 以确保BBC能够拥有足够的资金以“教育、通告和娱乐”大众。费用由政府设定。所以BBC不包含任何商业广告。理论上节目制作人不受任何商业利益驱使。在BBC的数字电视方面 (BBCi), 可以显示全彩照片和影片, 并且允许用户与节目的互动, 比如互动性很强的英超联赛和橄榄球赛转播。BBC数字电视DTV, 和数码有线电视 (Freeview) 频道有:

- BBC第三台THREE, 原名BBC选择 (BBC Choice)
- BBC第四台FOUR, 原名BBC知识 (BBC Knowledge)
- BBC国会频道 (BBC Parliament)
- BBC新闻24频道 (BBC News 24)
- CBBC (8岁以上的儿童节目频道)
- CBeebies (8岁以下的幼儿节目频道)

BBCi网络服务 (原名BBC在线) 包含了新闻和节目档案。BBC的许多节目都可以在BBC网站上找到, 用户可以自由下载收看、收听。目前BBCi是访问量最大的英语网站之一。英国收费电视有数字电视, 有线电视, 卫星电视等有很多频道, 如“黄金英国”、“英国生活”、“家庭与休闲”、“英国生活方式”、“欧洲新闻”、“男人与摩托”、“英国食物”、“英国戏剧”、“音乐电视”、“世界文明”等多个专门频道。特别受青年人欢迎的有“时尚频道”、“旅游频道”、“生活频道”、“电影频道”、“体育频道”、“探险频道”、“历史地理频道”等等。每一个频道的节目都非常专业化, 大多全天播放。如“天空频道”是新

闻频道，24小时播放世界各地的最新消息。“正点新闻”之后是专家分析、现场采访、背景介绍，人们可以及时了解全球每时每刻的重要消息及新闻背景。

时尚频道-FTV就深受女士欢迎。节目有世界各国的时装表演、时髦用品、流行服饰等。不仅有巴黎、伦敦、纽约等大都市流行的时装和时尚，也有非洲、美洲和阿拉伯国家的时尚。而“旅游频道”全天播放不同国家的自然风光、旅行信息和旅游资源。

推荐网站：

http://www.adviceguide.org.uk/england/consumer_e/phones_tv_internet_and_computers_index_e/consumer_tv_licences_e/about_tv_licences.htm

您可以在该网站找到详细介绍申请免费电视许可的具体要求以及申请一般电视许可的条例。

戏院及歌剧

伦敦，曼彻斯特，伯明翰和利物浦等大城市具有丰富的文化艺术和音乐传统。单是在伦敦至少有1000个以上的剧场，一般来说剧场大体可分为两种，大型剧院和一些售票剧院以著名演员演出的著名作家作品为主。在小型剧院中可以观赏到一些初出茅庐的作家的创作。伦敦的著名剧场又集中在泰晤士河北岸的西区皮卡迪利(Piccadilly)广场的周围。西区的剧场至少有40家，一个成功的剧目有时可在伦敦连演数场。

英国人对音乐的兴趣极为浓厚。音乐在生活中占有重要的地位。许多人具有音乐修养，会演奏乐器。英国的各种音乐，无论是古典音乐、流行歌曲、爵士乐还是铜管乐都拥有众多的爱好者。

在英国的古典音乐会音乐会票价却很便宜。在伦敦每年7月至9月，要举行古典音乐夏季盛会(London Summer BBC Proms)，邀请世界著名的指挥家和乐队在皇家艾伯特大厅(Royal Albert Hall)演出。其他城市也有各种各样的音乐夏季盛会。

下列网站可查找最新节目表：

<http://www.whatsonstage.com/>

<http://www.uktw.co.uk/>

<http://www.londontheatre.co.uk/>

购买戏票的选择

直接到剧院或从一些有信誉的代理处购买，例如STAR会员(Society of Ticket Agents and Retailers)。倘若想在最后一刻订票，应在表演当日亲身到戏剧院或前往位于Leicester Square的正式半价票摊位订购，切勿光顾黄牛票。

艺术节和音乐节

英国的艺术正在繁荣发展。在格拉斯通伯里、雷威和乔特南等地，每年都举办艺术节、诗歌节、音乐节和戏剧节，成为一年中整个艺术活动的高潮。



London BBC proms

每年7月到9月的古典音乐盛会。主场在The Royal Albet Hall. 每年总共有将近70多场。

Glyndebourne Festival

这是由萨赛克斯郡(Sussex)的格林德本 (Glyndebourne) 每年一度举办的著名歌剧节。

Edinburgh Arts Festival

一年一度的爱丁堡艺术节始于1947年，是世界大型综合性艺术节之一。是一个雅俗共赏的艺术盛会。

爱丁堡艺术节是由两个艺术节组成的，一是“正式”的，另一个是非正式的。每年八月至九月初都邀请来自英国及世界各地著名的歌舞艺术团体和个人到爱丁堡进行表演，时间大约持续3个星期。由于两个艺术节举行的时间大致相同，人们就把它们均视为爱丁堡艺术节的组成部分。此后，不仅戏剧、音乐，许多别的艺术门类也开始在此



期间举行大型的节庆活动，使爱丁堡艺术节的规模越来越大。爱丁堡艺术节的一个重要特色是外国民间艺术活动，成千上万的观众不仅能一睹世界著名艺术家的风采，而且还能欣赏到当年最优秀的艺术表演。

Brighton Festival

一年一度的盛会，由来自英国各地和世界各地的艺术家表演戏剧，音乐，舞蹈等。

Glastonbury festival

音乐节，每年八月举行。

Reading Festival

音乐节，每年八月举行。

体育、俱乐部和社会团体

有关地方俱乐部和社团的信息可以在当地的图书馆和地方负责部门查询。有关体育项目的信息，你可以询问当地的休闲中心。图书馆和休闲中心经常在学校假日为孩子组织活动。

英国有很大的乡村道路网供人徒步旅行。野外的很多地方和旅游景点都由国家信托委员会维护和开放。这是一项慈善事业，用来帮助保护英国郊外的著名建筑和田园风光。

酒吧及夜总会

公共酒吧或者称酒吧是英国社交生活很重要的一部分。到酒吧喝酒必须年满18岁。未满18岁的年轻人没有资格到超市或其它有卖酒执照的场所购买酒品。酒吧的店主可以允许年满14岁的年轻人进入酒吧，但不允许他们饮酒。到16岁的时候，年轻人可以在宾馆或饭馆就餐时饮用红酒或啤酒。酒吧一般从白天营业到晚上11点。如果酒吧想延长营业的时间，则必须申请特殊的执照。夜总会开门和关门的时间都比酒吧晚。

宠物

在英国很多人养宠物，比如猫狗。英国的法律不允许主人对宠物残暴或漠不关心。所有出现在公共场所的狗必须佩带标有名字和住址的项圈。主人有义务看管好自己的狗，也要在狗使用过公共场所后进行卫生清理。宠物可以到兽医中心种植疫苗和接受医疗。如果你负担不起看兽医的费用，可以到慈善组织寻求帮助。

推荐网站 <http://www.pdsa.org.uk>可以输入邮编查找到离你最近兽医中心以及相关具体信息。

10.3 英国饮食与推荐

英国饮食基本信息

英国饮食是指主要流行在英国的饮食文化，包括英格兰饮食、北爱尔兰饮食、苏格兰饮食、威尔士饮食，以及由此派生的英式印度饮食。和其他欧洲国家相比，土豆在英国饮食文化中占有重要的地位，可视为英国人重要的主食。英国饮食虽然和其他欧洲国家相比较为简单，但英式早餐和其他欧洲国家比相当丰富。和法国菜及意大利菜等欧洲国家的饮食相比，英国饮食的菜肴种类较少，食材和料理法的种类也较少，在世界上有“难吃”的刻板印象。英国人自身也常自嘲自己国家的饮食文化，但近年来英国饮食文化在外国的印象已有变化。并且在英国，可以品尝到印度、中国以及旧殖民地国家等世界各地的菜肴，使得英国成为饮食文化相当多样的国家。英国的甜点文化特别发达。英国在过去一天只吃两餐的家庭也不少见，取代午餐的是下午茶时间，而在下午茶时间时甜点的种类十分多样。而下午茶文化也成为英国饮食文化的重要部分。

很多人认为英国的特色就是传统的英式早餐和闻名世界的鱼和薯条。可是实际上英国人还是有很多特色的饮食的比如牛肉腰子派（STEAK KIDNEY PIE）、皇家奶油鸡（CHICKEN A LA KING）等。英国传统喜欢狩猎，在一年只有一次的狩猎期中，就有许多的饭店或餐厅会推出野味大餐，如野鹿（VENISON）、野兔（HARE）、雉鸡（PHEASANT）、野山羊（WILDSHEEP）等的烹调。而一般烹调野味时，均采用些



杜松子或浆果及酒，此做法是为了去除食物本身的膻腥味。英国人较喜爱的烹饪方式有：烩、烤、煎、炸。对肉类、海鲜、野味的烹调均有独到的方式。然而，他们对牛肉类方面又有特别的偏好，如烧烤牛肉（ROASTED BEEF），在食用时不仅附上时令的蔬菜、烤洋芋，还会在牛排上加上少许的芥茉酱；在佐料的使用上则喜好奶油及酒类；在香料上则喜好肉寇、肉桂等新鲜香料。

英国正餐

英式早餐

一份英式早餐包括煎蛋、番茄、蘑菇、黄豆、熏培根和烤香肠。更英式的英式早餐还包括了黑布丁，是以猪血做的血肠。通常搭配早餐茶、咖啡或橙汁以及涂抹过黄油的烤面包一同食用，十分营养丰富。苏格兰地区的早餐与英格兰略有不同。

英式下午茶

下午茶是英国女王发明的一种消遣和饮食方式，也为刻板严肃的英国生活添上了一抹悠闲。大街小巷都有饮茶的地方，最传统最著名的比如“The Bettys”这家店历史悠久，在各大城市均有分店。主要经营下英式午茶，英式点心，各色甜品和三明治等。有的时候还有专人在弹钢琴。英国人喝下午茶的方式很多，从高贵的正式茶餐（Tea Party），到可以不喝茶只吃点心的餐饮（High Tea），都可以称为下午茶。英式下午茶的专用红茶为产自英属殖民地印度的大吉岭红茶与伯爵茶，或锡兰高地红茶。除此之外英国也有在下午茶时喝

奶茶的习惯。随茶而来的还有切成薄片的柠檬及奶罐。随着时间的推移，一些在时代早期上不得台面的加为茶也逐渐被人们接受，这令下午茶在普通民众中流传更为广泛。

然而喝茶并不是主要的环节，品尝蛋糕、三明治等各种点心，反而成了最重要的部分。正式的下午茶点心一般被垒成三层架的形式：第一层放置各种口味的三明治；第二层是英国的传统点心司康饼；第三层则是小蛋糕和水果塔。这个三层架点心从下往上吃。除了这种必不可少的三层架点心，一些牛角面包、葡萄干、鱼子酱等食品也会被摆上来，以迎合宾客的口味。

著名的鱼和薯条

尝试鱼和薯条，是每一个到英国的游客一定要经历的。英国是一个岛国，吃鱼提醒他们自己的文化和大海有着深厚的渊源。土豆代表了人民。没有两根一模一样的薯条，但是它们曾经在一个土豆袋子里面，而且在同样一个油锅里用同样的油一起炸过，紧密团结在一起。

鱼和薯条的原料通常选取像鳕鱼（Cod）之类鱼质厚实、滑嫩、少刺的鱼类，而且只有鱼柳部分。刚炸起的鱼和薯条，又热又香，酥酥脆脆的面糊炸层很薄，黄金甲内是白皙热腾的鱼肉。内外脆软配合，相得益彰。吃的时候可以加盐，也可以不加盐，只加一点点大麦醋（Malt Vinegar）。这是最传统的英国吃法。这种快餐到手后应该马上吃掉，用手抓着吃，沿街边走边吃。最好是在黄昏的细雨中。不要把鱼和薯条带回家，放在盘子上，再摆上刀叉。那可不是英国人的吃法。



香肠和土豆泥

大家不要以为只有德国才生产香肠。英国香肠也很好吃的。英国香肠主要以湖区特产的坎伯兰香肠（Cumberland sausage）为最佳的选择。一份通常是3根香肠铺在大量的土豆泥上。因为土豆在英国被看作是主食之一。然后淋上相当于英国“耗油”的洋葱牛肉汁（Gravy）。也有的地方，配合当地特色，加入了派或布丁，让分量更足。



哈吉斯

到了苏格兰千万别错过著名的“哈吉斯”（或称肉馅羊肚）。第一次吃时或许会有些不适应，这个苏格兰式的美味是将羊杂（心、肝、肺）、羊脂、洋葱、燕麦粉和各种调料磨碎搅拌，然后装进羊的胃中扎紧，放入沸水中煮熟（也有为素食者特别制作的品种）。在苏格兰商店和餐馆，这道菜十分常见，英国其他地区也在尝试着逐步接受这种食物。吃的时候佐以萝卜、甘蓝、土豆，这就是传统而地道的苏格兰大餐了。

康沃尔馅饼

传统的康沃尔馅饼，是用小块牛肉、土豆块、蕉青甘蓝、洋葱和一些清淡的调料做馅，然后包成字母“D”的形状烤制。您能品尝到各种不同的馅饼（包括奶酪和洋葱馅的），但只有在康沃尔郡制作出的馅饼，才叫做康沃尔馅饼。所以，如果您想尝试正宗的可口快餐，一定要去康沃尔品尝这一民族食品。

约克郡布丁

约克郡布丁是英国的一种食品。它是英国人周日晚餐的重要组成部分，多为烤牛肉的配菜，以它独特的牛肉香味闻名世界。“烤牛肉加约克郡布丁”甚至被称为英国的国菜。约克郡布丁并不是我们想象中的那种布丁，它更像是一种面包，口感也类似软面包，味道略带咸，呈咖啡杯的形状，中间凹陷及绵软，外围则香脆。由于约克郡布丁易于吸收肉汁，因此与烤牛肉以及牛肉浓汁(Gravy)一起食用，味道鲜美可口。



甜品

苏格兰牛油饼干

软糖

芝士蛋糕

巧克力

饮品

苏格兰威士忌

琴酒

百利甜酒

皮恩酒



英国特色食品

英国食品种类繁多，除了英国巧克力等甜品盛名在外，英国威士忌，英国茶叶等都是英国饮食中的特色。在英国买食品，除了认准英国食物品牌，在哪里买更划算也是大有讲究的。

英国保健品

英国著名保健品牌Holland and Barrett，分店非常多，各类鱼油、维生素等等应有尽有，价格便宜。推荐大蒜garlic胶囊在英国比较出名，对中老年的心血管很好。还有月见草制品，是更年期妇女的必备。Holland and Barrett经常有几个品种轮流打折，不同分店的打折情况不一样，可以货比三家。

英国奶粉

英国奶粉品牌中，牛栏牌cow&gate奶粉，SMA惠氏奶粉等都值得购买。英国几个牌子的奶粉，奶源基本都是爱尔兰或者荷兰的。英国对食品控制很严格，因此在英国买婴儿奶粉可以放心。



英国巧克力

Thorntons糖果店里的巧克力制品在英国很受欢迎。Thorntons的巧克力的甜味都很自然，吃完之后，唇齿留香，舌苔上不会留下难受的甜腻感。夏天还能买到英国巧克力口味的冰激淋。英国皇室御用的Fortnam & Mason食品商店的橱窗内总是摆放着一流的英国巧克力。

全伦敦最高级最昂贵的Harrods百货公司，在地下一层的食物大厅可以吃到世界各地的美食，也有成百上千种巧克力，糖果，果酱和奶酪可以买来当礼物。特别值得推荐的是现场制作的甜甜圈。所有排队等候的顾客，都可以免费获得一个原味甜甜圈。



英国威士忌

在英国本土销售的威士忌都是大于40%单一麦芽酿造，而且价格不贵。诸如白马牌威士忌在世界上享有盛誉。在英国的超市里如Marks&Spencer都有非常多的选择。

英国茶叶

英国人喜欢喝浓茶，敦宁(Twining's)是英国茶叶老品牌。位于伦敦市中心Strand大街，离圣马丁教堂地窖咖啡厅不远处就是敦宁专卖店。拥有口味最齐全的敦宁茶品，价钱上都比国内便宜许多，最受欢迎的是伯爵茶(Earl Gray)。

Whittard号称伦敦的国民茶屋，光是在伦敦市中心就有多达30家左右，推荐位于科芬园(Covent Garden)的Whittard of Chelsea茶叶店。除了贩卖茶叶之外，还附设试茶区域(Tea Zone)，只要花5英镑，就可以享受自己动手配茶的乐趣，调制一包属于个人口味的混合茶。推荐花果茶，口味清爽更胜果汁



10.4 英国购物指南

英国超市购物

英国的超市可谓遍地开花，品牌多种多样，价格从低到高。在英国的超市中你可以找到各类生活所需商品，除了吃喝日用品，甚至盆栽，手机，香水，自行车这些超市都有出售。以下是英国十大主流超市介绍：

POUNDLAND 是全国连锁的小型超市，往往在SHOPPING MALL的周围看到，东西不错，尤其是家居用品比较便宜实用，所有商品单价都只需1镑钱。

ICELAND 主要在城镇上营业，顾名思义，商品以冷冻食品为主。面积都不大，喜欢吃速食的英国人比较喜

欢到这里买东西,也兼卖一些冰箱和其他食品。价格不便宜。

TESCO是英国最大的零售商,大部分在郊区的超市都24小时通宵营业。在城镇内有不少TESCO的小超市,便宜实惠,比郊区的稍微贵一点,不过比其他城镇上的要全一些。

MORRISONS也是扩张很快的一个超市集团。MORRISONS是主要在郊区的大型超市,东西也比较便宜,尤其是蔬菜食品比较齐全和便宜,冰激凌不错。它的附属加油站也是价格比较低的地方。

SAINSBURY是英国老牌的超级市场,由著名的SAINSBURY家族控制。SAINSBURY一般是在近郊和城镇里开设,因此价格中等。由于它在城镇里往往是居于闹市,货物比较新鲜而价格不算便宜,物品质量中上。

MARKS & SPENCER绝对是英国中产阶级的老牌百货公司,也往往有很大的超市卖食品。

WILKINSONS里面很少食品,主要是家居用品很便宜。

WHSMITH在英国的大小车站里,WHSMITH是最常见的一个连锁店,这里主要出售报纸杂志和流行书刊,兼卖零食,价格比一般超市稍贵。需要注意的是英国有的地方邮局是在WH SMITH里面的,标志比较不明显。

WAITROSE和MARKS & SPENCER一样,都是价格偏贵的超市,不过超市中的货物品质有的不错,不过大部分都和普通超市差别不大。

英国化妆品/服装/皮鞋

每年的夏季和圣诞节前后是英国全国大减价的时候,是购物的黄金季节。英国的减价是真正的大折扣,名牌商品打折促销,化妆品优惠多多还送海量小样。办理积分卡还有额外小礼物送。

推荐英国化妆品

美体小铺The Body Shop

英国AA网

博姿 Boots

LUSH

Nuxe

Max factor

ROC

Simple



推荐英国服装品牌

Burberry
DAKS
The Scotch House
Paul Smith
Barbour
Aquascutum
Austin Reed
M&S
Pink
Gieves & Hawkes
Dunhill
Pringle
Vivienne Westwood

推荐英国皮鞋品牌

Clarks
Dr.Martens
Base London
Triumph
Oliver Sweeney
Russell & Bromley
Church´
Jimmy Choo
John Lobb



英国唐人街 (Chinatown)

伦敦唐人街

伦敦唐人街坐落在伦敦市中心的Soho地区。四周交通便利，和Tottenham Court Road、Oxford Street、Charing Cross Road、Trafalgar Square、Piccadilly Circus 等地铁站只有几步之遥。到伦敦唐人街最方便的方式是坐地铁。开车去伦敦唐人街很麻烦，周围的两个停车场在白天经常没有空位，停车费按伦敦市中心收费。

最近的地铁站： Leicester Square (Northern& Piccadilly lines)

其他较近的地铁站有：

Piccadilly Circus (Piccadilly & Bakerloo lines)

Oxford Circus (Victoria, Central & Bakerloo lines)

Tottenham Court Road (Central & Northern lines)

Charing Cross (Bakerloo, Jubilee & Northern lines)

最近的火车站： Charing Cross.

公共汽车： 下列公共汽车在伦敦唐人街附近停车：

3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19, 22, 23, 24, 25, 29, 38, 53, 55, 73, 77a, 88, 89, 91, 94, 134, 139, 159, 176, 242.

伯明翰唐人街

伯明翰唐人街在 Deritend 区，和市区的室内小市场是邻居。主要分布在 Arcadian Centre 和 Wrotesley Road.

利物浦唐人街

利物浦唐人街分布在 Berry Street, Nelson street, Upper duke street.

曼切斯特唐人街

曼切斯特唐人街分布在市中心 Piccadilly, Nicholas Street, George street, Faulkner street.

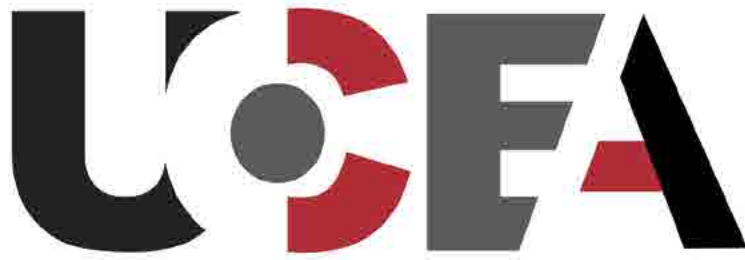
纽卡斯尔唐人街

纽卡斯尔唐人街分布在 Stowell street



英国购物窍门

1. 计划好每周的食品花费，包括购买外卖和外出吃饭的费用，把食品预算同其它的费用分开。
2. 购物前计划好要购买的食物，这样可以帮助你只购买所需的食物。还可以写个购物单，这样有助于你控制过多的购物冲动。
3. 同样的商品，标有超市品牌的商品一般比知名商品要便宜些，但都是同一家公司生产的。一般来讲，大型超市里标有“经济”(Economy)和“超值”(Value)字样的商品质量与同一品牌正常价格的商品质量是一样的。
4. 通常当地市场的水果蔬菜要比超市便宜。购买时可多看几家地方，就可以了解哪里商品最便宜，质量又好。
5. 避免购买反季节的新鲜水果蔬菜，它们的价格肯定要贵一些。冷冻食品和听装食品一般要便宜些。
6. 当你太累或太忙，没法自己做饭，买些超市的速食食品就很管用。当然，如果你的厨艺还只处于烤面包片的水平，你却又想尝尝一些新奇食物，你也可以买些速食食品。但记住不要太依赖这类食品——它们会使你的预算膨胀的。
7. 留心特别报价，但别因为减价就买一些你永远不会吃的东西。
8. 在超市关门前，一般会有更多的降价商品，因为有些食品如面包的保质期较短，水果蔬菜换架的时间也很短。
9. 多买些大米和面食很有好处，这些东西储存时数量多，时间长。长期看这样做很划算。
10. 计划做一个物品预算。要是你没法正常地安排你的饮食，那么买一瓶复方维生素不失为一个好主意。当然最好建议大家在英国还是健康饮食，利用当地的食材变换花样，养好自己的“中国胃”。



UK CHINA ENTREPRENEUR ASSOCIATION

英中企业家协会

▼ 第一个由中英商业人士设立的非营利性商业交流机构，致力于中英文化交流，创业者平台搭建及金融市场发展促进

▼ 高度透明和专业的平台，提供更有效的沟通渠道，项目支持和解决方案

▼ 每年超过200场的峰会和活动在英创业者们提供全方位的商业打造和项目扶持，促进企业在英国市场的蓬勃发展

▼ 我们用行动说话，在这里有你想要的高度，想要的市场，想要的投资人和想要的商业伙伴

信息 ▼

高度透明的信息平台覆盖了从公司信息，公司信誉审核信息，项目信息到最新国家政策发布及业内条款变更的所有全面高端信息资讯。

资金 ▼

中英两国风险投资人和天使投资人地加入，为我们平台上的创业者们保障了资金的来源。

市场 ▼

中英两国一线纸媒，电视台，线上线下社交媒体及记者资源保证了我们高效高速的信息传播度。

支持 ▼

协会平台的合作企业及机构从根本上满足了创业者们从软件开发，视频和多媒体，数据整理，研究机构，酒店，会所，律师和会计的所有需求。

项目库 ▼

项目信息更新，高端项目发布，创业机会公布及专家项目团队的介入为所有的平台使用者们提供了最新市场视角，最新发展策略和最新投资机会。

活动及开放日 ▼

投资计划讲座，移民法律讲会，创业项目比拼及每年超过200次的免费商业交流活动，为所有的平台使用者们提供了快速定位目标客户群，扩大潜在市场，发掘新的发展方向的资源信息交流平台。

邮箱:marketing@ukcnea.com
Press Release:pr@ukcnea.com

电话: +44 (0)333 355 0958
+44 (0)115 998 4229

PLA
PETERSON
LAW ASSOCIATES
英国彼得森律师行

刘鹏 Peter Liu



英国彼得森律师行首席法律顾问

- * 英国移民局内政事务署注册高级移民律师
- * 英国移民律师协会资深会员
- * 英国移民署高级法律顾问
- * BBC特约移民法律专栏作家
- * 英中企业家协会副会长
- * 新浪、搜狐、网易等门户网站移民专栏作家

投资移民(Tier 1 Investor)

- * 申请快捷，当天申请当天获批
- * 投资风险低，AAA级英国国债是世界公认的低风险投资
- * 无管理经验，税务证明，年龄上限，学历，英语的要求
- * 英国允许双重国籍，英国护照全世界通行
- * 173个国家免签

专业的法律服务

企业家移民(Tier 1 Entrepreneur)

- * 合作项目皆经英国政府认可且运营多年，收益高，风险低
- * 入股成熟项目，符合英国政府政策走向，增加获取T1企业家 签证胜算
- * 参与成熟的创业团队，积累人脉和商业实战经验



微信咨询 扫描二维码
或查找号码
LIU07888088168

电话 +44 7888 088 168
电邮 peter.liu@petersonlaw.org
微博 @英国移民PETERLIU
网址 <http://www.petersonlaw.org/>
地址 Rockstar Hubs, 3 Minster Court,
London EC3R 7DD

专业资质





伦敦圣玛丽学院

ST MARY'S COLLEGE OF LONDON

伦敦圣玛丽学院是经由英国教育部及内政部确认的正规私立学院。学院位于英国首都伦敦，专注于为国际学生提供创新教学方式与高水准课程。



◆热门课程

- 长短期特色英语课程
- 夏令营课程
- 学术准备课程
- 经济管理职业课程
- 教师团培训交流课程

◆升学指导

- 帮助指导国际学生升入英国大学深造
- 提供专业辅导、升学和就业讲座
- 提供各领域丰富人脉资源，确保学生顺利在英发展

◆海外交流合作

伦敦圣玛丽学院与中英两地多所院校都建立友好合作关系。

在英国境内的合作院校主要有：
华威大学，利物浦大学，莱斯特大学，
布莱顿大学，考文垂大学，伦敦艺术大学，
东安格利亚大学等。

在中国境内的友好学校主要有：
济南外国语学校，银川一中，南昌三中等。



◆资质认证

伦敦圣玛丽学院是经过英国多家权威教育机构认证的私立学院，包括：



英国剑桥大学考试委员会
(Cambridge International Examinations)



英国口语协会
(English Speaking Board)



英国认证委员会
(British Accreditation Council)



CAMBRIDGE INTERNATIONAL EDUCATION GROUP

剑桥国际教育集团

剑桥国际教育集团总部设于英国伦敦，与众多英国公立院校都保持着长期友好的合作关系。集团拥有一流的英国教育咨询团队，所有专家顾问均有丰富的海外学习与培训经验。对英国留学、英国国情及教育制度都有充分的认识。

剑桥国际教育集团与伦敦圣玛丽学院 (St Mary's College of London) 联合推出的英国名校夏令营项目，是针对国内12-18岁的青少年学子而特制的精品项目。在2-3周的行程内，学生不仅可以在英国体会到最纯正、最地道的英式英语，更可以从短期的学习中体验到英式教育的严谨，并激发他们今后考入英国大学深造的意愿。

英国名校夏令营项目旨在为年轻学子提供最专业、最权威、最纯正的英文教学。学生在学习课堂知识，提高英文水平的同时也会游览众多英国文化历史名胜。夏令营旨在提升个人品质，塑造个性，对学员进行文化熏陶，展现其天性，并让孩子体验不同的教育风格。

行程特色：

- 入住伦敦当地家庭
- 体验英式家庭一日三餐，家庭生活氛围，全面提高学生英语听说能力
- 由圣玛丽学院老师提供英语语言教学
- 课余参观大英博物馆、白金汉宫、圣保罗大教堂、格林威治天文台等著名景点
- 寓教于乐，游与学结合，全方面体验英国学校氛围和独特绅士文化
- 学期结束后由圣玛丽学院颁发荣誉证书，有助于学生日后高等教育的申请



伦敦金融城
崭新商业发展平台
现已开放
只为成就你的辉煌

磐石星创业园

—— 坐落于伦敦中心的商业孵化新贵

- 得天独厚的地理位置
- 世界一流的创业扶植
- 独一无二的大师级指导
- 完善的商业支持
- 广阔的融资平台
- 一日千里的成长速度

磐石星创业园是你成功创业的通行证。现在就加入我们的团队，让我们用丰富的资源和专业的指导助你在商业道路上大展鸿图！



官方网站：
www.rockstarhubs.com

联系电邮：
info@rockstarhubs.co.uk

地址：
Rockstar Hubs
Ground Floor, 3 Minster Court
Mincing Lane, London EC3R 7DD





来自英国首相卡梅伦的赞誉

I believe a great future lies ahead for Britain and when it comes to building that future nothing is more important than the passion, dedication and enterprise of young people.

In a competitive world no nation can live off past glories. We need young people constantly coming forward with new ideas, new businesses and new ways to make this country a better place to live and work in.

I applaud the work that Rockstar Hubs is doing in working with the next generation.

大卫·卡梅伦



磐石星创业园的青年企业家
向英国首相大卫·卡梅伦展示她的产品





来自伦敦市政厅的认可

"It was a privilege to be able to host the launch event for the first Rockstar Hub here at London city hall. We believe what Rockstar Hubs is doing for entrepreneurs from the UK and China is of huge merit and we continue to endorse and support them."

伦敦市长 鲍里斯·约翰逊
(伦敦市政厅青年创业项目主管Rebecca Palmer执笔)



磐石星创业园运营主管
Ketan Makwana 与约克公爵



圣玛丽私人财富管理 — 您的投资保障专家

SMPW是一家总部设在伦敦的专注于国际业务服务的金融机构，由英国金融服务管理监督局特许授权。我们旨在为每一位客户提供涵盖您所有理财生活的全套财富管理计划。SMPW的业务专长包括：

◆ Tier1投资移民服务：

- 协助您的签证申请
我们将紧密与您的投资移民律师和税务顾问合作，
首先确保您取得签证 并遵守移民局的规章要求提供估值报告。
- 符合要求的投资
我们将根据您的投资理念和预期为您推荐符合投资移民签证要求的投资产品，
如：英国国债，股票或公司股份，公司债券等。

◆ 私人财富管理：

- 英国本土市场分析，为您提供最新英国金融市场资讯
- 分析研究您的财政状况及理财理念，私人定制投资规划
- 与资深英国投资银行紧密合作，确保您获得AA级投资服务
- 接受您的投资托管要求，为您提供全套投资执行管理

◆ 管理方面涵盖：

- 理财投资组合
- 个人/公司税务
- 家族信托及继承
- 按揭贷款
- 养老金和财富保障



管理团队

我们的核心财富管理团队成员都是有着10年以上丰富的金融和投资领域从业经验的专家。投资经理及顾问均来自于中英两国，既了解中国人的投资理念，又熟悉英国本土投资市场。同时我们的团队成员背景也涵盖包括法律、银行、会计、市场、工业和管理顾问等多个领域。

联系我们：

王夏

圣玛丽私人财富管理 投资经理

电话：+4407877528406
邮箱：info@spwinvestment.com
地址：3 Minster Court, Mincing Lane, London EC3R 7DD

ST MARY'S PRIVATE WEALTH LTD IS
REGISTERED IN ENGLAND & WALES
NO. 08948879
AUTHORISED AND REGULATED BY THE
FINANCIAL CONDUCT AUTHORITY



CHINESEPORTAL

DISCOVER CHINESE , EXPERIENCE CHINA

首个针对外国人的 中国资讯社交网络平台

www.chineseportal.net

总部：伦敦金融城 (CITY OF LONDON)

□ 中国关注者的机会天堂

发现中国机会 打通合作路径
分享黄金机遇

□ 中文爱好者的成长家园

专业教学平台 口语伙伴体系
认证合作机构

□ 中华仰慕者的最佳参谋

结交中国好友 理解中国精髓
进入中国必备



新媒体 新动力

NEW MEDIA

NEW POWER

CTM
CREATIVE TIME MEDIA
英国酷锐传媒



海量媒体资源

Massive Media Resources

// 高效顺畅的中英文化沟通桥梁

Effective Channel of Cultural Communication between China and the UK



专业技术团队

Professional Crew

// 采编、专访、纪录片、商业视频

Editing, Interview, Documentary, Commercial Videos



全案策划公关推广

All-rounded Business Planning and Public Relations

// 专注品牌策略、互联网营销、公共关系维护

Focus on the branding, on-line promotion and publication relation maintenance



国际市场推广

International Marketing Services

// 多语言国际化营销策略和方案，获取国际客户

Multi-lingual marketing planning and worldwide potential clients

CREATIVE TIME MEDIA

Rockstar Hubs, 3 Minster Court,
Mincing Lane, London
EC3R 7DD



Knight Frank

About Us 关于我们

莱坊

您身边的高端房产咨询代理商。英国品牌，领军全球地产服务。我们针对高净值客户群体开展一站式服务，高效、细致、专业。

始于1896年的莱坊，一百多年来，我们用信誉和口碑建立品牌。分布在全球六大洲43个国家的335个办事处和12170位专业人士，竭诚为您服务。从公开市场上的高端房产，到针对VIP客户的私人豪宅，不论投资或自住，丰富的优质房源让莱坊始终可以根据客户的具体需求迅速做出置业方案。私人订制，尊贵专享。我们不只想为您寻找到适合的优质房产，我们更希望您打造一个幸福的家园。

如有任何关于英国房地产的需求，
请您联络莱坊中国业务部：

张黎清

合伙人、中国业务部总监

电邮: Michelle.zhang@knightfrank.com

电话: +44 20 7861 1688

+44 7876 452 418

微信: mzhang1234





全英国最全信息的
中文微信公众平台

英国 大家谈

专门带给你英国各种
最实用，最全面，最权威的各类信息。

全面了解英国的通道，
我们不光搞笑，还专业，我们全知道！

我们还是你的英国生活一个**高效助理**，
有什么解决不了的尽管问我们！

英国天空网 | iuksky.com
旗下官方 微信公众号



立即扫描二维码 关注微信公众号
英国大家谈
或查找号码 [ukdajiatan](https://www.english-ukraine.com)



Editor in Cheif 主编: 胡 悦 Annie Hu

Marketing Manager 市场经理: 朱依丹 Sabrina Zhu

Editor 编辑: 郑宇良 Edison Cheng

张与庭 YuTing Chang

庞 程 Alice Pang

李 卓 Zhuo Li

吴 维 Iris Wu

向 惺 Xing Xiang

张韞蓝 Yunlan Zhang

Graphic Design 美术设计: 麦明洋 Tony Mak



英国移民生活指南

UK Immigrants Life Guide

ISSN 2058-6167

定价 £ 30